|  |  |
| --- | --- |
| РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал) информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность и прав заключения договоров аренды земельных участков в г. Лида и Лидском районе  Аукцион состоится в 11.00 часов 18 июля 2024 г. в г.Лида по ул.Советской, 8.  Телефон для справок: 8(0152)55-87-71 | |
| Лот № 1 | |
| Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона | г. Лида, в микрорайоне «Север»  423650100003001981  для строительства и обслуживания объекта общественно-торгового назначения «Строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров в микрорайоне «Север»  площадью 0,8151 га.  Право заключения договора аренды сроком на 10 (десять) лет.  С ограничением прав в использовании земельного участка, расположенного в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения площадью 0,0050 га.  Возместить затраты:  за изготовление градостроительного паспорта - 2 140,88 р.  за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 1 691,63 р.  за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок – 121,60 р. |
| Лот № 2 | |
| Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона | г.Лида, район ул. Фомичева», 423650100003002222 для строительства и обслуживания СТО в г. Лида, район ул. Фомичева, площадью 0,3182 га.  Право заключения договора аренды сроком на 10 (десять).  С ограничением прав в использовании земельного участка, находящегося в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения площадью 0,1692 га, в охранных зонах линий, сооружений электросвязи и радиофикации площадью 0,0255 га, в охранных зонах электрических сетей площадью 0,0254 га.  Возместить затраты:  за изготовление градостроительного паспорта - 2 288,75 р.  за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 1461,07 р.  за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок – 284 р.  За выполнение работ по присвоению (изменению, прекращению существования) адреса (адресов) объекта (объектов) недвижимого имущества 16,20 р. |
| Начальная цена продажи | Лот 1: 12 100,16 р. (двенадцать тысяч сто рублей шестнадцать копеек);  Лот 2: 3 252 р. (три тысячи двести пятьдесят два рубля); |
| Шаг аукциона | 5 % от предыдущей цены |
| Сумма задатка | Лот 1: 1 210 р. (одна тысяча двести десять рублей)  Лот 2: 325 р. (триста двадцать пять рублей) |
| Реквизиты для перечисления задатка | BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225 |
| Место, дата и время окончания приема заявлений | Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18.  Последний день приема заявлений - 16.07.2024 г. до 15.00 |
| Сведения о продавце | Лидский районный исполнительный комитет |
| Сведения об организаторе аукциона | Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб.209, тел. 55-87-70 |
| Порядок организации и проведения аукциона определен Положением о порядке проведения аукционов Гродненского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки», утвержденным приказом от 18.10.2019 года № 02-01/106-0 | |