

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на здание

Логойское бюро Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Уборная на Л/П

Назначение: 2 29 16 - Здание специализированное коммунального хозяйства

Инвентарный номер: -

Адрес: 223130, Республика Беларусь, Минская обл., Логойский р-н, Плещеницкий с/с, г.п. Плещеницы, ул. Октябрьская, 47Б/8

Составлен по состоянию на: 28.06.2024

Составил 28.06.2024 (дата) Е. А. Гребенцов (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо 28.06.2024 (дата) Т. С. Дубовицкая (инициалы, фамилия)



Отметки

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	623255700001001572 (2.2406)
2. Литер	9А1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1984
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	35
8. Объем здания, куб.м	27
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	9 (9)
10. Общая площадь здания, кв.м	7.5
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	7.5
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Бескаркасная
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	25.04.2024 (уровень цен Нет сведений)	0.00	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО «Борисовдрев» от 25.04.2024 № 73

3.1. По жилым помещениям

[illegible]

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	быт.	Всего
1	2	3
Нормируемая площадь, кв. м	7.5	7.5
Общая площадь, кв.м	7.5	7.5

3.3. Благоустройство жилых помещений

[illegible]

<*> Система теплоснабжения централизованная.

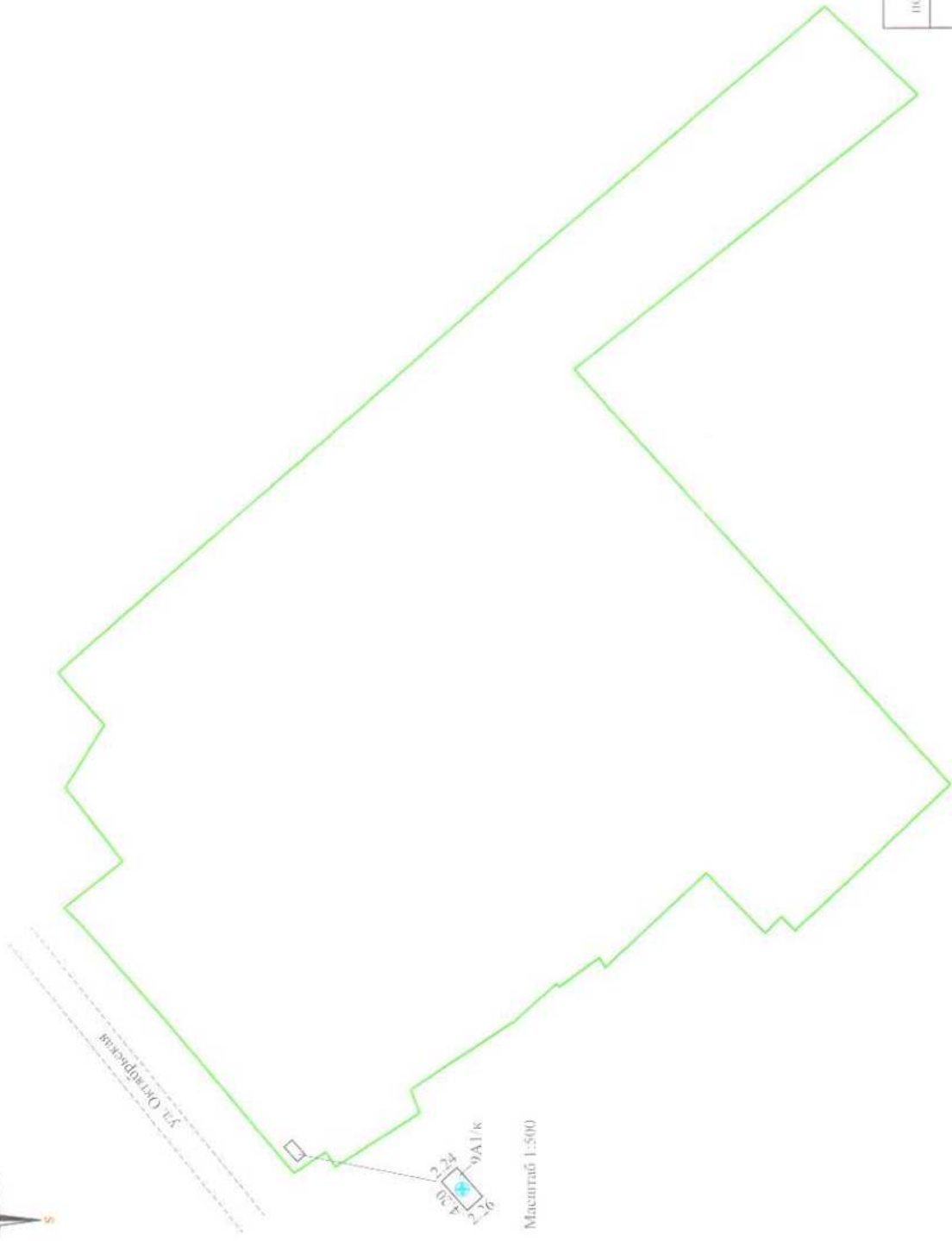
<*> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	-
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Дерево
6	Крыша (кровля)	Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Бетон
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	-
10.2	внутренняя отделка	-
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Нет
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	-
12	Прочие	-

Ситуационный план



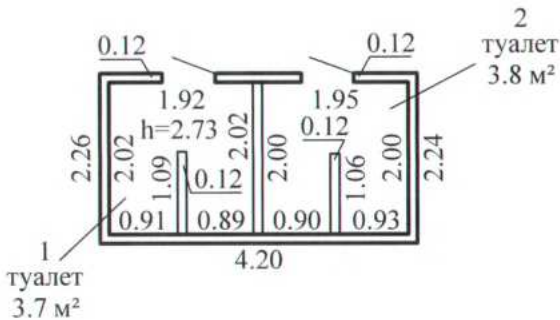
Масштаб 1:1000

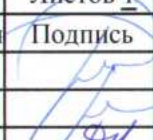
Условные обозначения

9A1/к	линия строений, сооружений
—	линия контура строений
—	линия границы земельного участка
+	точка геоцентра

Логойское бюро РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Уборная на ЛП			
223130, Республика Беларусь, Минская обл., Логойский р-н, Плещинский с.с, г.п. Плещинь, ул. Октябрьская, 47Б/8			
Система координат: 1963 г.			
Составлен по состоянию на: 28.06.2024			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 4
1:500, 1:1000	Инициалы, фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.А. Гребенцов	28.06.2024	28.06.2024
Оформил	Е.А. Гребенцов	28.06.2024	28.06.2024
Проверил	Т.С. Дубовицкая	28.06.2024	28.06.2024

Поэтажный план
Этаж 1



Логойское бюро РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Уборная на Л/П			
223130, Республика Беларусь, Минская обл., Логойский р-н, Плещеницкий с/с, г.п. Плещеницы, ул. Октябрьская, 47Б/8			
Литер - <u>9А1/к</u>		Секция (подъезд):	Этаж: <u>1</u>
Составлен по состоянию на: 28.06.2024			
Масштаб	Лист <u>1</u>	Листов <u>1</u>	Стр. <u>5</u>
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.А. Гребенцов		28.06.2024
Оформил	Е.А. Гребенцов		28.06.2024
Проверил	Т.С. Дубовицкая		28.06.2024