

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на квартиру в блокированном жилом доме

Лидский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гродненское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

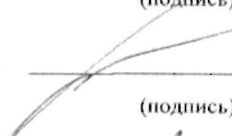
Наименование: Квартира

Назначение: 40101 - Квартира

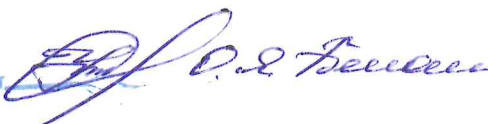
Инвентарный
номер: 420/D- 1A8508

Адрес: 231322, Республика Беларусь, Гродненская обл., Лидский р-н,
Дитвянский с/с, д. Заполье, 21-1

Составлен по
состоянию на: 23.06.2017

Составил	<u>30.06.2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.В. Волынец</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>30.06.2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Е.В. Августин</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>30.06.2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.В. Костюченко</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

ВЕРНО
юрисконсульт

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Кадастровый номер земельного участка	-
2. Количество этажей, шт.	1
3. Количество жилых комнат, шт.	3
4. Жилая площадь квартиры, кв. м.	29.8
5. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв. м.	40.4
6. Общая площадь квартиры по СНБ, кв. м.	53.6
7. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
8. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Кадастровый номер*	423683204128000
2. Площадь земельного участка, га	0.2484
3. Инвентарный номер	-
4. Количество надземных этажей, шт.	1
5. Количество подземных этажей, шт.	-
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1985
7. Год реконструкции	-

* - заполняется, если для обслуживания квартиры в блокированном жилом доме не предоставлен отдельный земельный участок

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

БЕЛГО
ЮРИСКОНСУЛЬТ



4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		Водопровод		Канализация		Газовое водоснабжение	Ванная (душ)	Газ (газоснабжение)	Напольные электромонтажные работы	Панели
	Печное	Центральное от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____	5	Центральная (уличная)	Местная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Общая площадь жилых помещений, кв. м	40,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ВЕРНО
ЮРИСКОНСУЛЬТ

В.С. Власов

Подпись исполнителя

В.С. Власов

5. Техническое описание квартиры, ее составных элементов и принадлежностей

Описание конструктивных элементов и инженерных систем																						
Литер	Наименование	Год постройки (дата приема в эксплуатацию)	Износ, %	Площадь, кв.м.**	Объем, куб.м	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Окна	Двери и ворота	Отделка	Отопление	Водопровод	Канализация	Электрооснабжение	Газоснабжение	Иные	Прочие	
1	А1/к	Квартира-часть жилого дома	1985	56	162	бет.	Нар.: кирпич.; Вн.: кирпич.	доска, кирпич.	дер.	волн. шифер	л. ДСП, доска	п/ф дер.	дер.	Нар.: расш. швов кл.; Вн.: обои	печь	нет	нет	нет	центр.	нет	телеф.	нет
1	пристройка	-	35	15	39	бет.	кирп.	нет	дер.	волн. шифер	л. ДСП п/ф дер.	дер.	дер.	расш. швов кл.	нет	нет	нет	есть	нет	нет	крыл.	
3	навес	-	45	4	0	столб дер.	доска	нет	нет	волн. шифер	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
4	сарай	-	40	24	48	столб дер.	доска	нет	нет	волн. шифер	нет	нет	дер.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
5	сарай	-	40	5	10	столб дер.	доска	нет	нет	волн. шифер	нет	нет	дер.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
6	сарай	-	35	16	29	бет.	гл.	нет	дер.	волн. шифер	бет.	нет	дер.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
8	сарай	-	40	7	11	столб дер.	доска	нет	нет	волн. шифер	бет.	нет	дер.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
9	сарай	-	40	55	143	столб дер.	доска	нет	нет	волн. шифер	бет.	нет	дер.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
10	сарай	-	40	7	19	столб дер.	доска	нет	нет	волн. шифер	бет.	нет	дер.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
(1)	погреб	-	40																			
7	уборная	-	30																			

погреб; Материал: Бетон. Размер(ы): 2,67*1,86 м. Глубина: 2,0 м.
уборная; Материал: Доска. Размер(ы): 0,99*0,90 м.

погреб; Материал: Бетон. Размер(ы): 2,67*1,86 м. Глубина: 2,0 м.

уборная; Материал: Доска. Размер(ы): 0,99*0,90 м.

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

ЭКС
юрисконсульт

[Подпись]

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 5

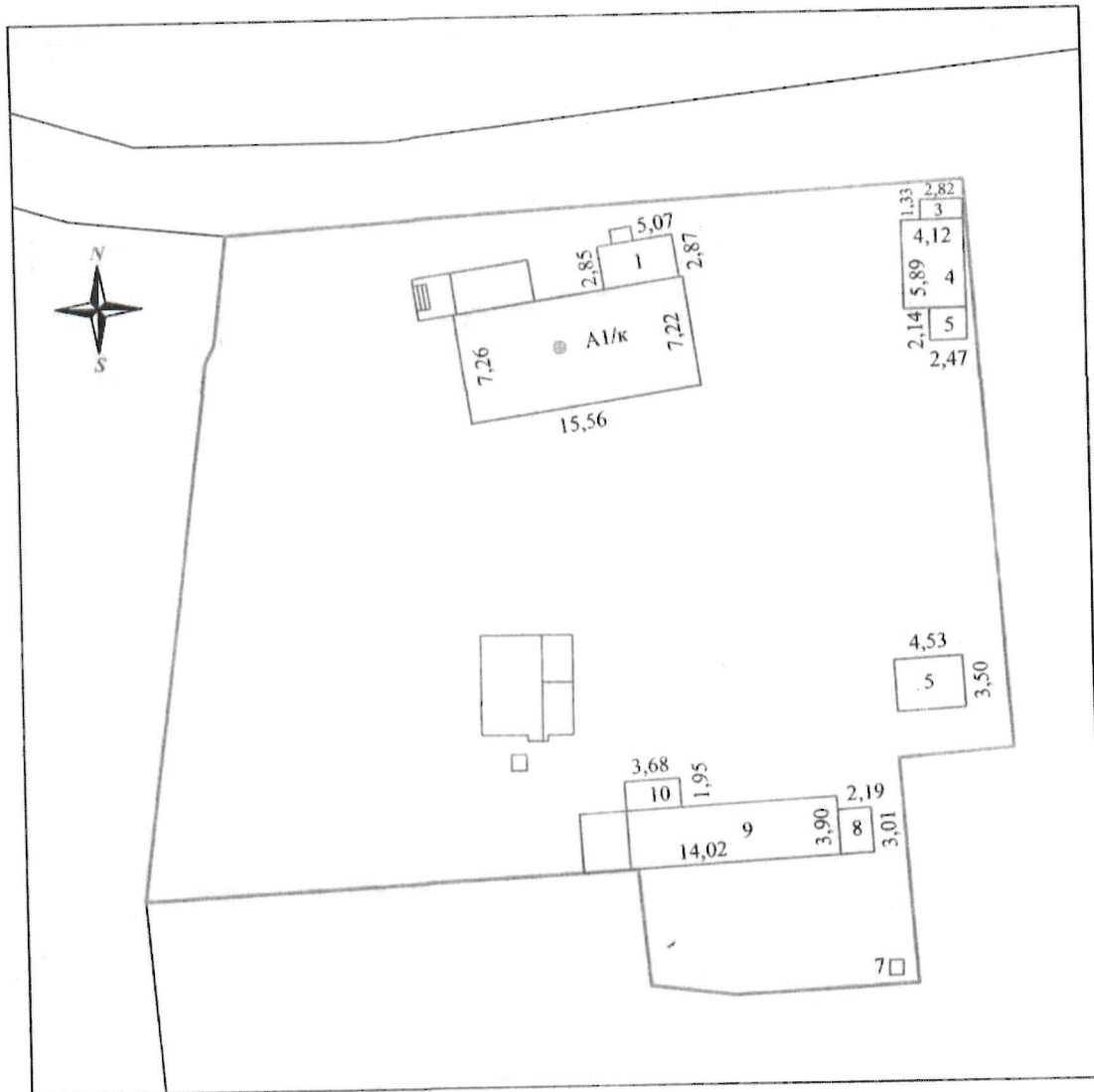
Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. Поэтажные планы на 1 л.

БЕЖО
юрисконсульт

Евгений Александрович

Евгений Александрович

Подпись исполнителя



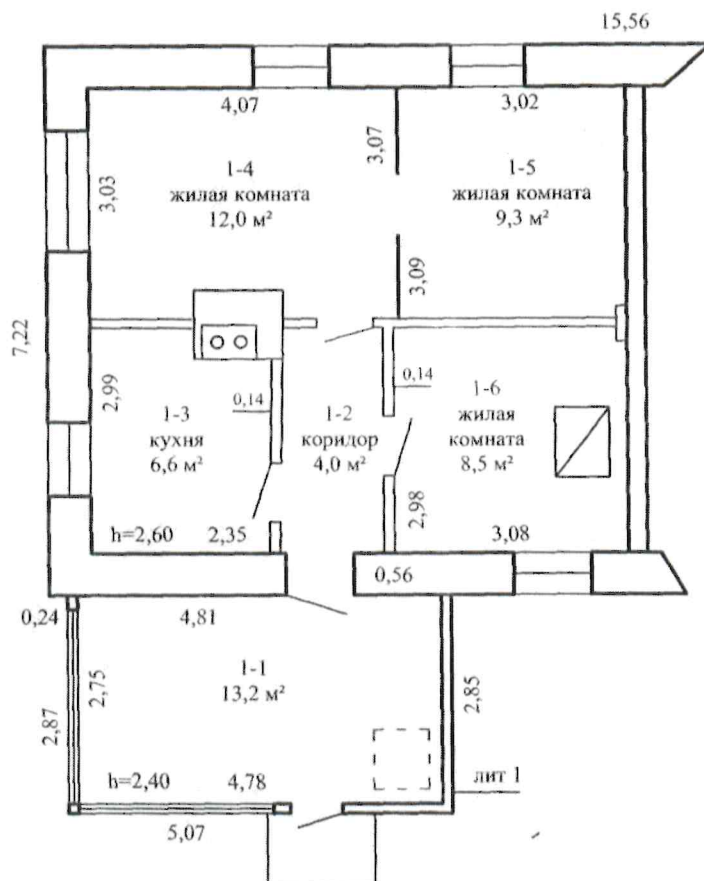
Условные обозначения

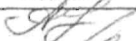
- линия границ земельного участка
- контур и литер капитального строения
- геокод объекта
- указатель сторон света

ВЕРНО
юрисконсульт

В. В. Августин

Лидский филиал РУП Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру			
Объект: Квартира			
Адрес: Республика Беларусь, Гродненская обл., Лидский р-н, Дитвянский с/с, д. Заполье, 21-1			
Система координат: 1963 года			
Составлен по состоянию на: 23 июня 2017 г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.
1:500	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.В. Вольнец	<i>А.В. Вольнец</i>	30.06.2017 г.
Изготовил	А.В. Вольнец	<i>А.В. Вольнец</i>	30.06.2017 г.
Проверил	Е. В. Августин	<i>Е. В. Августин</i>	



Лидский филиал РУП Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру			
Объект: Квартира			
Адрес: Республика Беларусь, Гродненская обл., Лидский р-н, Дитвянский с/с, д. Заполье, 21-1			
Литер А 1/к	Секция(подъезд): -	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 23 июня 2017 г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.В. Вольнец		30.06.2017 г.
Изготовил	А.В. Вольнец		30.06.2017 г.
Проверил	Е. В. Августин		