

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 20 » 04 200 1 г.

Березовский филиал "Брестское АГР и ЗК"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

120/С-14117

Промышленный и продовольственный склад

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Белоозерск

Улица

Шоссейная

№ дома

13

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 200 \_\_\_\_ г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 200 \_\_\_\_ г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

кофм

1. Область Брестская  
 2. Район Березовский  
 3. Сельсовет \_\_\_\_\_  
 4. Населенный пункт г. Белоозерск  
 5. Район в городе \_\_\_\_\_  
 6. Улица Шоссейная  
 7. Геокод \_\_\_\_\_  
 8. Номер квартала \_\_\_\_\_  
 9. Номер картограммы \_\_\_\_\_  
 10. Литер А/с

### 1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

|                                                    |        |                                                            |         |
|----------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------|---------|
| 1. Серия, тип проекта                              |        | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup> |         |
| 2. Количество этажей, шт.                          | 1      | 10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>                          |         |
| 3. Количество подземных этажей, шт.                |        | 11. Количество квартир, шт.                                |         |
| 4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | 2650   | 12. Число жилых комнат, шт.                                |         |
| 5. Объем здания, м <sup>3</sup>                    | 12 937 | 13. Материал стен                                          | 1102008 |
| 6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>            | 1867.2 | 14. Год постройки                                          | 1968    |
| 7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>      | 1500.0 | 15. Физический износ, %                                    | 35      |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт. |        |                                                            |         |

### 2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок | Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1                                    | 2                              | 3                                                                  | 4                                                           |
|                                      |                                |                                                                    |                                                             |

продолжение таблицы 2

| Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup> |                        |                                       |
|--------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| всего                                                  | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 5                                                      | 6                      | 7                                     |
| 2650                                                   | 2650                   | -                                     |

Подпись исполнителя

*Копия*

### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

| Назначение                              | Административные помещения | Торговые помещения | Помещения для развооращения | Складские помещения | Спортивные помещения | Образовательные, воспитательные, научные помещения | Коммунально-бытовые помещения | Культурно-просветительские помещения |
|-----------------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| Площадь                                 |                            |                    |                             |                     |                      |                                                    |                               |                                      |
| 1                                       | 2                          | 3                  | 4                           | 5                   | 6                    | 7                                                  | 8                             | 9                                    |
| Нормируемая площадь, м <sup>2</sup>     | 123.7                      |                    |                             | 112.5.6             |                      |                                                    |                               |                                      |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup> |                            |                    |                             |                     |                      |                                                    |                               |                                      |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>    | 123.7                      |                    |                             | 112.5.6             |                      |                                                    |                               |                                      |

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т. д.

[illegible]

Примечание: Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

Подпись исполнителя

Таблица 5

**Таблица 6**

**Таблица 6**

4

# 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

| №<br>п/п | Наименование<br>конструктивных элементов и<br>инженерного оборудования | Описание конструктивных элементов и инженерного<br>оборудования<br>(материал, конструкция, отделка и прочие)                                                                                                             |
|----------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                      | 3                                                                                                                                                                                                                        |
| 1        | Фундамент                                                              | бетонный                                                                                                                                                                                                                 |
| 2        | А. Наружные, внутренние<br>капитальные стены                           | кирпичные                                                                                                                                                                                                                |
|          | Б. Перегородки                                                         | кирпичные                                                                                                                                                                                                                |
| 3        | Перекрытия                                                             | ж/бетонные плиты                                                                                                                                                                                                         |
|          | чердачные                                                              |                                                                                                                                                                                                                          |
|          | междуэтажные                                                           |                                                                                                                                                                                                                          |
|          | подвальные                                                             |                                                                                                                                                                                                                          |
| 4        | Крыша                                                                  | свищевенная рулонная                                                                                                                                                                                                     |
| 5        | Полы                                                                   | бетонные, дощатые, керамическая плитка                                                                                                                                                                                   |
| 6        | Проемы                                                                 | оконные<br>дверные                                                                                                                                                                                                       |
|          |                                                                        | прочные с прочными приборами                                                                                                                                                                                             |
|          |                                                                        | прочные с прочными приборами                                                                                                                                                                                             |
| 7        | Отделочные работы                                                      | наружная отделка:<br>а) цоколя<br>б) стен<br>внутренняя<br>отделка                                                                                                                                                       |
|          |                                                                        | штукатурка                                                                                                                                                                                                               |
| 8        | Инженерное оборудование                                                | отопление<br>электроснабжение<br>водопровод<br>канализация<br>горячее водоснабжение<br>ванные (души)<br>газоснабжение<br>напольные электроплиты<br>вентиляция<br>радио<br>телевидение<br>телефон<br>мусоропровод<br>лифт |
|          |                                                                        | окраска, обл. керамич. плиткой, обл. обл.                                                                                                                                                                                |
|          |                                                                        | водное                                                                                                                                                                                                                   |
|          |                                                                        | скрытая проводка                                                                                                                                                                                                         |
|          |                                                                        | стальные трубы                                                                                                                                                                                                           |
|          |                                                                        | чугунные трубы                                                                                                                                                                                                           |
|          |                                                                        | стальные трубы                                                                                                                                                                                                           |
|          |                                                                        | мешок души                                                                                                                                                                                                               |
|          |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                          |
|          |                                                                        | металлическая                                                                                                                                                                                                            |
|          |                                                                        | трампеционная сеть                                                                                                                                                                                                       |
|          |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                          |
|          |                                                                        | телефонный ввод имеется                                                                                                                                                                                                  |
|          |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 9        | Прочие работы                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |

Подпись исполнителя

*подпись*

БЕЛТАС-ТЕХНА  
Бел. инж. кон. бюро

*подпись*

## Таблица 8

Accepted

Подпись исполнителя

# 9. Экспертные характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

| № п.п. | Вид стоимости              | В ценах какого года определена стоимость | Дата определения | Сумма (руб.) |
|--------|----------------------------|------------------------------------------|------------------|--------------|
| 1      | 2                          | 3                                        | 4                | 5            |
| 1      | Первоначальная             |                                          |                  |              |
| 2      | Восстановительно-оценочная |                                          |                  |              |
| 3      | Остаточно-оценочная        |                                          |                  |              |
|        |                            |                                          |                  |              |
|        |                            |                                          |                  |              |

## 10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на 1 листах

Паспорт составил: « 5 » 01 200 7 г. Козак (подпись) ( Козак Н. И. )  
(Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «    » 01 200 7 г. Е. М. (подпись) ( Мартынович В. Н. )  
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо    (подпись) ( Пашкевич В. М. )  
(Фамилия, инициалы)



