

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

30590

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 07.09.2011 года

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование

телятник

Назначение

здание специализированное животноводства

Инвентарный номер

100/С - 71136

Адрес (местонахождение)

225033, Республика Беларусь, Брестская обл.,
Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 39В, здание телятника

Геокод

X:5776076.00

Y:1145575.00

Паспорт составил:

(подпись)

(Журынкина Л.А.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата составления:

"07" 09 2011 г.

Паспорт проверил:

(подпись)

(Баранова Ю.П.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата проверки:

"07" 09 2011 г.

Уполномоченное
должностное лицо:

(должность, подпись)

(Леончук А.А.)

(Фамилия, Инициалы)



Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества:

".....".....20__ г. "Изменений нет"

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

М.П.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

"....."..... г. "Изменений нет"

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

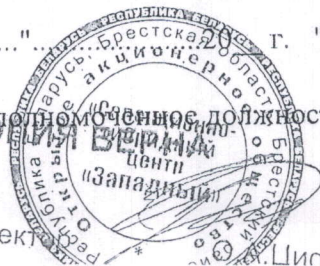
Уполномоченное должностное лицо

М.П.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Директор



1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	A	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	-
2. Количество этажей, шт	1	10. Жилая площадь, м ²	-
3. Количество подземных этажей, шт	-	11. Количество квартир, шт	-
4. Площадь застройки, м ²	1566	12. Число жилых комнат, шт	-
5. Объем здания, м ³	6570	13. Материал стен	кирпич, г/сил.блоки
6. Общая площадь здания, м ²	1441.0	14. Год постройки	1967
7. Нормируемая площадь здания, м ²	1365.5	15. Физический износ, %	50
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м ²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
1212000000 01 000292	400.37	2343	1566	777



Директор

О.А.Циолта

Подпись исполнителя

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	одно- комнатные	двух- комнатные	трех- комнатные	четырёх- комнатные	пяти- комнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление													Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение			электроснабжение	ванные (души)	лифт	мусоропровод
		печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное						иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое							
						от собственной котельной			от групповой котельной																
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
Общая площадь здания, м²																			1441.0						
Основная (нормируемая) площадь, м²																			1365.5						
Общая площадь жилых помещений (квартир), м²																									
Жилая площадь помещений, м²																									

Копия
Инженер
С.А.Иванова

Подпись исполнителя

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	бетонный
2	Наружные стены	кирпичные, частично газосиликатные блоки
3	Внутренние стены	кирпичные, частично газосиликатные блоки, железобетонные колонны
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	деревянное
5.2	междуэтажные	нет
5.3	подвальные	нет
6	Крыша	шиферная
7	Полы	бетонные
8	Проемы оконные	стеклоблоки, частично деревянные
9	Проемы дверные	деревянные ворота, двери
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	нет
10.2	наружная отделка стен	нет
10.3	внутренняя отделка	нет
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	нет
11.2	водопровод	нет
11.3	канализация	нет
11.4	электроснабжение	открытая электропроводка
11.5	газоснабжение	нет
11.6	горячее водоснабжение	нет
11.7	ванные (души)	нет
11.8	напольные электроплиты	нет
11.9	вентиляция	естественная
11.10	радио	нет
11.11	телевидение	нет
11.12	телефон	нет
11.13	мусоропровод	нет
11.14	лифты	нет
12	Прочие	



Подпись исполнителя

8. Характеристика основных и служебных строений, пристроек, дворовых сооружений

Таблица 8

[illegible]

Подпись исполнителя



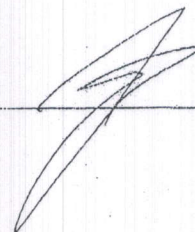
9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная	01.09.2011г.		5750348
2	Остаточная	01.09.2011г.		0

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
2. Ситуационная схема на 1 листах

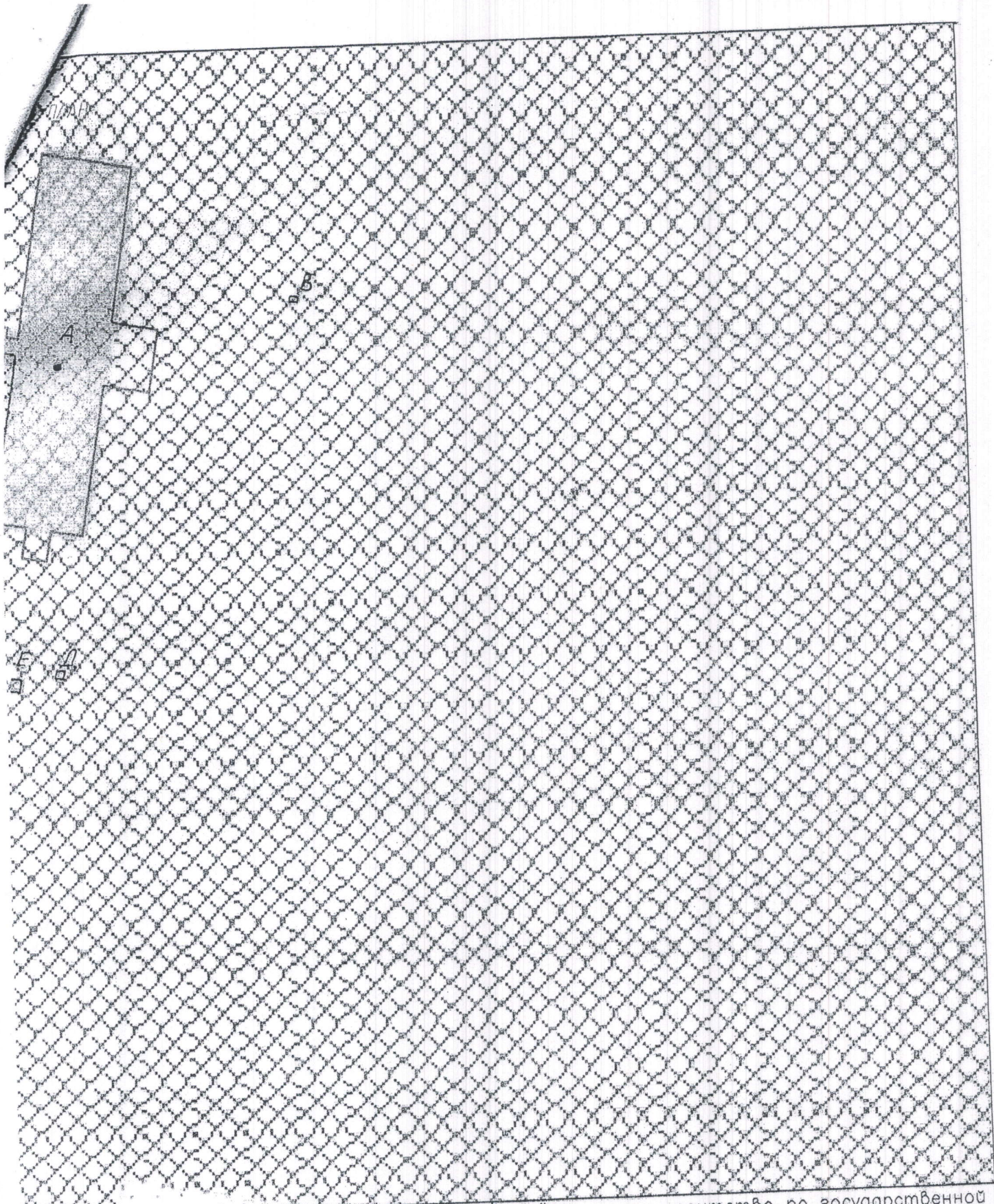
Подпись исполнителя



Директор О.А. Циолта

1:33





Условные обозначения:

географический код

А-контур здания

Б-уборная

В-выгульный дворик

Г-рампа

Д-пожарный резервуар

Е-площадка для мусора



Генеральный директор

Координаты географического кода :

X:5776076.00

Y:1145575.00

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

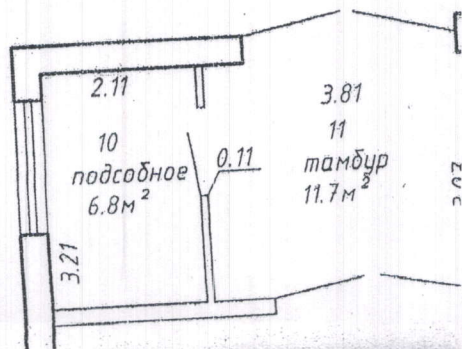
Коровник

225033, Республика Беларусь, Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 39/В здание телятника

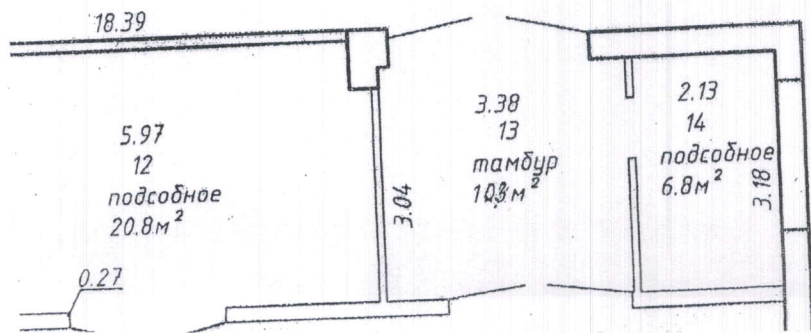
Система координат — 1963г.

Масштаб	Лист 1	Листов	Стр.1
1:1000	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Журынкина Л.А.		07.09.2011
Проверил	Баранова Ю.П.		07.09.2011

ПЛА



ТРОЕНИЯ



35.85

КОПИЯ

Директ

полта



копия

О.А. Циолта



29.95

9.53

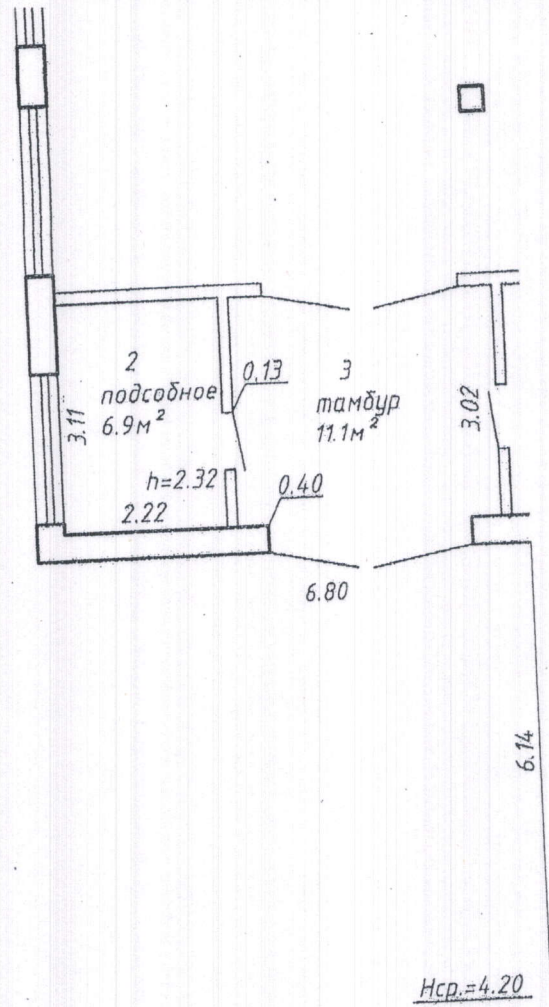
8.92

15
подсобное
51.3 м²

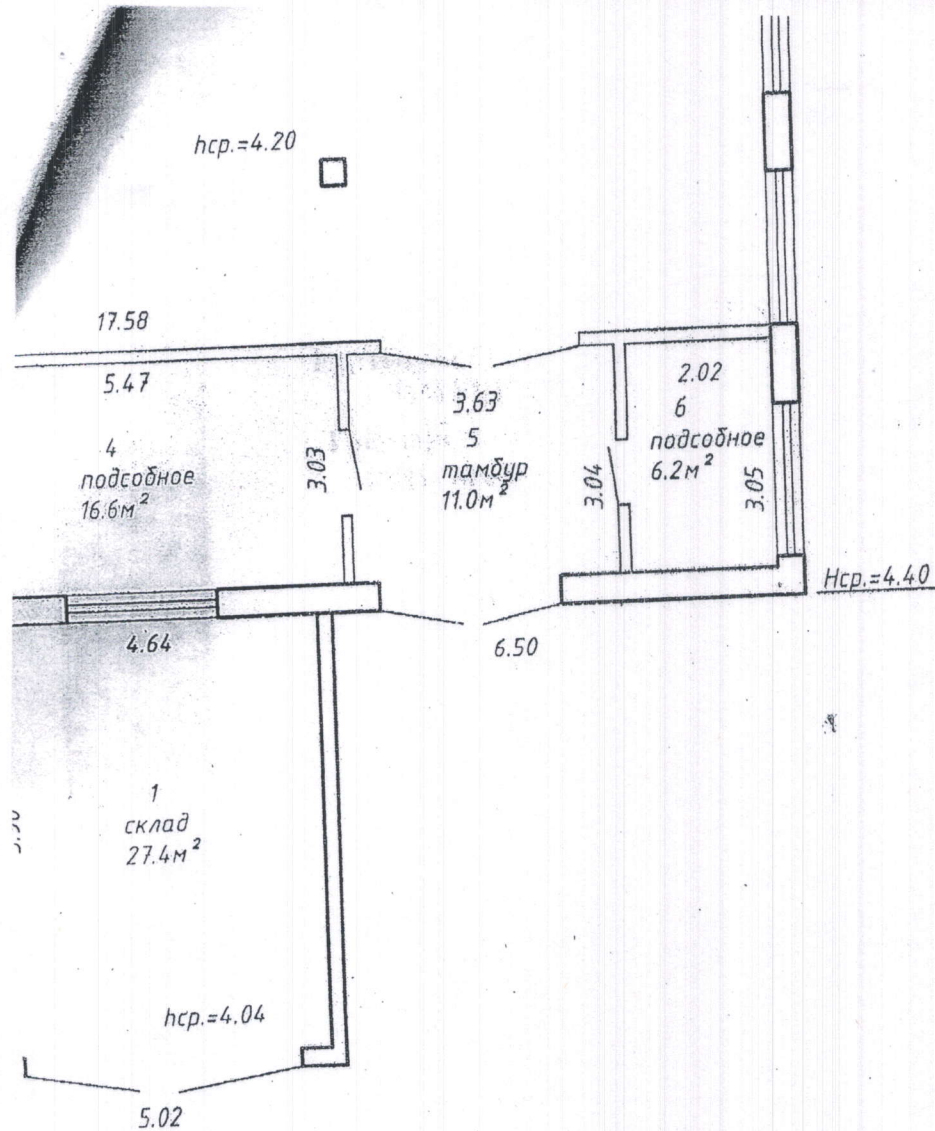
0.45



КОМПАНИЯ
БРЕСТСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
АКЦИОНЕРНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ
ЦЕНТР
«ЗАПАДНЫЙ»
Директор Цюлты



Директор* О.А.Циолта



РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Здание телятника

225033, Республика Беларусь, Брестская обл.
Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 39 в
здание телятника

Литер А		Этаж 1	
Масштаб	Лист 1	Листов	
1:100	Фамилия И.О.	Подпись	
Составил	Журынкина Л.А.		07.09.2011
Проверил	Баранова Ю.П.		07.09.2011