id: 20204515

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК

на здание

Кричевский филиал Республиканского унитарного предприятия "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Откормочник

Назначение: 22100 - Здание специализированное сельскохозяйственного назначения

Инвентарный номер: 734/С-

Адрес: 213245, Республика Беларусь, Могилевская обл., Славгородский р-н, Кабиногорский с/с, 9, вблизи д.Чечеровка

Составлен по состоянию на: 18.10.2017

Составил	06.12.2017 (дата)	(подпись)	М.С. Емельянова (инициалы, фамилия)
Проверил	06.12.2017 (дата)	(подпись)	Л.Ю. Говоровский (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	06.12.2017 (дата)	(подпись)	П.В. Романенко (инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

Копия верна

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	-
2. Литер	А1/б,г
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1992
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	38
8. Объем здания, куб.м	7008
9. Наружная площадь, кв.м.	1491
10. Общая площадь здания, кв.м	1444.2
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	1444.2
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв.м	-

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	01.11.17	1447923.26	справка ОАО "Присожье" от 16.11.2017 №

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

Копия верна

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат							Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	Итого				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	пом. не ЖФ	Всего
1	2	3
Нормируемая площадь, кв. м	1444.2	1444.2
Общая площадь, кв.м	1444.2	1444.2

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	Печное	Центральное			Центральная (уличная)	Местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

Копия верна

Подпись исполнителя

4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Столбы кирпичные, Блок
3	Внутренние стены	-
4	Перегородки	Блок, Доска
5	Перекрытия	Нет
6	Крыша (кровля)	Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Металлические изделия, Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Нет
10.2	внутренняя отделка	Нет
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Нет
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Нет металлические ограды

КОПИЯ ВЕРНА

Директор подпись М.Т. Кимягаров

Копия верна

Подпись заявителя

4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Окна	Двери и ворота	Отделка	Отопление	Водопровод	Канализация	Электро-, снабжение	Газо-снабжение	Иные	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А1/бл	Откормочник	1992	38	1491	7008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание: Право собственности не зарегистрировано. Отсутствуют сведения о земельном участке.

Количество страниц ведомости технических характеристик : 5

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. Поэтажные планы на 1 л.

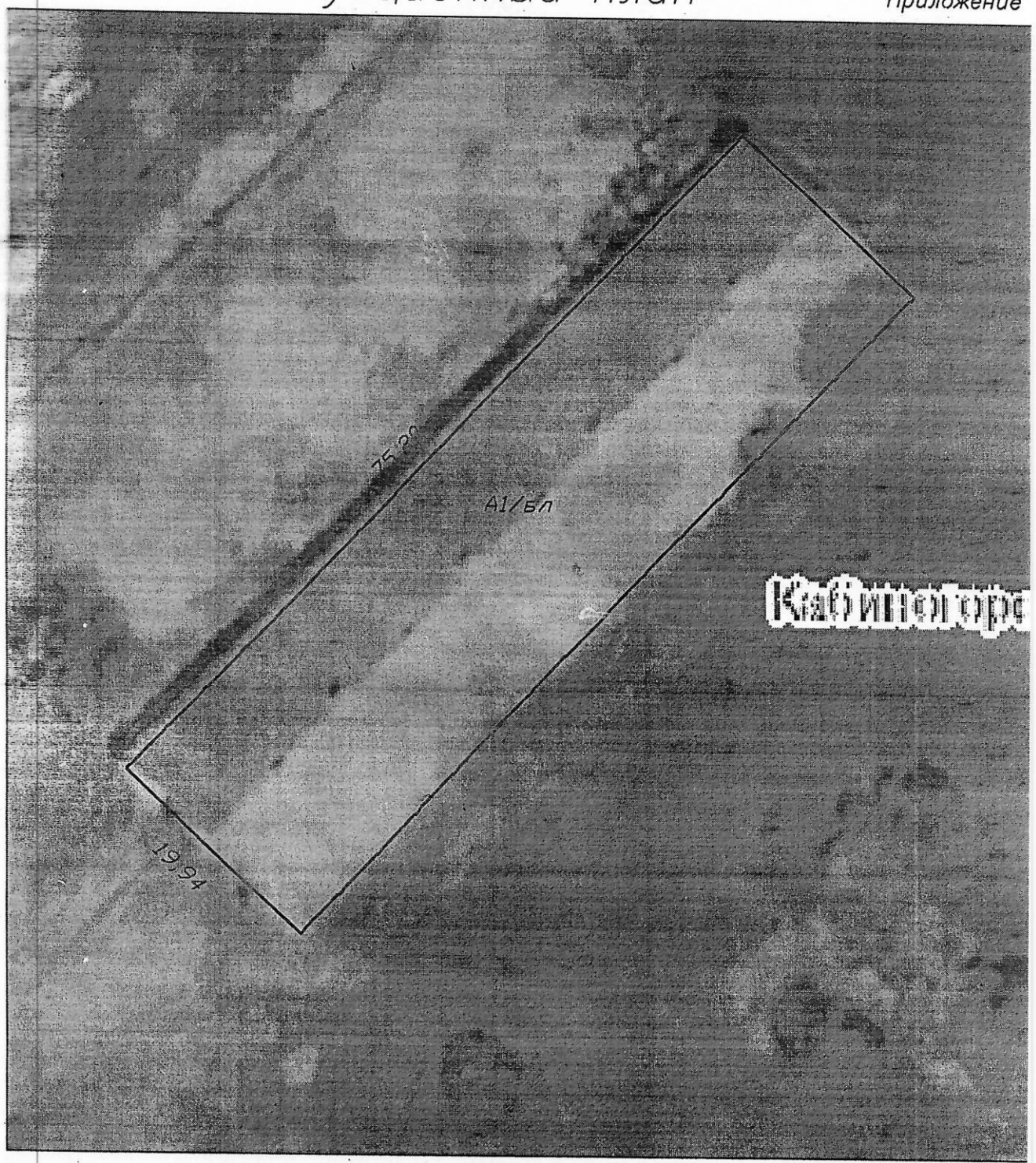
Директор М.К. Кононов

КОПИЯ ВЕРНА ПОДПИСЬ

Копия верна

Ситуационный план

Приложение



Копия верна

Условные обозначения

А1/бл – откормочник

– контур объекта недвижимого имущества

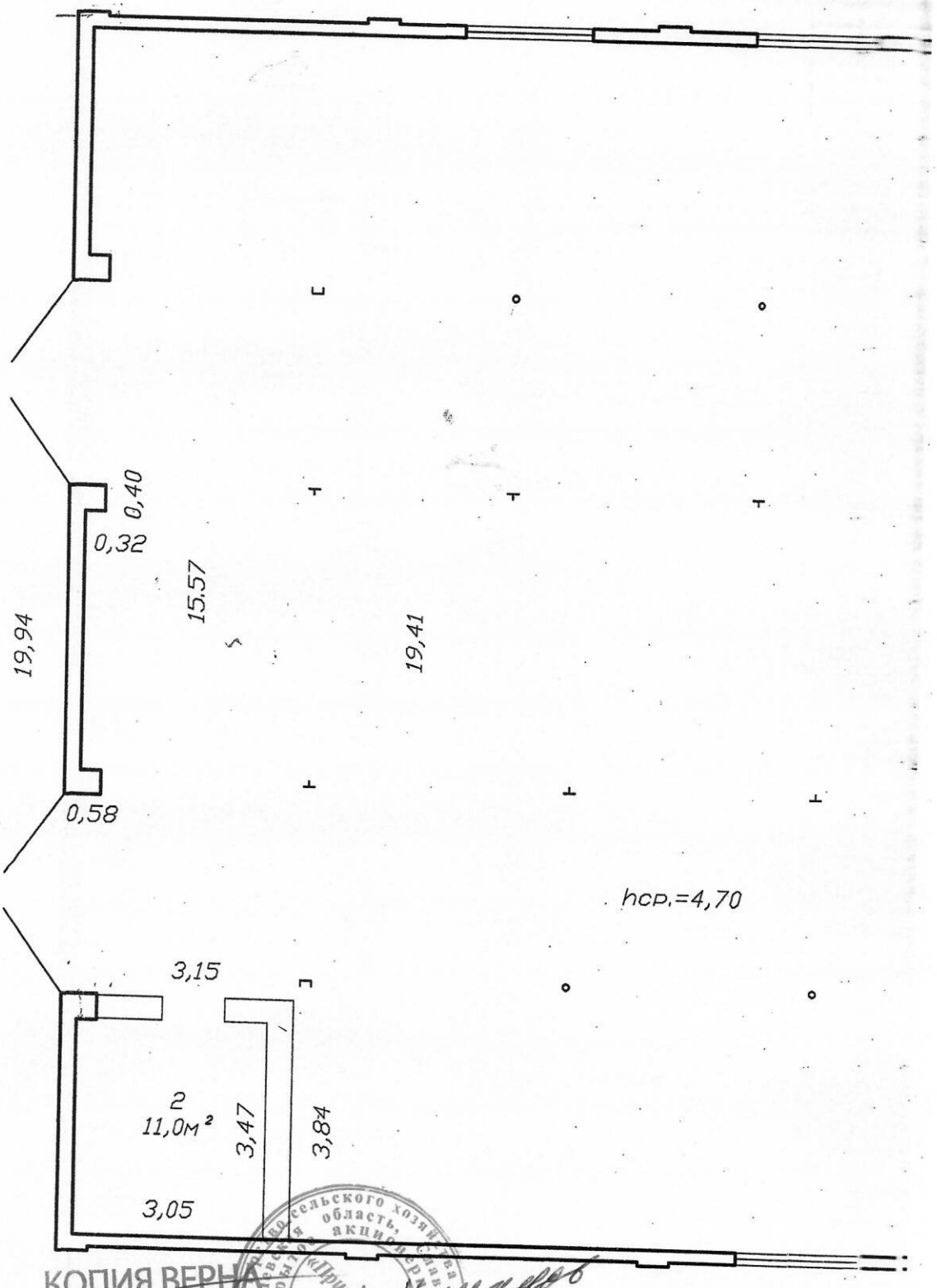
– Географический код объекта

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

Директор

Кричевский филиал РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации земельному кадастру"			
откормочник			
213498, Республика Беларусь Могилевская об. Славгородский р–н, Кабиногорский с/с,9(вбли д. Чечеровка)			
Система координат: 1963 года			
Составлен по состоянию на: 18.10.2017			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр .
1:500	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	М. С. Емельянова		06.12.2
Изготовил	М. С. Емельянова		06.12.2
Проверил	Л.Ю. Говоровский		06.12.2



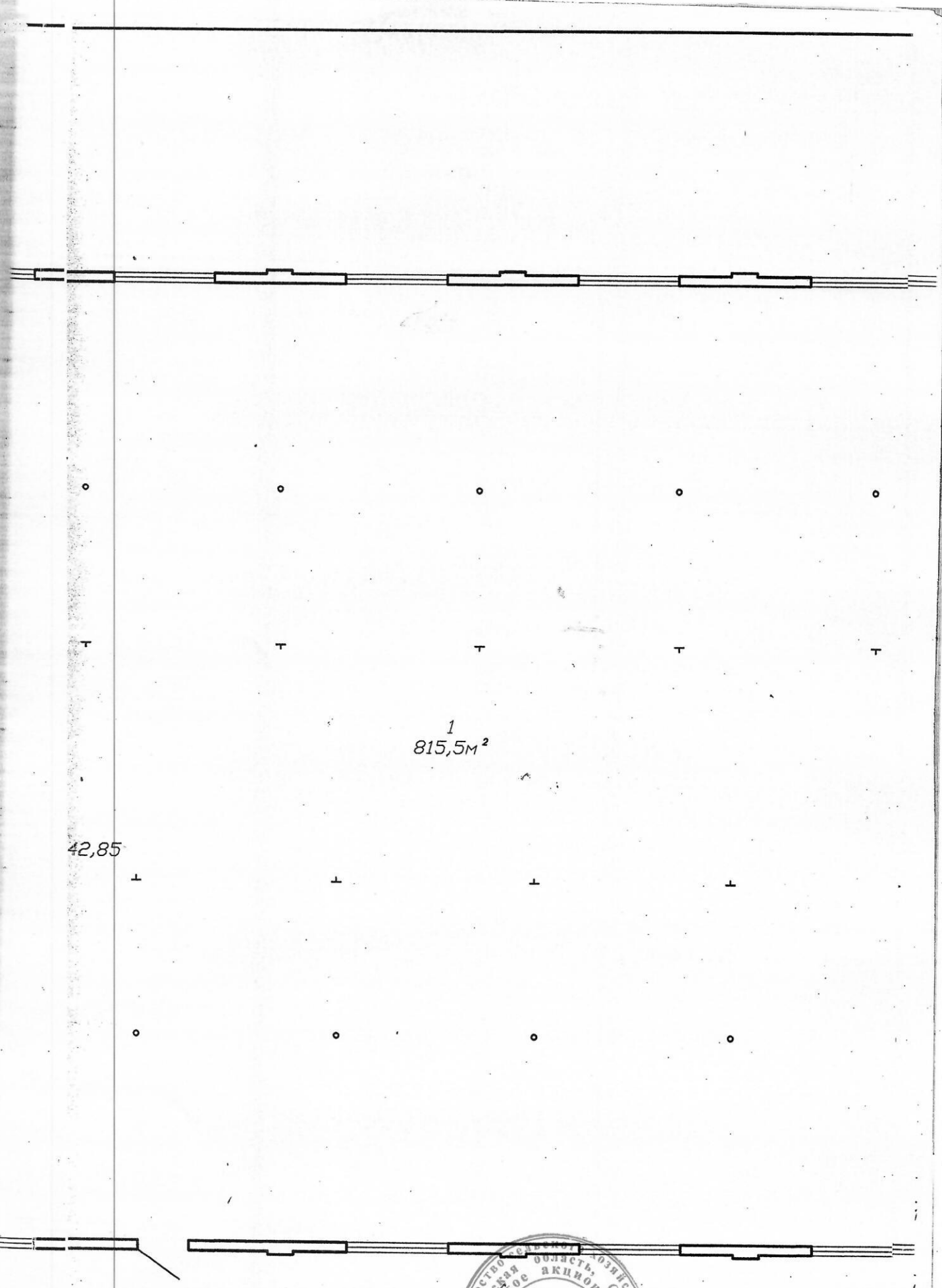
КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

Фергюр

Общая площадь – 1444,2м²

Нормируемая площадь – 1444,2м²



КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

Директор