

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Кобринский филиал Республиканского унитарного предприятия "Брестское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Квартира № 2

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный
номер: 140/D-19077Адрес: 225306, Республика Беларусь, Брестская обл., Кобринский р-н,
г. Кобрин, ул. Белорусская, 2-2Составлен по
состоянию на: 20.05.2016Составил 06.10.2023
(дата)Уполномоченное
должностное лицо 06.10.2023
(дата)Н.В. Леончик
(инициалы, фамилия)С.В. Мицук
(инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1
2. Этаж	2-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	1
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	18.3
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	23.4
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	23.9
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	1.8
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	0.5
15. Объем, куб.м	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	123/С-1703
2. Наименование	Двухэтажный, кирпичный, 2-х квартирный жилой дом со складским помещением
3. Назначение	2 10 00 - Здание жилое
4. Количество надземных этажей, шт.	2
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1919
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания (площадь сооружения), кв.м	147.4
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	67.4
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	-
14. Составные части и принадлежности	А2/к - Жилой дом, 1 - Сарай, 2 - Уборная

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

<*> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Доска
5	Перекрытия	Дерево
6	Крыша (кровля)	Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Доска
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено. Оклейка обоями
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Печь
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Автономная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	Балкон(ы)

Примечание: Сарай - 1/2 часть, уборная - 1/2 часть.

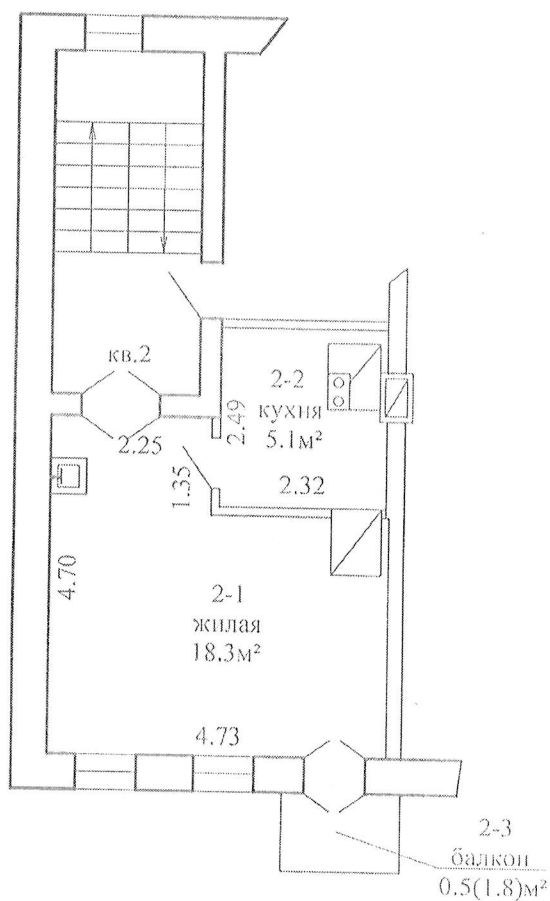
Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Позтажны план

Этаж 2

Приложение 1



кв.2 18.3м²
23.4м²
23.9м²

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" Кобринский филиал			
Квартира №2			
225306, Республика Беларусь, Брестская обл., Кобринский р-н, г. Кобрин, ул. Белорусская, 2-2			
Литер -	Секция (подъезд): 1	Этаж: 2	
Составлен по состоянию на: 04.03.2016			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.М.Дмитриева		20.05.2016
Оформил	Н.В.Леончик		06.10.2023
Проверил	С.В.Мишук		06.10.2023