|  |  |
| --- | --- |
| РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал) информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Гродненская табачная фабрика «Неман».  Аукцион состоится 18.09.2024 г. в 14.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209.Телефон для справок: 55-87-71 | |
| Лот № 1 | |
| Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона | ЛОТ 1:  - сигаретная машина МК9СМ, заводской № 54867, 1984 год выпуска, («Molins»/Англия/);  - сигаретно-упаковочная машина OS 4000, заводской № 06440, 1984 год выпуска, («Sohmermund»/Германия/);  - марочный аппарат АМОС, заводской № 8, 2001 год выпуска,  - установка упаковывания изделий в пленку, заводской №28, 2007 год выпуска, (ООО «ТЕХПАК» /РФ/);  - сигаретная машина МК9СМ, заводской № 54847, 1984 год выпуска, («Molins»/Англия/);  - сигаретно-упаковочная машина OS 4000, заводской № 06418, 1984 год выпуска, («Schmermund»/Германия/);  - марочный аппарат АМОС, заводской №5, 2001 год выпуска, (ОАО «ГТФ «Неман»);  - установка упаковывания изделий в пленку 025.015, заводской №34, 2007 год выпуска, (ООО «ТЕХПАК»/РФ/);  - запасные части к сигаретной машине «МК9СМ»;  - запасные части к упаковочной машине «OS4000/АМОС/ТЕХПАК»;  - запасные части к упаковочной линии «TU-SL/3-279.6000 Plus HP/CP1»;  - запасные части к сигаретной линии «SIGMA-8000/GAMMA/MFT8-SR»;  - упаковочная линия «TU-SL/3-279.6000 Plus HL/CP1», заводской №202225/2286685/2141612, 2002 год выпуска («SASIB S.p.A»/Италия/);  - упаковочная машина «Модель SBM», заводской №Z2510950396, 2010 год выпуска («SASIB S.p.A»/ Италия/);  - пропилено-обертывающий автомат «Т-20» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской №9-01000167, 2002 год выпуска («SASIBS.p.A»/Италия/);  - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской №2180510, 2002 год выпуска («SASIB S.p.A»/Италия/);  - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской №2180511, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия/);  - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской №2180512, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия/);  - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской №2180513, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия/);  - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской №2180514, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия/);  - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской №2180515, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия/). |
| Начальная цена продажи | **Лот № 1:** 7 334 737,18 р. (семь миллионов триста тридцать четыре тысячи семьсот тридцать семь рублей восемнадцать копеек) |
| Шаг аукциона | 5 % от предыдущей цены |
| Сумма задатка | **Лот № 1:** 733 473 р. (семьсот тридцать три тысячи четыреста семьдесят три рубля) |
| Реквизиты для перечисления задатка | BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225 |
| Место, дата и время окончания приема заявлений | Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18.  Последний день приема заявлений - 16.09.2024 г. до 15.00 |
| Сведения о продавце | Открытое акционерное общество «Гродненская табачная фабрика «Неман», 230771, г. Гродно, ул. Орждоникидзе, 18 |
| Сведения об организаторе аукциона | Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб.209, тел. 55-87-70 |
| Условия аукциона | 1. Победитель аукциона либо единственный участник, согласный приобрести Лот по начальной цене, увеличенной на пять процентов (далее – Претендент на покупку),обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней со дня проведения аукциона  2. Условия расчетов по договору купли-продажи - победитель аукциона обязан оплатить имущество в форме 100% предварительной оплаты в течение 15 банковских дней с момента заключения договора купли-продажи.  3. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона.  4. Вывоз имущества со склада Доверителя (Продавца) осуществляется за счет покупателя, погрузка осуществляется силами Доверителя (Продавца);  5. Имущество поставляется без упаковки в частично разобранном виде;  6. Возможна оплата предмета аукциона в иностранной валюте по официальному курсу соответствующей валюты к белорусскому рублю, установленному Национальным Банком Республики Беларусь на день подписания протокола о результатах аукциона.  Обременения на объекты со стороны 3-х лиц отсутствуют. |
| Порядок организации и проведения аукциона определен Положением о порядке проведения аукционов Гродненского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки», утвержденным приказом от 18.10.2019 года № 02-01/106-0 | |
| Условия участия в аукционе | |
| Участниками аукциона могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные юридические лица, граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства.  Лицо, желающее принять участие в аукционе, не позднее срока, указанного в извещении о проведении аукциона, подает Организатору аукциона заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона) к которому прилагает:  документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении;  заявление об ознакомлении с предметом аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона);  юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенную в установленном законодательством порядке;  иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи [заявления](https://bii.by/tx.dll?d=266612&a=12#a12) на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;  представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданную в установленном законодательством порядке (за исключением руководителя юридического лица);  представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенную доверенность;  представителем иностранного гражданина – нотариально удостоверенную доверенность с переводом на русский либо белорусский язык;  представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица – доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.  При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия.  К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в установленный извещением срок необходимые документы, а также заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона).  Направление документов почтовым отправлением и электронным, с целью регистрации в качестве участника аукциона, не допускается.  Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению за исключением случаев, предусмотренных законодательством.  Лицо, допущенное к участию в аукционе, до начала аукциона вправе отказаться от участия в нем. Отказом признается как письменное заявление, так и неявка на аукцион. В указанном случае Организатора аукциона обязан возвратить сумму внесенного задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона.  Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона, либо единственный участник, согласный приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на пять процентов.  Задаток, внесенный Победителем аукциона (Претендентом на покупку), учитывается в счет окончательной стоимости предмета аукциона.  Задаток, внесенный участником аукциона, не ставшим Победителем аукциона (Претендентом на покупку), подлежит возврату безналичным платежом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона.  В случае признания аукциона нерезультативным, участники аукциона, отказавшиеся объявить свою цену, а в случае аннулирования результата аукциона - Победитель аукциона (Претендент на покупку), оплачивают Организатору аукциона штраф в размере 4000 р. (четыре тысячи рублей) в течение одного месяца со дня проведения аукциона.  Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) календарных дня до наступления даты проведения аукциона. Сообщение об отказе от проведения аукциона размещается на информационных ресурсах, в которых опубликовано извещение о проведении аукциона. | |