

КОПИЯ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское Унитарное Предприятие "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Борисовский филиал

Смолевичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 614/1687-7482
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 8409/20:1687 от 10 июля 2020 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 614/D-24654, расположенного по адресу: Минская обл., Смолевичский р-н, Озерицко-Слободской с/с, аг. Слобода, ул. Машерова, д. 7Б, кв. 3, площадь - 42.4 кв.м., назначение - Квартира, наименование - Квартира

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Закрытое акционерное общество "ГОРИЗОНТ-БЕЛИНВЕСТ-ДЕВЕЛОПЕР".

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 15 июля 2020 года

Регистратор *Латно Илья Игоревич 1687*

М.П. (подпись)

Лист 1 из 1



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Смолевичское бюро Борисовского филиала Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

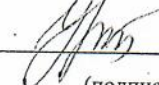
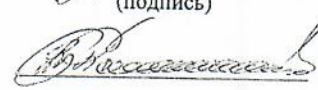
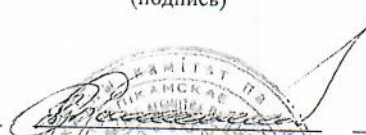
Наименование: Квартира

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный номер: 614/D-24654

Адрес: 222215, Республика Беларусь, Минская обл., Смолевичский р-н, Озерицко-Слободской с/с, аг. Слобода, ул. Машерова, 7Б-3

Составлен по состоянию на: 17.01.2019

Составил	<u>09.07.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>У.В. Кашкан</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>09.07.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>Р.В. Богданов</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>09.07.2020</u> (дата)	 (подпись) М.П.	<u>Р.В. Богданов</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



КОПИЯ

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	1
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	18.2
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	42.4
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	44.8
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	3.4
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	2.4
15. Объем, куб.м	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	614/С-46319
2. Наименование	Многokвартирный жилой дом
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дом
4. Количество надземных этажей, шт.	7
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2019 (06.02.2019)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	3288.5
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	2357.7
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Блоки газосиликатные
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А7/бл - Многоквартирный жилой дом, (А7/бл) - Подвал

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



КОПИЯ

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Наружные электроштыри (варочные панели)
	печное	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуального отопительного устройства на _____		централизованная (уличная)	местная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	Газ: 1.	1	1	-	1	-	1	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	Газ: 42,4.	42,4	42,4	-	42,4	-	42,4	-



Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Плита железобетонная Блоки газосиликатные
2	Наружные стены	-
3	Внутренние стены	Блоки газосиликатные, Панели железобетонные, Кирпичи
4	Перегородки	Плита железобетонная
5	Перекрытия	-
6	Крыша (кровля)	Бетон
7	Полы	Поливинилхлорид (ПВХ)
8	Окна	Поливинилхлорид (ПВХ), Дерево
9	Двери, ворота	-
10	Отделочные работы:	Оштукатурено
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено
10.2	внутренняя отделка	-
11	Инженерные системы:	Котел газовый
11.1	отопление	-
11.2	водопровод и канализация:	Централизованная система
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Автономная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Унитаз
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	Централизованная система
11.3.1	электроснабжение	Нет
11.3.2	подключение электроплит	Централизованная система
11.4	газоснабжение	Вентиляция с естественным побуждением
11.5	вентиляция	Нет
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	-
11.8	иные	Балкон(ы)
12	Прочие	

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.



Подпись исполнителя

Григорьев

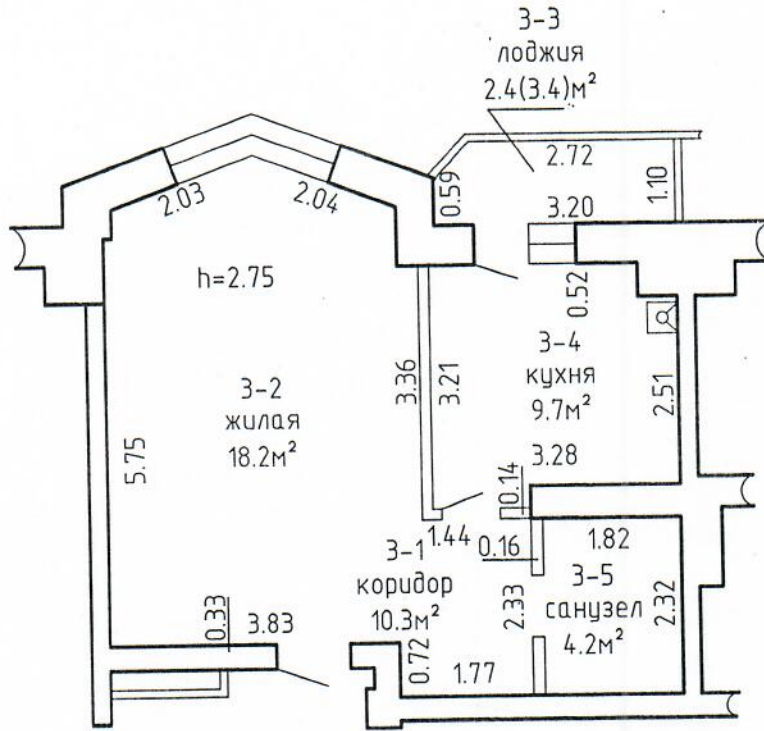
Позтажны план

Приложение 1

Секция(подъезд) 1

Этаж 1

КОПИЯ



к.б.з

18.2м ²
42.4м ²
44.8м ²

Смолевичское бюро Борисовского филиала РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Квартира			
222215, Республика Беларусь, Минская обл. Смолевичский р-н Озерицко-Слободской с/с, аг. Слобода, ул. Машерова, 7Б-3			
Литер-А7/бл	Секция(подъезд):-1	Этаж:-1	
Составлен по состоянию на: 17.01.2019			
Масштаб	Лист-1	Листов-1	Смолевичское бюро государственной регистрации и земельного кадастра
1:100	Фамилия, Инициалы	Подпись	Дата
Составил	Кашкан У.В.	<i>[Signature]</i>	09.07.2020
Изготовил	Кашкан У.В.	<i>[Signature]</i>	ВЕЛИКОБЕЛОРУССКАЯ РЕСПУБЛИКА
Проверил	Богданов Р.В.	<i>[Signature]</i>	М.В.ВЕЛИКОБЕЛОРУССКАЯ РЕСПУБЛИКА

