

Приложение 11  
к Инструкции о порядке проведения  
технической инвентаризации и  
проверки характеристик капитальных  
строений (зданий, сооружений),  
незавершенных законсервированных  
капитальных строений,  
изолированных помещений  
от 28.07.2004 № 39

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 23 " 12 2005 г.

РУП "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

70012-4262

здание специализированное многоквартирное  
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

Могилевский р-н д. Вильчица

Улица

Вейнзненский о/с северо-западнее д. Вил.  
гича.

№ дома

Здание совхоза

№ корпуса

№ 1001050600

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

" " 200 г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя

L

239446

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**  
Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 700/571-4049**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 92243/09:571 от 16 октября 2009 года  
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
700/С-49675, расположенного по адресу: Могилевская обл.,  
Могилевский р-н, Вейнянский с/с, северо-западнее д. Вильчицы,  
площадь - 2081.0 кв.м., назначение - Здание специализированное  
животноводства, наименование - Здание свинарника.

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на капитальное строение,  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Открытое акционерное общество "Могилевхимволокно";
2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на  
капитальное строение (право хозяйственного ведения).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 октября 2009 года

Регистратор *Ткачёва Виктория Игоревна 571*



1. Область Могилевская  
 2. Район Могилевский  
 3. Сельсовет Веймянский  
 4. Населенный пункт северо-западнее д. Вилбзишты  
 5. Район в городе \_\_\_\_\_  
 6. Улица \_\_\_\_\_  
 7. Геокод \_\_\_\_\_  
 8. Номер квартала \_\_\_\_\_  
 9. Номер картограммы \_\_\_\_\_  
 10. Литер В/кп

**1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)**

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>	2210	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м <sup>3</sup>	9215	13. Материал стен	12/пан
6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	2081.0	14. Год постройки	1989
7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>	1944.1	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

**2. Сведения о земельном участке**

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup>		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

### 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

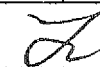
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
количество квартир											
количество жилых комнат											
жилая площадь, м <sup>2</sup>											
общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>											
общая площадь здания (общая площадь квартир проектная) по СНБ), м <sup>2</sup>											

### 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м<sup>2</sup>

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление									Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное				иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое					
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной									от грунтовой котельной				
						на твердом топливе	на газе								на твердом топливе	на газе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
общая площадь здания					2081,0														
основная (проектируемая) площадь					1944,1														
общая площадь жилых помещений (квартир)																			
жилая площадь																			

Подпись исполнителя





### 9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

### 10. Особые отметки

---



---



---



---



---



---



---



---

Приложение: 1. поэтажные планы на \_\_\_\_\_ листах  
 2. План земельного участка на \_\_\_\_\_ листах

Ведомость составил: " 23 " 12 200 5 г.  (подпись) (Фамилия, инициалы)

Ведомость проверил: " 7 " 02 200 6 г.  (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо  (подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.



### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
1		2	3	4	5	6	7	8	9
	Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup>								
	Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>								
	Общая площадь здания, м <sup>2</sup>								

Площадь	Наименование	Гаражи	11	12	13	14	15	Во вспомогательных помещениях				Итого
								16	17	18	19	
1		10										20
	Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup>		<i>1944.1</i>									<i>1944.1</i>
	Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>		<i>136.9</i>									<i>136.9</i>
	Общая площадь здания, м <sup>2</sup>		<i>2081.0</i>									<i>2081.0</i>

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

количество				в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более	

Подпись исполнителя *Л*