



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на изолированное помещение

Смолевичское бюро Борисовского филиала Республиканского унитарного предприятия "Минское  
областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)


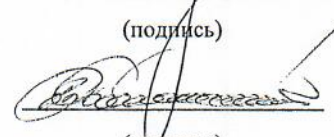

Наименование: Квартира

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный номер: 614/D- 24569

Адрес: 222215, Республика Беларусь, Минская обл., Смолевичский р-н, Озерицко-Слободской с/с, аг. Слобода, ул. Машерова, 7Б-2

Составлен по состоянию на: 17.01.2019

Составил	<u>13.04.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>О.А. Лаврецкая</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>13.04.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>Р.В. Богданов</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>13.04.2020</u> (дата)	 (подпись) М.П.	<u>Р.В. Богданов</u> (инициалы, фамилия)



КОПИЯ

## 1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	2
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	26.7
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	57.1
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	59.3
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	3.2
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	2.2
15. Объем, куб.м	-

## 2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	614/С-46319
2. Наименование	Многokвартирный жилой дом
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	7
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2019 (06.02.2019)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	3288.2
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	2357.4
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Блоки газосиликатные
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А7/бл - Многоквартирный жилой дом, (А7/бл) - Подвал

## 3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-





4. Диагностическое обследование жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газоснабжение	Электроснабжение
	печное	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____		централизованная (уличная)	местная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	Газ:1.	1	1	-	1	-	1	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	Газ:57.1.	57.1	57.1	-	57.1	-	57.1	-

КОПИЯ



Подпись исполнителя

*Смирнов*

## 5. Техническое описание

## 5.1 Техническое описание изолированного помещения

КОПИЯ

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Плита железобетонная
2	Наружные стены	Блоки газосиликатные
3	Внутренние стены	-
4	Перегородки	Блоки газосиликатные, Кирпичи, Панели железобетонные
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Плитка, Бетон
8	Окна	Поливинилхлорид (ПВХ)
9	Двери, ворота	Дерево, Поливинилхлорид (ПВХ)
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями, Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Котел газовый
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Автономная система
11.2.4	ванны, душ	Унитаз
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Централизованная система
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	Лоджия(и) с остеклением

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.



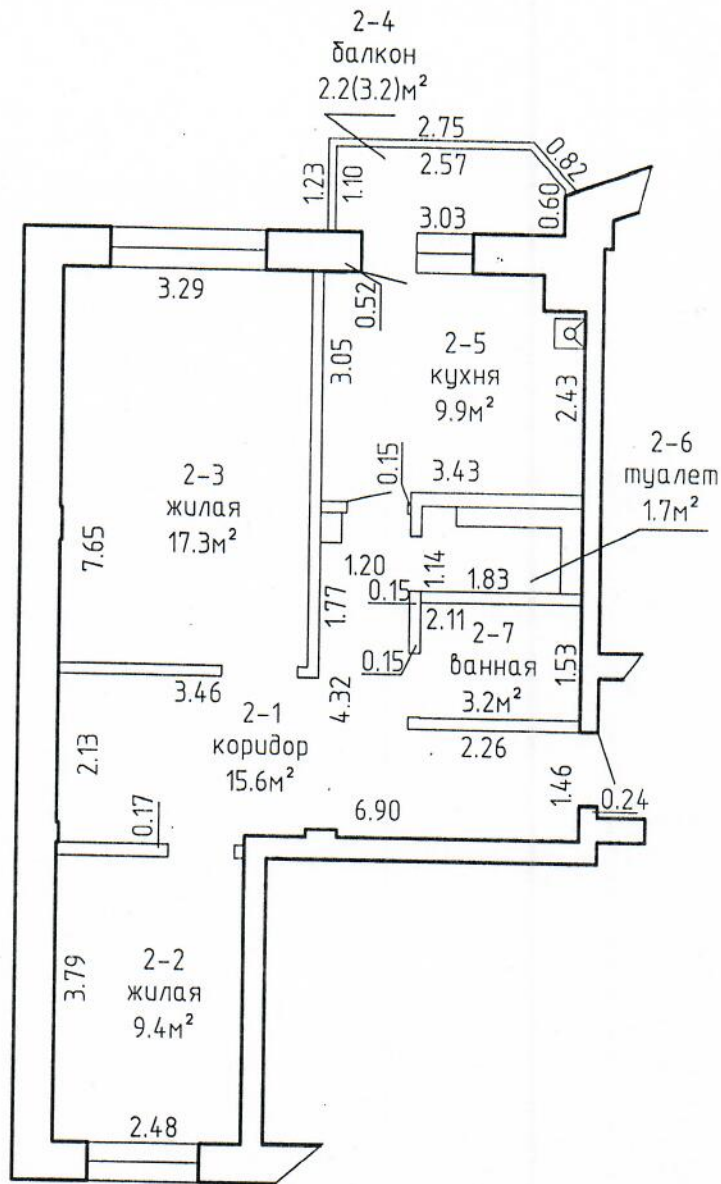


# Позтажны́ план

Приложение 1

**КОПИЯ**

Секция(подъезд) 1 . Этаж 1



кв.2 26.7м<sup>2</sup>  
57.1м<sup>2</sup>  
59.3м<sup>2</sup>

Смолевичское бюро Борисовский филиал РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
квартира			
222215, Республика Беларусь, Минская обл., Смолевичский р-н, Озерцко-Слободской с/с, аг. Слобода, ул. Машерова, 7Б-2			
Литер - А7/дл	Секция(подъезд)-1	Этаж	
Составлен по состоянию на: 17 января 2019			
Масштаб	Лист-1	Листов-1	Стр.-5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	О.А.Лаврецкая	<i>[Signature]</i>	13.04.2019
Изготовил	О.А.Лаврецкая	<i>[Signature]</i>	13.04.2019
Проверил	Р.В.Богданов	<i>[Signature]</i>	

