

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,  
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение**Сведения о капитальном строении**

Инвентарный номер: 420/С-45534  
Адрес (местоположение): Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М.Горького, 10  
Общая площадь (протяженность): 80,0  
Наименование: жилой дом  
Назначение: Здание многоквартирного жилого дома  
Составные части и принадлежности: гараж (1), терраса (2), колодец (а), забор (б), ворота (в), калитка (г)  
Дата государственной регистрации создания: 25.04.2012 16:14:00  
Дата последней государственной регистрации изменения: нет  
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: 423650100010000311

**Право собственности**

(Общая долевая собственность)  
Идентификационные сведения о правообладателе: Лидский район  
Доля: 1/2  
Дата государственной регистрации: 19.08.2025 16:15:33  
Идентификационные сведения о правообладателе: Гражданин Республики Беларусь  
Доля: 1/2  
Дата государственной регистрации: 10.08.2016 14:41:00  
Основание государственной регистрации: Определение суда от 22.07.2016 №6/н; Договор дарения от 24.06.2025 №6/н; Передаточный акт от 18.08.2025 №6/н; Решение местного исполнительного и распорядительного органа от 24.02.2025 №155

**Ограничение продажи, дарения, обмена жилого помещения в течение пяти лет со дня досрочного погашения льготного кредита (пп.1.18 п.1 Указа Президента Республики Беларусь от 06.01.2012 № 13 "О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений")**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Ограничение продажи, дарения, обмена жилого помещения в течение пяти лет со дня досрочного погашения льготного кредита (пп.1.18 п.1 Указа Президента Республики Беларусь от 06.01.2012 № 13 "О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений")  
Идентификационные сведения о правообладателе:  
Доля:  
Срок действия: с 10.02.2025 по 10.02.2030  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана  
Дата государственной регистрации: 27.02.2025 10:11:31  
Основание государственной регистрации: Справка банка-залогодержателя, подтверждающая исполнение залогодателем обеспеченного ипотекой обязательства от 12.02.2025 №71803

**Право хозяйственного ведения**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Право хозяйственного ведения  
Идентификационные сведения о правообладателе: Лидское городское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства, 500012196, 19.04.2001, УНП 500012196  
Доля: 1/1  
Срок действия: не установлен  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана  
Дата государственной регистрации: 19.08.2025 16:15:33  
Основание государственной регистрации: Договор дарения от 24.06.2025 №6/н; Передаточный акт от 18.08.2025 №6/н; Решение местного исполнительного и распорядительного органа от 24.02.2025 №155

**Актуальные отметки:**

нет

**Примечания:**

Одноэтажный блочный жилой дом (А1/к), жилой площадью - 17,0 кв.м. Площадь по СНБ - 80,7 кв.м.

---

Поиск информации по запросу осуществлялся: 20.11.2025

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Лидский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".  
Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу <http://gzk.nca.by/statrep.php>