

УТВЕРЖДЕНО  
постановление  
Комитета по земельным ресурсам,  
геодезии и картографии при Совете  
Министров Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39

Форма тп 4

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 23 " 12 2005 г.

РУТ Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру "  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

700/С-49684

Убойный цех СТФ

(назначение здания (сооружения))

N 1000042400

Населенный пункт

г. Могилев Могилевский р-он

Улица

пр-кт. Шереметейский с/с

№ дома

45 север-западное д. Вильчист

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя

[Подпись]

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 700/571-4053  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 92256/09:571 от 16 октября 2009 года  
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
700/С-49684, расположенного по адресу: Могилевская обл.,  
Могилевский р-н, Вейнянский с/с, северо-западнее д. Вильчицы,  
площадь - 226.8 кв.м., назначение - Здание специализированное  
животноводства, наименование - Здание убойного цеха СТФ

**произведена государственная регистрация:**

1. изменения капитального строения на основании перестройки  
и ввода в эксплуатацию капитального строения, правообладатель -  
юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое  
акционерное общество "Могилевхимволокно" (право собственности).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 октября 2009 года

Регистратор *Ткачёва Виктория Игоревна 571*



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"  
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 605756

**о присвоении адреса**

Лицо, получившее сведения: *Открытое акционерное общество "Могилевхимволокно"*

Инвентарный номер объекта, в отношении которого присвоен адрес: *700/С-49684*

Уникальный идентификатор адреса: *7029143*

Адрес объекта: *213152, Республика Беларусь, Могилевская обл., Могилевский р-н, Вейнянский с/с, 64/3, западнее д. Вильчицы*

Предыдущий адрес: *отсутствует*

Вид объекта: *капитальное строение*

Дата регистрации адреса: *28.12.2021*

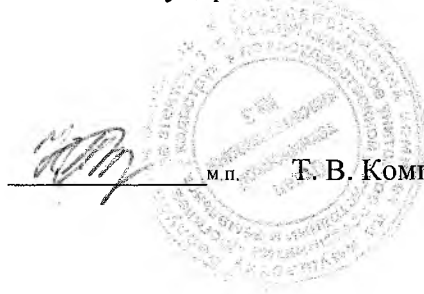
Основание присвоения адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Инструкция о порядке ведения адресной системы, утвержденная Постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 15.08.2012 № 27*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

техник 1 кат.

28.12.2021



Т. В. Компановская

Дзяржаўны камітэт па маёмасці  
Рэспублікі Беларусь  
РЭСПУБЛІКАНСКАЕ УНІТАРНАЕ  
ПРАДПРЫЕМСТВА  
«МАГІЛЁўСКАЕ АГЕНЦТВА ПА  
ДЖАРЖАўНАЙ РЭГІСТРАЦЫ І  
ЗЯМЕЛЬНАМУ КАДАСТРУ»  
вул. Язерскай, 4А, 212030, г. Магілёў  
тэл. (0222) 42 37 00, тэл./факс 29 29 99,  
e-mail: d700@nca.by

Государственный комитет по имуществу  
Республики Беларусь  
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ  
«МОГИЛЁВСКОЕ АГЕНТСТВО ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И  
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»  
ул. Езерской, 4А, 212030, г. Могилев  
тел. (0222) 42 37 00, тел./факс 29 29 99,  
e-mail: d700@nca.by

---

Регистратор Могилевцева Светлана Васильевна т.8(0222)423700

---

Исходящий № 771/22:265 от 13.04.2022 г.

Открытое акционерное общество  
"Могилевхимволокно",  
Могилевская область, г. Могилев - 35

### УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Открытое акционерное общество "Могилевхимволокно" в том, что по заявлению от 12.04.2022 №771/22:265 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания:

земельному участку с кадастровым номером 724480400001000070 присвоен адрес: Могилевская обл., Могилевский р-н, Вейнянский с/с, 64, западнее д. Вильчицы.  
Основание: Справка от 06.12.2021 №591206 (РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру") о присвоении адреса.

Капитальному строению с инвентарным номером 700/С-49684 присвоен адрес: Могилевская обл., Могилевский р-н, Вейнянский с/с, 64/3, западнее д. Вильчицы.  
Основание: Справка от 28.12.2021 №605756 (РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру") о присвоении адреса.

Капитальному строению с инвентарным номером 700/С-74581 присвоен адрес: Могилевская обл., Могилевский р-н, Вейнянский с/с, 64/5, западнее д. Вильчицы.  
Основание: Справка от 28.12.2021 №605758 (РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру") о присвоении адреса.

Капитальному строению с инвентарным номером 700/С-75399 присвоен адрес: Могилевская обл., Могилевский р-н, Вейнянский с/с, 64/7, западнее д. Вильчицы.  
Основание: Справка от 28.12.2021 №605759 (РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру") о присвоении адреса.

Капитальному строению с инвентарным номером 700/С-49676 присвоен адрес: Могилевская обл., Могилевский р-н, Вейнянский с/с, 64/12, западнее д. Вильчицы.  
Основание: Справка от 28.12.2021 №605768 (РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру") о присвоении адреса.

1. Область Могилевская

2. Район \_\_\_\_\_

3. Сельсовет \_\_\_\_\_

4. Населенный пункт с. Могилев

5. Район в городе Октябрьский

6. Улица пр-кт. Шмидта

7. Геокод \_\_\_\_\_

8. Номер квартала \_\_\_\_\_

9. Номер картограммы \_\_\_\_\_

10. Литер В 1/2

### 1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>	309	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м <sup>3</sup>	1315	13. Материал стен	журлич
6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	226.8	14. Год постройки	
7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>		15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

### 2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup>		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
308.5	248.1	60.4

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_



### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup>									
Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>									
Общая площадь здания, м <sup>2</sup>									

Площадь	Наименование	Гаражи	Уборочные цеха	12	13	14	15	Во вспомогательных помещениях				Итого
								16	17	18	19	
1	2	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup>			109.1									
Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>			114.7									
Общая площадь здания, м <sup>2</sup>			223.8									

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

количество				в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_



### 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

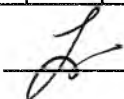
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	отдноконнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырекомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокальных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м <sup>2</sup>											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>											
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м <sup>2</sup>											

### 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м<sup>2</sup>

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление									Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт	
		печное	печное, газовое	центральное				иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое						
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной									от грунтовой котельной					
						на твердом топливе	на газе								на твердом топливе	на газе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Общая площадь здания	226.8				226.8							226.8		226.8			226.8			
Основная (нормируемая) площадь																				
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

Подпись исполнителя




## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	железобетонный	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	жирличные	
	Б. Перегородки	жирличные	
3	Перекрытия	чердачные	железобетонные
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	совмещенная, мягкоролочная	
5	Полы	плиточные	
6	Проемы	оконные	двойные
		дверные	щитовые, металлические
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	облицовка силикатным кирпичом с расшивкой швов
		внутренняя отделка	оштукатурено, окрашено
8	Санитарно-технические устройства	отопление	от ТТЭЦ
		электроосвещение	электропроводка
		водопровод	стальной трубопровод с распределителем
		канализация	чугунный трубопровод с распределителем
		горячее водоснабжение	проточный нагреватель
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	приточно-вентиляционная
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
лифты			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_





8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м²	Объем, м³	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В/к	Убоинный цех		248,1	1315		ж.бет	кирпич	ж.бет	совмещ.	плит	прост.	ва	ва	ва	ва	
1	пристройка		16,4	54		ж.бет.	кирпич	ж.бет.	совмещ.	плит.	прост.	ва				
е	пристройка		203	67		ж.бет.	кирпич	ж.бет.	совмещ.	плит.	прост.	ва				
3	навес		29			открытый с 2х сторон										

Примечания:

### 9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

### 10. Особые отметки

---



---



---



---



---



---



---



---

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах  
 2. План земельного участка на \_\_\_\_\_ листах

Паспорт составил: " 23 " \_\_\_\_\_ 2006 г.

Паспорт проверил: " 6 " \_\_\_\_\_ 2006 г.



[Signature] (Кривошеева)  
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

[Signature] (Солдаткина)  
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_

М.П.