

Комитет по земельным ресурсам, геодезии  
и картографии при Совете Министров  
Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие  
"Минское городское агентство по  
государственной регистрации  
и земельному кадастру"

город (пос.) Минск

Форма технического паспорта  
утверждена приказом Министра  
жилишно-коммунального хозяйства  
Республики Беларусь  
13.02.1989 г. № 31

500/С-48471  
**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ  
(СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " 18 " 01 2001 г.

АДРЕС: ул. Семёнова, 2/8

ВЛАДЕЛЕЦ: Республиканское объединение  
"Белгоссервис"

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение № 40058 - 269/123  
от 23.04.2004.

М.П. / Директор

**КОПИЯ  
ВЕРНА**



А.В.Дудко

Н.А. Рудько

1. РЕСПУБЛИКА	БЕЛАРУСЬ		1500000000
2. ОБЛАСТЬ			
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	Минск		100
4. РАЙОН	Ленинский		102
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ			
6. УЛИЦА	Свицкова		1357
7. НОМЕР ДОМА	2	11. КВАРТАЛ	529
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА	
9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ	13
10. ЛИТЕР	К 1/нб	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА	3

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Склад  
(наименование, количество мест, помещений и т.д.)

2.	собственник	90 лет	реестр
	Республика Беларусь	S = 1290 м <sup>2</sup>	40068-269/121

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА		9. ЧИСЛО КВАРТИР	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	1	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ в м <sup>2</sup>	1642	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	теплогрунтобетонные блоки
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ, м <sup>3</sup> .	5515	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	1961
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ, м <sup>2</sup>	1290	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, руб.	662057039
5а. в том числе ПОДВАЛА, м <sup>2</sup> .	-	14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, руб.	440257644
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м <sup>2</sup>	1290	15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС в %	34
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м <sup>2</sup>	-	16.	Н.А. Рудько
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ, м <sup>2</sup> .			

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

Площали	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площали	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел.предпр.	Спортивная	Творческая мастерская	Гаражи	Складская	Спец. назначения
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная								
Общая вспомогательная							1156	
Всего							134	
							1290	

Площали	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								
Общая вспомогательная								1156
Всего								134
								1290

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСАДЫ И Т.Д.

палат, спален	КОЛИЧЕСТВО				В ТОМ ЧИСЛЕ				КОЛ-ВО МЕСТ				ОСНОВНАЯ ПЛОЩАДЬ, КВ.М.			
	классов, аудиторий	номеров	комнат для отдыха и игр	номеров	1-местн.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн.	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	комнат для отдыха и игр	номеров
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	16



9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ  
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Износ, %		
1	2	3	4		
1.	Фундамент	ж/бетонный	40		
2.	а. Наружные, внутренние, капитальные стены	ж/бетонные	35		
	б. Перегородки	ж/бетонные	40		
3.	Перекрытия	Чердачные	ж/б плита	40	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4.	Крыша				
5.	Полы	линолеумная, совмещенная	5		
6.	Проемы	Оконные	бетонные, металлопластик	35	
		Дверные	двойные	30	
			штукатурка	30	
7.	Отделочные работы	а. наружная отделка	простая	35	
		б.			
		Внутренняя отделка	штукатурка	35	
8.	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление			
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение	открытая	30	
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванны	с газовой колонкой		
			с дров. колонкой		
			с горячей водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция	естественная	30	
		Газоснабжение			
Мусоропровод					
Лифты					
Канализация					
9.	Разные работы				

КОПИЯ  
ВЕРНА

Н.А. Рудько





