

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на квартиру в блокированном жилом доме

Ляховичское бюро Барановичского филиала Республиканского унитарного предприятия "Брестское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
 (наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

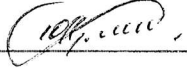
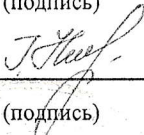
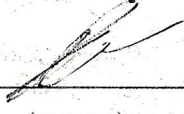
Наименование: Квартира №1 в блокированном жилом доме

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный номер: 111/D- 5688

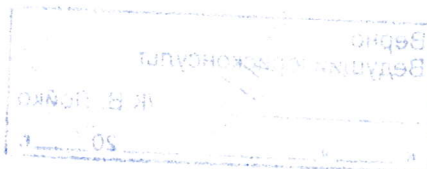
Адрес: 225371, Республика Беларусь, Брестская обл., Ляховичский р-н, Жеребковичский с/с, д. Зубелевичи, ул. Мира, 5-1

Составлен по
состоянию на: 04.07.1992

Составил	<u>15.06.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Ю.В. Азарко</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>17.06.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.Б. Гладкая</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>17.06.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.В. Савицкий</u> (инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Кадастровый номер земельного участка	-
2. Количество этажей, шт.	1
3. Количество жилых комнат, шт.	3
4. Жилая площадь квартиры, кв.м	40.9
5. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	79.2
6. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	116.0
7. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	8.0
8. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	4.0

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	111/С-2396
2. Наименование	жилой дом
3. Назначение	21102 - Здание блокированного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	2
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1989
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	280.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	182.2
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Панели керамзитобетонные
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А2/кп - жилой дом, 1 - Сарай, (А2/кп) - Этаж подвальный
15. Кадастровый номер*	-
16. Площадь земельного участка*, га	-

* - заполняется, если для обслуживания квартиры в блокированном жилом доме не предоставлен отдельный земельный участок

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.05.20	1126.18	справка ОАО "Путь новый" от 22.05.2020 № 1-14/384



Подпись исполнителя

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное								
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	Газ: 79.2.	79.2	-	79.2	79.2	79.2	79.2	-



Верно
Ведущий юрист
К. В. Лойко
« 22 » 06 20 20 г.

Подпись исполнителя

(Signature)

5. Техническое описание квартиры, ее составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, % *	Площадь, кв.м. **	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электрообнабжение	газоснабжение	иные	прочие
1		2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
-	Квартира №1 в блокированном жилом доме	-	-	123 (125)	354	ФБС бет.	Нар.: пан. кз/бет; Вн.: пан. кз/бет	пан. гипс	ж/б	рул. кров. б/м	доска	дер. изд.	дер. изд.	дер. штукат. ; Вн.: штукат. окр.	к.газ.	центр.	авт.	центр.	центр.	рад/ф, телев.	лодж. без ост., крыл.
(А2/кп)	Этаж подвальный	-	0	64 (0)	163	-	Нар.: фбс бет.; Вн.: -	нет свед.	ж/б	-	-	-	-	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
1	Сарай 1/2 доли	-	0	35 (35)	112	бет.	кирп.	-	дер.	волн. шифер	доска	-	дер. изд.	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

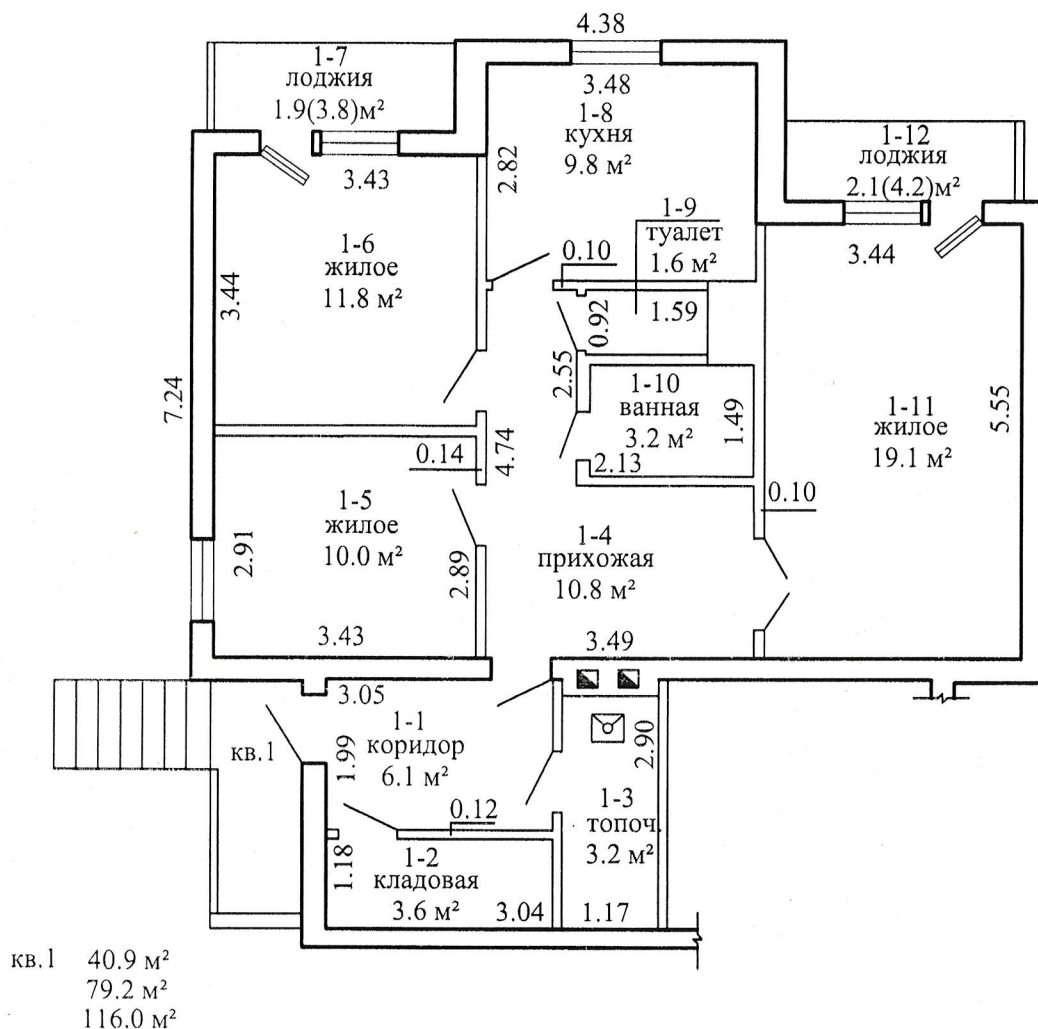
Приложение: 1. Дозначные планы на 2 л.; 2. План расположения объекта недвижимого имущества на 1 л.



Верно
Ведущий юрист
«*В.В.*» 20 *26* г.
/К.В. Лойко

Поэтажный план

Этаж 1



Верно
Ведущий юристконсульт

И.В. Лойко

«22» 06 2026 г.

Ляховичское бюро Барановичского филиала РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Квартира №1 в блокированном жилом доме

225390, Республика Беларусь, Брестская обл.,
Ляховичский р-н, Жеребковичский с/с,
д.Зубелевичи, ул. Мира, 5-1

Литер А

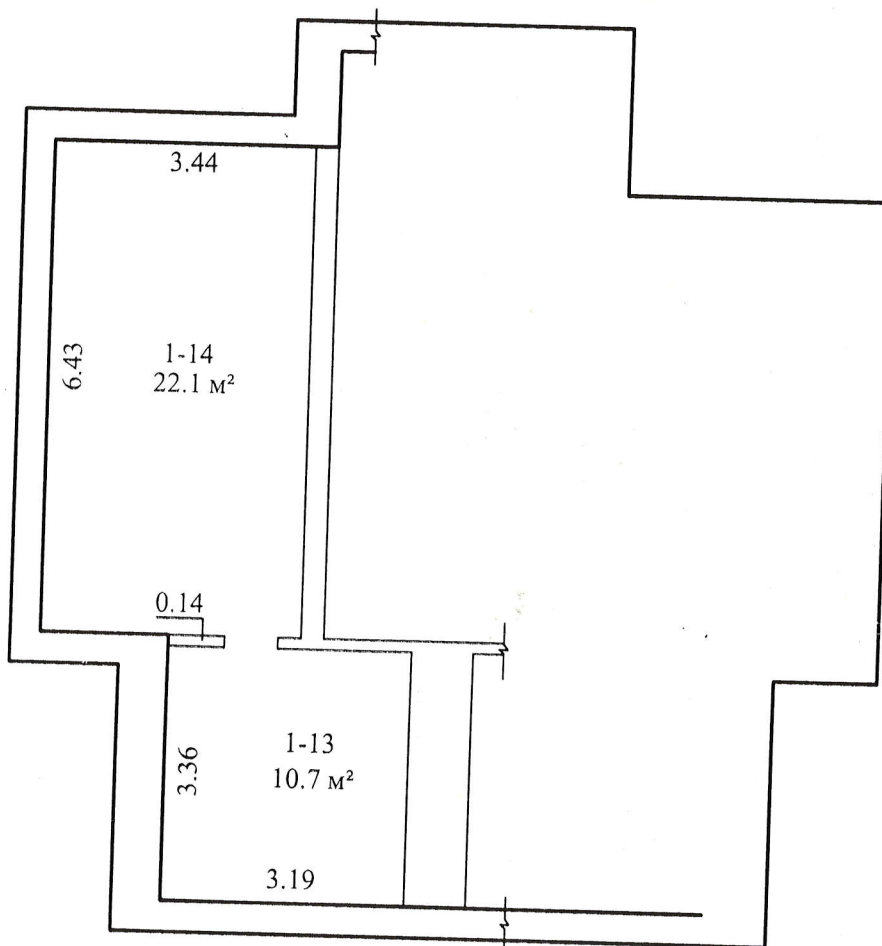
Секция (подъезд)

Этаж 1

Составлен по состоянию: 04.07.1992г.

Масштаб	Лист 1	Листов 3	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Азарко Ю.В.		15.06.2020г
Изготовил	Азарко Ю.В.		15.06.2020г
Проверил	Гладкая Н.Б.		17.06.2020г

Поэтажный план Этаж подвальный



Верно
Ведущий юрист
« 22 » 06 2020 г.

Республика Беларусь
Государственное учреждение
«Путь
новый»
Ляховичский районный
исполнительный комитет

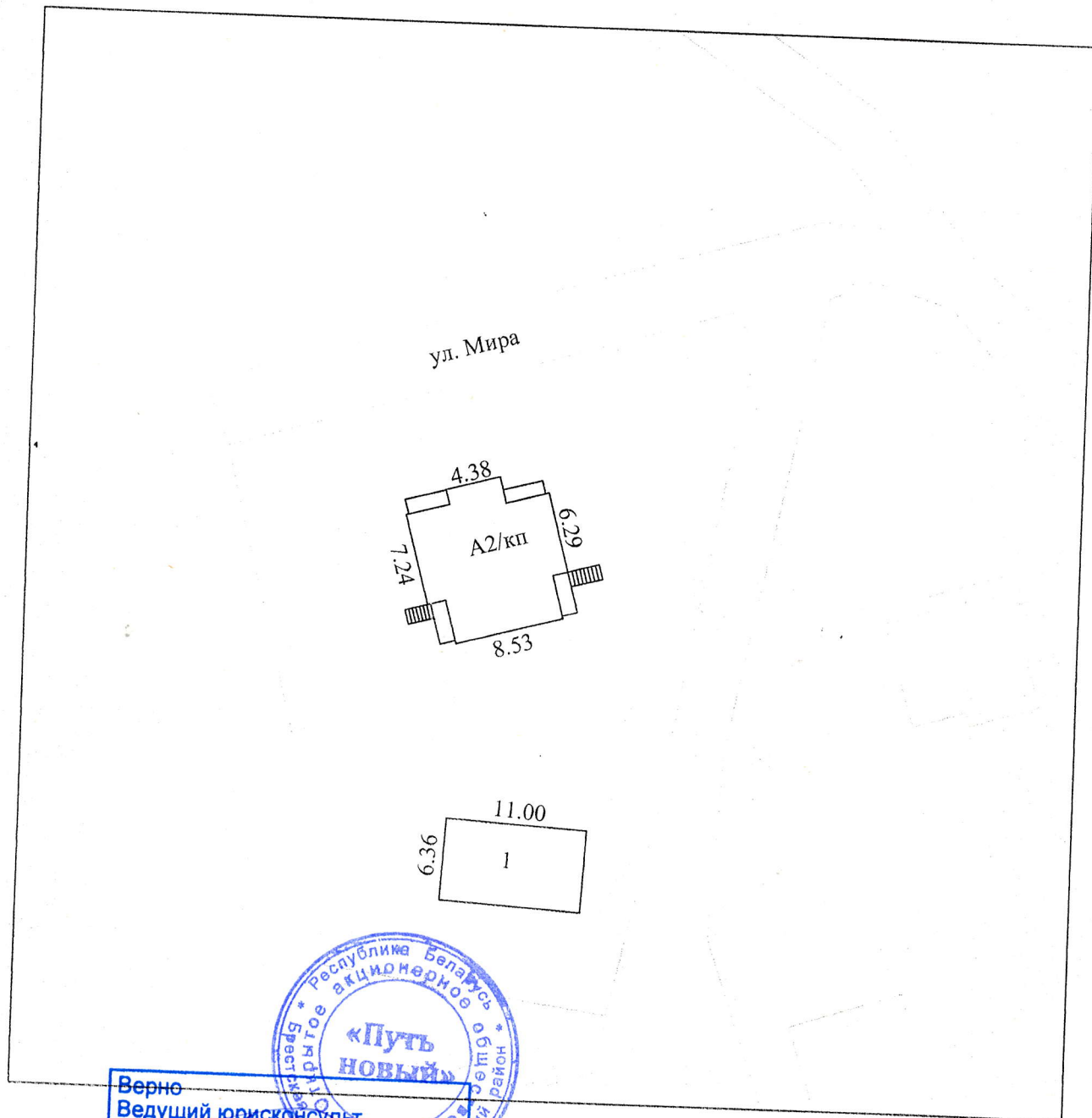
Ю. В. Дойко

Ляховичское бюро Барановичского филиала РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Квартира №1 в блокированном жилом доме			
225390, Республика Беларусь, Брестская обл., Ляховичский р-н, Жеребковичский с/с, д.Зубелевичи, ул. Мира, 5-1			
Литер (А)	Секция (подъезд)	Этаж подвальный	
Составлен по состоянию: 04.07.1992г.			
Масштаб	Лист 2	Листов 3	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Азарко Ю.В.		15.06.2020г
Изготовил	Азарко Ю.В.		15.06.2020г



План расположения объекта недвижимого имущества

Приложение



Верно
Ведущий юрист
К.В. Лойко
«22» 06 2026 г.

Условные обозначения:

А1/д Литер строения

3.38 4.43 Контур строения и наружные размеры

Ляховичское бюро Барановичского филиала РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Квартира №1 в блокированном жилом доме			
Республика Беларусь, Брестская обл., Ляховичский р-н, Жеребковичский с/с, д. Зубелевичи, ул. Мира, 5-1			
Система координат 1963 года			
Составлен по состоянию: 04.07.1992г.			
Масштаб	Лист 3	Листов 3	Стр.
1:500	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Азарко Ю.В.		15.06.2020г
Изготовил	Азарко Ю.В.		

