|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ВИТЕБСКИЙ ФИЛИАЛ  РУП «Институт недвижимости и оценки»  извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Витебский ликеро-водочный завод «Придвинье»  (УНП 300200531)    Аукцион состоится **13 марта 2025 в 11.00** по адресу: г. Витебск, ул. Свидинского, 4 | | | |
| **Лот №1** | | | |
| **Сведения о капитальных строениях** | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12348; наименование – здание основного производства; расположенное по адресу: Витебская обл, Поставский район, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/9; составные части и принадлежностями: подвал, веранда приямки, вход в подвал, площадка; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8515; наименование – административное здание; расположенное адресу: Витебская обл, Поставский район, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8518; наименование – навес автомобильный; расположенное по адресу:Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12353; наименование – здание подработочного отделения; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/17; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8525; наименование – здание материального склада; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/7; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8522; наименование – здание углекислотного цеха; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/6; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8514; наименование – здание механической мастерской; расположенное по адресу: Витебская область, Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/24; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8517; наименование – здание гаражей; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/20; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-43087; наименование – здание транспортного участка; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/25; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8516; наименование – здание проходной; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/3; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8512; наименование – здание производственного корпуса №2; расположенное по адресу: Витебская область, Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/10; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8344; наименование – здание мазутохранилища; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п.Лынтупы, ул. Гагарина 5; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12352; наименование – здание зерносклада №2: расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/16; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8513; наименование – здание спиртохранилища, расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/11; составные части и принадлежности: мезонин, холодная пристройка; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12361; наименование – здание столовой; расположенное по адресу: Витебская обл, Поставский р-н, г. Лынтупы, ул. Гагарина 5/4; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-49807; наименование – здание зерносклада № 3; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/21; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12522; наименование – здание КНС; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/14; составные части и принадлежности: подвал, иловая площадка, песколовушка. | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8526; наименование – здание зерносклада № 1; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынутпы, ул. Гагарина 5/15; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8524; наименование – здание зерносклада № 6; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/23; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-13354; наименование – здание туалета; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5/8; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-49806; наименование – арочник (очистные сооружения); расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п.Лынтупы, ул. Гагарина 5/28 | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12826; наименование – артскважина № Лт 05/01; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п., ул. Гагарина, 5; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12827; наименование – артскважина № Лт 04/01; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-37228; наименование – линия электропередачи 380/220 В; расположенное по адресу: Витебская обл, Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина территория «Лынтупский спиртзавод»; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-37229; наименование – линия наружного освещения, расположенное по адресу: Витебская обл, Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина территория «Лынтупский спиртзавод»; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-40746; наименование – газификация котельной 1-й пусковой комплекс; расположенное по адресу: Витебская обл., Полтавский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-37240; наименование – наружные тепловые сети; расположенные по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п.Лынтупы, ул. Гагарина, территория СП «Лынтупский спиртзавод»3; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-37239; наименование – наружные сети канализации; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п Лынтупы, ул. Гагарина, территория СП «Лынтупский спиртзавод»; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-37241; наименование – наружные сети водопровода; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п Лынтупы, ул. Гагарина, территория СП «Лынтупский спиртзавод»; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-13350; наименование – дымовая труба; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина, 5; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8521; наименование – здание конюшни, расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5В; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-8523; наименование – здание магазина, расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина 5А; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12825; наименование – артскважина № 49831/93; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Новостроение; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-37230; наименование – линия электропередачи скважины № 2; расположенное по адресу: Витебская обл. Поставский р-н, г.п. Лынтупы, ул. Новостроения; | | | |
| Капитальное строение с инвентарным номером 222/C-12444; наименование – здание котельной; расположенное по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Лынтупы, с ул. Гагарина 5/18 | | | |
| **Сведения о земельных участках:** | | | |
| Капитальные строения расположены на земельных участках:  1) Кадастровый номер: 224056200002000005, адрес (местоположение): Витебская обл., Поставский р-н, гп Лынтупы, ул. Гагарина, 5, площадь (га): 6.3804, целевое назначение земельного участка: земельный участок для обслуживания зданий и сооружений производственной базы, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: Земельный участок для размещения объектов промышленности. Инвентарные номера капитальных строений: 222/C-8344, 222/C-8385, 222/C-8525, 222/C-8520, 222/C-8524, 222/C-8512, 222/C-8513, 222/C-8518, 222/C-8514, 222/C-8522, 222/C-8516, 222/C-8515, 222/C-8526, 222/C-8517, 222/C-12348, 222/C-12361, 222/C-12352, 222/C-12353, 222/C-12444, 222/C-12522, 222/C-12826, 222/C-12827, 222/C-13352, 222/C-13353, 222/C-13354, 222/C-13350, 222/C-37228, 222/C-37229, 222/C-37230, 222/C-37231, 222/C-37232, 222/C-37233, 222/C-37234, 222/C-37235, 222/C-37236, 222/C-37237, 222/C-37238, 222/C-37239, 222/C-37240, 222/C-37241, 222/C-37242, 222/C-37243, 222/C-40746, 222/C-43087, 222/C-49806, 222/C-49807;  2) Кадастровый номер: 224056200002000067, адрес (местоположение): Витебская обл., Поставский р-н, гп Лынтупы, ул. Новостроение, площадь (га): 0.0100, целевое назначение земельного участка: Земельный участок для обслуживания артскважины, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок водохозяйственного назначения. Инвентарные номера капитальных строений: 222/C-12825;  3) Кадастровый номер: 224056200002000050, адрес (местоположение): Витебская обл., Поставский р-н, Лынтупский с/с, г.п. Лынтупы, ул. Гагарина, 6А, площадь (га): 0.0139, целевое назначение земельного участка: земельный участок для обслуживания существующего здания магазина, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок для размещения объектов розничной торговли. Инвентарные номера капитальных строений: 222/C-8523  4) Кадастровый номер: 224056200002000007, адрес (местоположение): Витебская обл., Поставский р-н, гп Лынтупы, ул. Гагарина,5В, площадь (га): 0.1114, целевое назначение земельного участка: земельный участок для обслуживания здания конюшни, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: Земельный участок для размещения объектов иного назначения. Инвентарные номера капитальных строений: 222/C-8521 | | | |
| №  п/п | Инв.  № | **Движимое имущество** | |
| 1 | 1122 | Станция полной биологической очистки сточных вод | |
| 2 | 930 | Паропровод технологический | |
| 3 | 1097 | Блок клапанов С4А-4-63((котельная) Котёл ДЕ 16 | |
| 4 | 217 | Фильтр ХВО | |
| 5 | 218 | Колонка дэарационная | |
| 6 | 223 | Котел ДЕ10-14ТМ | |
| 7 | 228 | Щит К и П и А | |
| 8 | 237 | Экономайзер ЭП 2-236 | |
| 9 | 240 | Весы в котельной | |
| 10 | 520 | Котел ДЕ 16/14ГМ | |
| 11 | 827 | Дымосос ДН-11,2 | |
| 1 | 867 | Солерастворитель С 0,4-0,7 | |
| 13 | 974 | Сепаратор непререрывной продувки | |
| 14 | 975 | Станция приготовления и дозирования реагентов | |
| 15 | 976 | Дэаэратор | |
| 16 | 1124 | Котёл водонагревательный КВ-Р-0,45 | |
| 17 | 17 | КТП-160 | |
| 18 | 19 | КТП-40 | |
| 19 | 224 | Трансформатор ТМ-630кВ | |
| 20 | 225 | Трансформатор ТМ-630кВ | |
| 21 | 722 | Насос СР 12-60 | |
| 22 | 1115 | Агрегат электронасосный 2ЭЦВ-8-25-110 (арттскв кра | |
| 23 | 1125 | Дымосос ДН -3,5 (к котлу КВ-Р-0,45) | |
| 24 | 1126 | Циклон ЦН-15,500 (к котлу КВ-Р-0,45) | |
| 25 | 137.1 | Циклонбатарея | |
| 2627 | 137.2 | Циклонбатарея | |
| 28 | 1076 | Воздуховоды из оцинкованной стали 31,51 м кв | |
| 29 | 1128 | Вентилятор ВЦ 14-45 №2 5 ВК1 (вытяжная вентиляция) | |
| 30 | 1129 | Вентилятор ВР 80-75 (к котлу КВ-Р-0,45) | |
| 31 | 334 | Разгрузчик автомобильный | |
| 32 | 554 | Дробилка ММ - 70 | |
| 33 | 583 | Дробилка ММ - 70 | |
| 34 | 929 | Емкость безнапорная V= 25 м3 | |
| 35 | 978 | Бак теплой воды V=10м3 | |
| 36 | 945 | Емкость безнапорная V= 26 м3 (КНС) | |
| 37 | 109.10 | Бродильный чан 80м3 N10 | |
| 38 | 109.11 | Бродильный чан 80м3 N11 | |
| 39 | 109.12 | Бродильный чан 80м3 N12 | |
| 40 | 109.13 | Бродильный чан 80м3 N13 | |
| 41 | 109.3 | Бродильный чан 80м3 N3 | |
| 42 | 109.4 | Бродильный чан 80м3 N4 | |
| 43 | 109.5 | Бродильный чан 80м3 N5 | |
| 44 | 109.6 | Бродильный чан 80м3 N6 | |
| 4 | 109.7 | Бродильный чан 80м3 N7 | |
| 46 | 109.8 | Бродильный чан 80м3 N8 | |
| 47 | 109.9 | Бродильный чан 80м3 N9 | |
| 48 | 127 | Емкость для хранения зерна | |
| 49 | 128.1 | Бункер для зерна 20т | |
| 50 | 128.2 | Бункер для зерна 20т | |
| 51 | 128.3 | Бункер для зерна 20т | |
| 52 | 189.10 | Емкость спиртоприемная N 3 V=1000.7 дал | |
| 53 | 189.11 | Емкость спиртоприемная N 4 V=2001.4 дал | |
| 54 | 189.2 | Емкость для спирта-ректификата Люкс N 2 V=17380.1 дал | |
| 55 | 189.3 | Емкость для КГПП N 3 V=6290 дал | |
| 56 | 189.4 | Емкость для ЭАФ N 4 V=9884 дал | |
| 57 | 189.5 | Емкость для сивушных масел N 5 V=500 дал | |
| 58 | 189.6 | Емкость для спирта-ректификата ВО N 6 V=8596 дал | |
| 59 | 189.7 | Емкость для КГПП N 7 V=2448 дал | |
| 60 | 238 | Бак горячей воды 10 м3 | |
| 61 | 242 | Ёмкость мазута 20м3 | |
| 62 | 381 | Бункер 120 т. | |
| 63 | 383 | Весовой бункер 3м3 | |
| 64 | 384 | Бункер под сепаратором зерна20т | |
| 65 | 588 | Бак горячей воды | |
| 66 | 581 | Теплообменник Альфа-Лаваль (пластинчатый) | |
| 67 | 1081 | Шкаф управления двумя насосами LevelControlBasic | |
| 68 | 110 | Спиртоловушка СО2 | |
| 69 | 386 | Шнэк-распределитель зерна | |
| 70 | 99 | Выдерживатель И-3-16 | |
| 71 | 97 | Осахариватель-испаритель | |
| 72 | 894 | Нория Н 1-20 | |
| 73 | 130.2 | Нория зерновая 10т/ч | |
| 74 | 508 | Турникет | |
| 75 | 354.1 | Автовесы 30т | |
| 76 | 382 | Весы в подработке | |
| 77 | 1074 | Резервуар РНВкО-80 бражные чаны | |
| 78 | 1114 | Резервуар РНВнО-100 (брод отд) | |
| 79 | 1123 | Резервуар РНВкО-100 (брод отд) | |
| 80 | 1062 | Резервуар РНВкО-Т-9 варочное отделение (смеситель) | |
| 81 | 936 | Емкость N1 (аппарат ГДФО) | |
| 82 | 937 | Емкость N2 (аппарат ГДФО) | |
| Начальная цена продажи  с учетом НДС 20%, руб. | | | **3785692,70 (Три миллиона семьсот восемьдесят пять тысяч шестьсот девяносто два белорусских рубля 70 копеек)** |
| Сумма задатка, руб. | | | 378569,27 (Триста семьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят девять белорусских рублей 27 копеек) |
| Шаг аукциона | | | От 5 до 15 % устанавливается комиссией и объявляется участникам до проведения торгов |
| Реквизиты для перечисления задатка | | | р/с BY85BAPB30127802900100000000  ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X, г. Минск, ул. Романовская Слобода, 8, УНП 190055182, назначение платежа – задаток за участие в аукционе, код платежа – 40901. Получатель платежа – Витебский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» |
| Место, дата и время окончания приема заявлений | | | Заявления и документы на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.00, в пятницу до 16.00, по 12.03.2025 до 12.00 по адресу: Витебск, ул. Свидинского, 4.  Заключительная регистрация участников 13.03.2025г. с 10.30 до 11.00 по месту проведения аукциона. |
| Сведения о продавце | | | Открытое акционерное общество «Витебский ликеро-водочный завод «Придвинье», 210001, г. Витебск, ул. Революционная, 45, УНП 300200531, тел. 8 0212 33-15-90.  Для осмотра объекта Свирбутович Марьян Чеславович  тел. (29) 8964987 |
| Сведения об организаторе аукциона | | | Витебский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Витебск, ул. Свидинского, 4, 210016, тел. 8 0212 366-366, 365-365- 365-495, 29 591 00 02, 29 384 24 05  **Формы заявлений и соглашений можно предварительно запросить у Организатора аукциона по электронной почте**[vitebsk@ino.by](mailto:vitebsk@ino.by) |
| Срок заключения договора купли-продажи | | | 10 календарных дней с даты проведения аукциона |
| Срок оплаты | | | 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи |
| Условия аукциона | | | Без условий |
| Фактические затраты по организации и проведению аукциона | | | Победитель аукциона, единственный участник, выразивший согласие на приобретение имущества возмещает затраты по организации и проведению аукциона, которые сообщаются участникам до начала аукциона и подлежат уплате в течение 3 рабочих дней с даты проведения аукциона |
| Аукцион проводится в соответствии с законодательством Республики Беларусь: Указ Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 года № 232, ст. 417-419 Гражданского кодекса Республики Беларусь, Регламентом о порядке организации и проведения аукционов РУП «Институт недвижимости и оценки» от 29.07.2024. Официальное извещение опубликовано на сайте [www.gki.gov.by](http://www.gki.gov.by) в разделе ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА (имущество, реализуемое РУП "Институт недвижимости и оценки" (аукционы, размещенные после 5.12.2023 - www.gostorg.by), на сайте Витебского облисполкома [www.vitebsk-region.gov.by](http://www.vitebsk-region.gov.by). | | | |
| Условия участия в аукционе | | | |
| Участниками аукциона могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные юридические лица, граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства.  Лицо, желающее принять участие в аукционе, не позднее срока, указанного в извещении о проведении аукциона, подает Организатору аукциона заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона) к которому прилагает:  документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении;  юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенную в установленном законодательством порядке;  иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи [заявления](https://bii.by/tx.dll?d=266612&a=12#a12) на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;  представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданную в установленном законодательством порядке (за исключением руководителя юридического лица);  представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенную доверенность;  представителем иностранного гражданина – нотариально удостоверенную доверенность с переводом на русский либо белорусский язык;  представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица – доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.  При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия.  К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в установленный извещением срок необходимые документы, а также заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона).  Подача документов осуществляется лично заявителем либо его представителем с предоставлением документа удостоверяющего личность.  Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению за исключением случаев, предусмотренных законодательством.  Лицо, допущенное к участию в аукционе, до начала аукциона вправе отказаться от участия в нем. Отказом признается как письменное заявление, так и неявка на аукцион. В указанном случае Организатор аукциона обязан возвратить сумму внесенного задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона.  Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона, либо единственный участник, согласный приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на пять процентов.  Задаток, внесенный Победителем аукциона (Претендентом на покупку), учитывается в счет окончательной стоимости предмета аукциона.  Задаток, внесенный участником аукциона, не ставшим Победителем, подлежит возврату безналичным платежом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона.  ШТРАФ в размере, установленном соглашением о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона подлежит уплате в случае если:  - победитель аукциона отказался (уклонился) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания протокола и (или) договора купли-продажи;  - единственный участник, подавший заявление на участие в аукционе (явившийся на аукцион) и согласившийся с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов, отказался (уклонился) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора купли-продажи;  - участники аукциона, отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным.  Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) календарных дня до наступления даты проведения аукциона. Сообщение об отказе от проведения аукциона размещается на информационных ресурсах, в которых опубликовано извещение о проведении аукциона.  Победитель возмещает затраты по организации и проведению аукциона, которые сообщаются участникам до начала проведения аукциона и подлежат уплате в течение 3 рабочих дней с даты проведения аукциона. | | | |
| Порядок проведения аукциона | | | | |
| Торги по объекту начинаются с объявления аукционистом наименования, начальной цены объекта, условий, с которыми продается данный объект. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Торги, в которых участвовал только один участник, признаются несостоявшимися.  В процессе торгов аукционист называет цену, а участник сигнализирует о готовности купить объект по данной цене поднятием номера. Если два и более участника аукциона согласились с объявленной аукционистом ценой, но ни один из них не согласился со следующей объявленной ценой, аукционист предлагает участникам аукциона объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласились участники аукциона. После объявления участником аукциона своей цены аукционист называет аукционный номер этого участника и предложенную им цену. При этом предложенная участником аукциона цена, равная цене, предложенной другим участником аукциона, не принимается.  Участники аукциона объявляют свою цену до тех пор, пока не останется только один участник, предложивший наиболее высокую цену. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды предложенную им цену и при отсутствии предложений иных участников аукциона объявляет о продаже объекта, а участника аукциона - объявляет победителем аукциона.  Если после предложения аукциониста участникам аукциона объявить свою цену только один из участников объявит свою цену, аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды предложенную им цену и при отсутствии предложений иных участников аукциона объявляет о продаже объекта, а участника аукциона – победителем в отношении данного объекта.  Если ни один из участников аукциона не предложил свою цену, аукцион признается нерезультативным.  При отсутствии участников аукциона, готовых купить объект по названной аукционистом стартовой цене, аукционист называет эту цену три раза. Данный объект снимается с торгов, о чем составляется соответствующий протокол.  Лицо, выигравшее торги, обязано:  После окончания аукциона подписать протокол о его результатах. Протокол составляется в 3-х экземплярах:  - первый передается Продавцу;  - второй передается Организатору торгов;  - третий - лицу, выигравшему публичные торги  Победитель аукциона обязан оплатить Организатору аукциона фактические затраты по организации и проведению аукциона в течение 3-х банковских дней со дня проведения торгов.  Сумма задатка Победителя аукциона учитывается в счет оплаты объекта.  Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола о результатах аукциона утрачивает внесенный им задаток.  В случае если Участник не станет победителем аукциона, задаток ему возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона при условии предоставления расчетного счета для перечисления денежных средств. | | | | |