1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Борисовский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 610/1093-12341
о государственной регистрации

По заявлению от 18 апреля 2024 года № 539/24:1093

В отношении изолированного помещения с инвентарным номером 610/D-73392, расположенного по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97А-2, площадь - 5088.8 кв.м, назначение - Помещение специализированное иного назначения, наименование - Изолированное помещение №2 Прессового цеха

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании вычленения изолированного помещения из капитального строения

2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий" (форма собственности - частная)

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 18 апреля 2024 года

Регистратор *Обиратко Олеся Вячеславовна 1093*

М.П. _____ (подпись)

Лист 1 из 1

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 616979
о присвоении адреса

Уникальный идентификатор адреса: *8179728*

Геокод: *54.20951439, 28.49149023*

Адрес объекта: *222511, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97А-2*

Вид объекта: *Изолированное помещение*

Тип помещения: *Нежилое*

Этаж/этажность: *3-й*

Подъезд/количество подъездов: *0*

Дата регистрации адреса: *27.02.2024*

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (ОАО "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 19.02.2024 № 5397/24:J-610-2*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Специалист по технической инвентаризации _____ м.п. Агафонова Т. С.
27.02.2024

map.nca.by

С информацией о местоположении адреса объекта недвижимого имущества можно ознакомиться на публичной кадастровой карте Республики Беларусь

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 610-03-24-2273 из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на изолированное помещение или машино-место

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Минская обл., г. Борисов, ул. Орджоникидзе, 10

Сведения об изолированном помещении или машино-месте

Инвентарный номер: *610/D-73392*

Адрес: *Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97А-2*

Общая площадь (кв.м): *5088.8*

Назначение: *Помещение специализированное иного назначения*

Наименование: *Изолированное помещение №2 Прессового цеха*

Число комнат в изолированном помещении: *отсутствует*

Дата государственной регистрации создания: *18.04.2024 09:42*

Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*

Право собственности (Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: *Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий", дата регистрации 28.02.2003, регистрационный номер 600012297, УНП 600012297*

Доля: *1/1*

Дата государственной регистрации: *18.04.2024 09:42*

Основание государственной регистрации: *Протокол заседания наблюдательного совета (Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 10.04.2024 №3, Приказ (Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 10.04.2024 №174а*

Актуальные отметки:

Нет

Примечания:

Места общего пользования: электрощитовая - 32,5 кв.м., электрощитовая - 46,8 кв.м., коридор - 9,5 кв.м., электрощитовая - 85,8 кв.м.

06.06.2024 11:48

(дата и время выдачи выписки)

Регистратор

(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко

(подпись) (собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)

М.П.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

id: 42022778

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Изолированное помещение №2 Прессового цеха

Назначение: 4 03 00 - Помещение специализированное иного назначения

Инвентарный номер: -

Адрес: 222511, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97А-2

Составлен по состоянию на: 14.11.2023

Составил	28.02.2024 (дата)		Т.С. Агафонова (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	28.02.2024 (дата)	(подпись) М.П.	Е.А. Науменко (инициалы, фамилия)

Отметки

Верно

Директор В.В.Козловский

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й; 2-й; 3-й
3. Количество этажей, шт.	3
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	5088.8
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	4200.6
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	37711

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	610/С-27673
2. Наименование	Прессовый цех
3. Назначение	2 29 00 - Здание специализированное иного назначения
4. Количество надземных этажей, шт.	1-3
5. Количество подземных этажей, шт.	-
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1972 (28.04.2006, 13.10.2014)
7. Год реконструкции	2006, 2014
8. Общая площадь здания (площадь сооружения), кв.м	9159.1
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	8984.5
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи, Панели железобетонные
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А1-2/кп - Прессовый цех, Б3/к - Пристройка, В3/к - Пристройка, Г1/к - Пристройка

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

Верно

Директор В.В.Козловский

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное								
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*>	от индивидуальных отопительных устройств на _____ <**>		централь-ная	мест-ная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<*> Система теплоснабжения централизованная.

<**> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

Верно
Директор _____ В.В.Козловский

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Железобетон
2	Наружные стены	Панели железобетонные, Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи, Панели железобетонные
4	Перегородки	Панели железобетонные, Кирпичи, Блоки газосиликатные
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Керамическая плитка, Бетон
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия, Металлические изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамической плиткой
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Умывальник (раковина), Унитаз
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с искусственным побуждением, Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть), Противопожарная система , Внутренние сети связи, Система видеонаблюдения
12	Прочие	Светоаэрационный фонарь

5.2 Техническое описание принадлежностей (хозяйственных построек)

Верно

Директор В.В.Козловский

5.2 Техническое описание принадлежностей (хозяйственных построек)

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электроснабжение	газоснабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Б3/к	Пристройка	1972	40	653 (653)	6773	ж/б	Нар.: кирп.; Вн.: кирп.	бл. гс/к, кирп.	ж/б	рул. кров. мат.	пл., бет.	дер. изд.	мет. изд., дер. изд.	Нар.: штукат. окр.; Вн.: облиц., штукат. окр.	центр.	центр.	центр.	центр.	нет	-	-
В3/к	Пристройка	1972	40	77 (77)	1084	ж/б	кирп.	кирп.	ж/б	рул. кров. мат.	бет.	дер. изд.	дер. изд., мет. изд.	штукат. окр.	есть	нет	нет	есть	нет	-	-
Г1/к	Пристройка	1972	40	113 (113)	582	ж/б	кирп.	кирп.	ж/б	рул. кров. мат.	бет.	дер. изд.	дер. изд., мет. изд.	штукат. окр.	есть	нет	нет	есть	нет	-	-

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание: Места общего пользования: электрощитовая - 32,5 кв.м., электрощитовая - 46,8 кв.м., коридор - 9,5 кв.м., электрощитовая - 85,8 кв.м.

Строка «Инвентарный номер» не заполнена по причине его отсутствия на момент составления итогового технического документа. Инвентарный номер присваивается при государственной регистрации создания объекта недвижимого имущества и указывается в свидетельстве (удостоверении) о государственной регистрации.

Количество страниц технического паспорта: 5

Приложение: 1. План изолированного помещения на 3 л.

Верно
Директор В.В.Козловский

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Железобетон
2	Наружные стены	Панели железобетонные, Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи, Панели железобетонные
4	Перегородки	Панели железобетонные, Кирпичи, Блоки газосиликатные
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Керамическая плитка, Бетон
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия, Металлические изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамической плиткой
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Умывальник (раковина), Унитаз
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с искусственным побуждением, Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть), Противопожарная система , Внутренние сети связи, Система видеонаблюдения
12	Прочие	Светоаэрационный фонарь

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

Прошито, пронумеровано, скреплено подписью
и печатью 31 листа

подпись

Фадеева Т.С.
Фамилия И.О.

М.П.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Борисовский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 610/548-2243 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 17356/10:548 от 28 апреля 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 610/С-27578, расположенного по адресу:Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, д. 97, площадь - 1700.0 кв.м., назначение - Здание специализированное транспорта, наименование - Гаражи

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);

2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "БОРИСОВСКИЙ ЗАВОД ПЛАСТМАССОВЫХ ИЗДЕЛИЙ".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 29 апреля 2010 года

Регистратор *Мазовка Алеся Викторовна 548*

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

Верно

Директор В.В.Козловский

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 561103
о присвоении адреса

Уникальный идентификатор адреса: *8135111*

Геокод: *54.20875543, 28.49218029*

Адрес объекта: *222511, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б*

Вид объекта: *Капитальное строение*

Тип помещения: *Нежилое*

Этаж/этажность: *1*

Подъезд/количество подъездов: *0*

Дата регистрации адреса: *17.01.2024*

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 04.01.2024 № 178/24:J-610*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Иные сведения: *Гаражи, инвентарный номер 610/С-27578*

Специалист по технической инвентаризации 1-й категории _____ м.п. Лысковец И. А.
17.01.2024

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

map.nca.by

С информацией о местоположении адреса объекта недвижимого имущества можно ознакомиться на публичной кадастровой карте Республики Беларусь

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 610-02-24-2272 из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Минская обл., г. Борисов, ул. Орджоникидзе, 10

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: *610/С-27578*

Адрес (местоположение): *Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б*

Общая площадь (протяженность): *1700*

Назначение: *Здание специализированное транспорта*

Наименование: *Гаражи*

Составные части и принадлежности: *К1/к-Гаражи,к1-Проезды и площадки,к2-Ограждение,к3-Ограждение*

Дата государственной регистрации создания: *11.05.1998 00:00*

Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: *620850100014000978*

Право собственности (Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: *Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий", дата регистрации 28.02.2003, регистрационный номер 600012297, УНП 600012297*

Доля: *1/1*

Дата государственной регистрации: *28.04.2010 16:28*

Основание государственной регистрации: *Иной документ (Минский областной территориальный фонд государственного имущества) от 23.12.2002 №2 приказ, Иной документ (ОАО "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 22.12.2009 №б/н Ведомость инвентаризации и оценки основных средств, Передаточный акт (разделительный баланс) (РУП" Борисовский завод пластмассовых изделий" и ОАО " Борисовский завод пластмассовых изделий") от 21.12.2002 №б/н Передаточный акт*

Актуальные отметки:

Нет

Продолжение на странице 2

Регистратор (уполномоченное лицо) _____ (подпись) М.П. Ирина Петровна Потапченко

(собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

Примечания:

Адрес объекта изменен на основании сведений реестра адресов Республики Беларусь в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 9 апреля 2012 г. № 160 "Об адресной системе"

06.06.2024 11:48
(дата и время выдачи выписки)

Регистратор
(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко
(Подпись) (собственное имя, отчество (если
М.П. таковое имеется), фамилия)

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

id: 42040950

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование:	Гаражи
Назначение:	2 26 00 - Здание специализированное транспорта
Инвентарный номер:	610/С-27578
Адрес:	222511, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б
Составлен по состоянию на:	07.10.1997

Составил	21.03.2024 (дата)		М.А. Тюлякова (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	21.03.2024 (дата)	(подпись) М.П.	И.Л. Мастеброцкая (инициалы, фамилия)

Отметки

Верно

Директор В.В.Козловский

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	62085010001400978 (0.7823)
2. Литер	К1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1968
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	20
8. Объем здания, куб.м	11199
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	1851 (1851)
10. Общая площадь здания, кв.м	1700.0
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	1621.1
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Бескаркасная
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.01.24	2.97	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества (забор с воротами) ОАО "Борисовский завод пластмассовых изделий" от 19.02.2024 № 19/32
Остаточная стоимость	01.01.24	0.00	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества (забор) ОАО "Борисовский завод пластмассовых изделий" от 19.02.2024 № 19/33

Верно

Директор В.В.Козловский

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.01.24	16607.94	Справка ОАО« Борисовский завод пластмассовых изделий от 19.02.2024 № 19/35
Остаточная стоимость	01.01.24	51121.48	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества (дорожное покрытие) ОАО "Борисовский завод пластмассовых изделий" от 19.02.2024 № 19/34

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат							Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	итого				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	трансп.	вспл. нежил.	Всего
1	2	3	4
Нормируемая площадь, кв. м	1621.1		1621.1
Общая площадь, кв.м	1621.1	78.9	1700.0

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное								
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*>	от индивидуальных отопительных устройств на _____ <**>		централь-ная	местная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<*> Система теплоснабжения централизованная.

<**> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

№ п/п
1
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
10.1
10.2
11
11.1
11.2
11.2.1
11.2.2
11.2.3
11.2.4
11.3
11.3.1
11.3.2
11.4
11.5
11.6
11.7
11.8
12

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Железобетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Железобетон
6	Крыша (кровля)	Рулонные материалы
7	Полы	Бетон
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	-
10.2	внутренняя отделка	-
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
1.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
1.2.2	канализация	Централизованная система
1.2.3	горячее водоснабжение	Нет
1.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
1.3.1	электроснабжение	Централизованная система
1.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
1.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
1.6	мусоропровод	Нет
1.7	лифты	Нет
1.8	иные	-
12	Прочие	-

Верно

Директор В.В.Козловский

4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газо-снабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
К1/к	Гаражи	1968	20	1851 (1851)	11199	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
к1	Проезды и площадки	1965	20	Проезды и площадки: Материал: Асфальтобетон. Площадь: 3488.6 кв.м. Бордюр: Материал: Бетон. Длина: 75.54 м.																	
к2	Ограждение	1968	15	Ограждение: Заполнение пролета: Металл. Столб ограждения: Металл. Вид ограждения: Проволочное. Высота: 2.27 м. Длина: 1.85 м. Калитка: Материал: Металл. Вид ворот (калиток): Распашные. Ширина: 1.24 м. Ворота: Материал: Металл. Вид ворот (калиток): Распашные. Ширина: 4.37 м. Тип привода: Ручной.																	
к3	Ограждение	1966	15	Ограждение: Вид ограждения: Сплошное. Длина: 59.80 м. Ограждение: Заполнение пролета: Кирпичи. Столб ограждения: Нет. Год постройки: 1966. Примечание: Поверху егоза. Вид ограждения: Сплошное. Высота: 2.30 м. Длина: 18.93 м. Физический износ: 15 %. Ограждение: Заполнение пролета: Блоки газосиликатные. Столб ограждения: Нет. Год постройки: 1966. Примечание: Поверху егоза и колючая проволока в 5 рядов. Вид ограждения: Сплошное. Высота: 3.50 м. Длина: 40.87 м. Физический износ: 15 %.																	

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

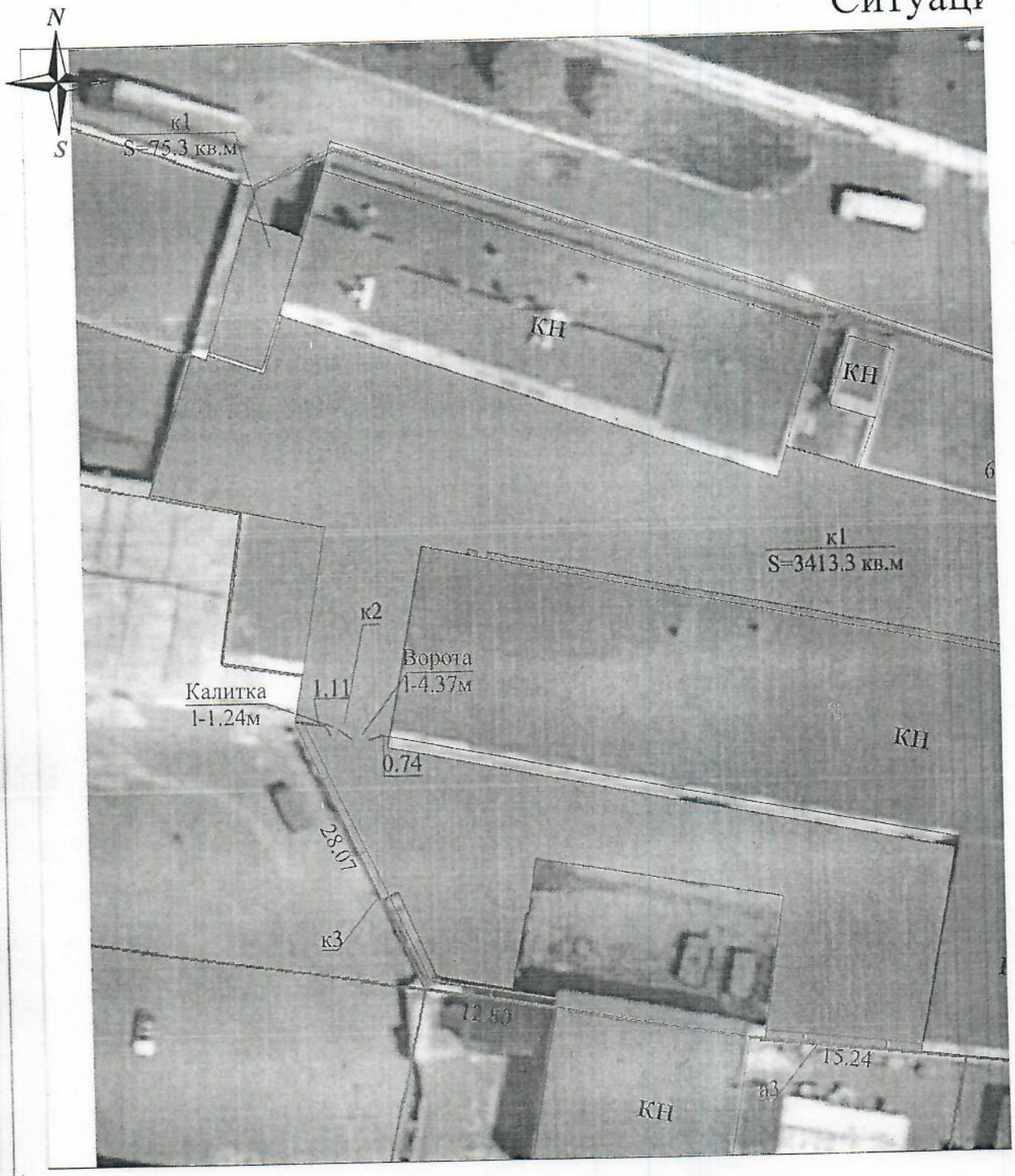
Количество страниц технического паспорта: 6

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.

Верно

Директор В.В.Козловский

Ситуаци



Условные обозначения:

К1/к - Гаражи

к1 - Проезды и площадки

к2 - Ограждение

к3 - Ограждение

- Ограждение

620850100014000978- Каластровый номер земельного участка

-Граница земельного участка

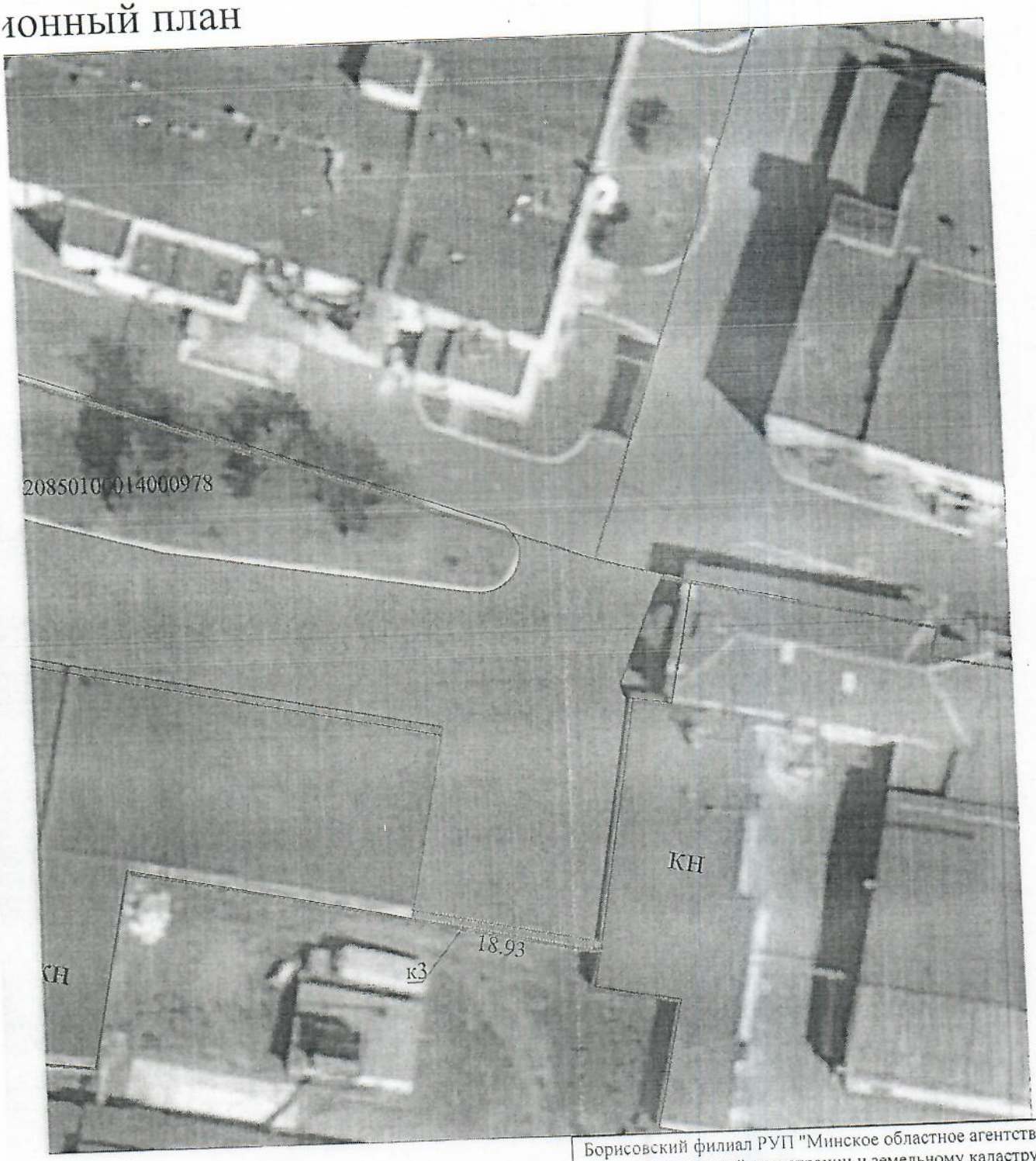
-Геокод

Верно

Директор В.В.Козловский

Приложение 1

ионный план



Борисовский филиал РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Гаражи			
222511, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-г. Борисов, ул. Даумана, 97Б			
Составлен по состоянию на: 15 марта 2024 г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 4
1:1000	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.П. Родионова		21.03.202
Оформил	Е.П. Родионова		21.03.202
Проверил	Н.Ю. Валитова		21.03.202

Верно

Директор В.В.Козловский

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Борисовский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 610/548-2237 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 16755/10:548 от 26 апреля 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 610/С-27524, расположенного по адресу:Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, д. 97, площадь - 634.2 кв.м., назначение - Здание специализированное иного назначения, наименование - Зарядно-аккумуляторная станция

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);

2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "БОРИСОВСКИЙ ЗАВОД ПЛАСТМАССОВЫХ ИЗДЕЛИЙ".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 апреля 2010 года

Регистратор *Мазовка Алеся Викторовна 548*

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

Верно

Директор В.В.Козловский

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 610-02-24-2268 из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Минская обл., г. Борисов, ул. Орджоникидзе, 10

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: *610/С-27524*

Адрес (местоположение): *Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б/1*

Общая площадь (протяженность): *634.2*

Назначение: *Здание специализированное иного назначения*

Наименование: *Зарядно-аккумуляторная станция*

Составные части и принадлежности: *Одноэтажное кирпичное здание зарядно-аккумуляторной станции*

Дата государственной регистрации создания: *11.05.1998 00:00*

Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: *620850100014000978*

Право собственности (Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: *Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий", дата регистрации 28.02.2003, регистрационный номер 600012297, УНП 600012297*

Доля: *1/1*

Дата государственной регистрации: *26.04.2010 10:52*

Основание государственной регистрации: *Иной документ (Минский областной территориальный фонд государственного имущества) от 23.12.2002 №2 приказ, Иной документ (ОАО "Белинвестбанк) от 20.04.2010 №1546 Платежное поручение, Передаточный акт (разделительный баланс) (РУП" Борисовский завод пластмассовых изделий" и ОАО " Борисовский завод пластмассовых изделий") от 21.12.2002 №б/н Передаточный акт*

Актуальные отметки:

Нет

Продолжение на странице 2

Регистратор (уполномоченное лицо) _____ (Подпись) М.П.

Ирина Петровна Потапченко

(собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

Примечания:

Адрес объекта изменен на основании сведений реестра адресов Республики Беларусь в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 9 апреля 2012 г. № 160 "Об адресной системе"

06.06.2024 11:48
(дата и время выдачи выписки)

Регистратор
(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко
(Подпись) (собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)
М.П.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

ЗАР.-АККУМ. СТАНЦИЯ

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РБ

Борисовское
Межгородское бюро по регистрации
и технической инвентаризации
ГОРОД (ПОС.) Борисов

Форма технического паспорта утверждена приказом Министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.04.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

(СООРУЖЕНИЕ)

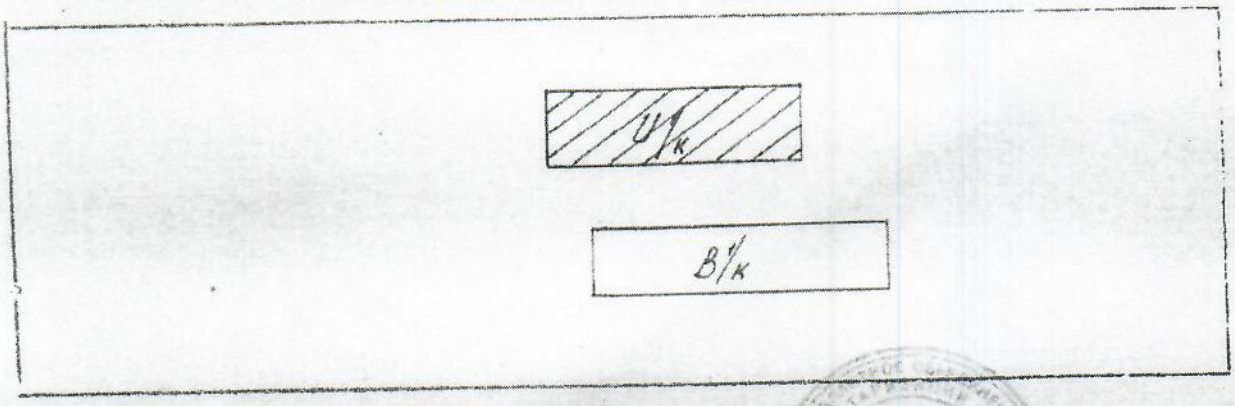
СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА «10» 10 1997 г.

АДРЕС ул. Даумана, 97

ВЛАДЕЛЕЦ Борисовский завод пластмассовых изделий

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение Борисовского МБРТИ №607 от 11.05.98г

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Межгородское бюро по регистрации
/ и технической инвентаризации (В.П. Боровская)

М. П.

Верно

Директор В.В.Козловский

1500000000

1. РЕСПУБЛИКА Беларусь

2. ОБЛАСТЬ Минская

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Борисов

4. РАЙОН

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

6. УЛИЦА Даумана

7. НОМЕР ДОМА 97

8. НОМЕР КОРПУСА

9. ИНВЕНТ. НОМЕР 8005

10. ЛИТЕР И/к

11. КВАРТАЛ

12. НОМЕР УЧАСТКА

13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ

14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА 0810

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

зарядно-аккумуляторная станция

(назначение, количество мест, посещений и т. д.)

2 СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)	Долевое участие	№ реестра
Борисовский завод пластмассовых изделий	вся	

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ. 1

3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ. М. 744

4. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ. М. 634.2

5. ОБЩЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ. М

5.А. в том числе ПОДВАЛА КВ. М.

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.

8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ. М.

9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.

11. МАТЕРИАЛ СТЕН кирпичн.

12. ГОД ПОСТРОЙКИ 1990г

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

14. ~~ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ~~ балансовая СТОИМОСТЬ, РУБ. 232468973

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %% 10

16

Верно

Директор В.В.Козловский

1 РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытовогр обслуживания	Обществен. питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная	260.7	39.9						
Общая вспомогат.		30.4						
Всего	260.7	70.3						

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная						219.2		
Общая вспомогательная						219.2		
Всего								

Площади	Гостиницы	прочие						Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								519.8
Общая вспомогательная		84.0						114.4
Всего		84.0						634.2

3 ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ. САДЫ, И Т. Д.

количество					в том числе				кол-во мест		основная площадь, кв. м.				
палат, спален	классов аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-местн.	2-х местных	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Верно

Директор В.В.Козловский

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

№ № п.п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридор. системы	В общежитиях	Из общего числа площади: в мансардах	в подвалах	в цокольн. этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные и более
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	Кол-во жилых квартир												
02	Кол-во жилых комнат												
03	Общая полезная площ. жил. пом.												
04	Жилая площадь												

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ. М

	Водопровод	Канализация: местная	Канализация: центральная	Отопление: печное	Отопление: печное газовое	Отопление: центральное: от АТВ	Отопление: центральное: от ТЭЦ	Отопление: центральное: от соб. пит. котельных: на тверд. топливе	Отопление: центральное: от соб. пит. котельных: на газ	Отопление: центральное: от групп. или квартальн. котельных: на тверд. топливе	Отопление: центральное: от групп. или квартальн. котельных: на газе	калориферное	ванные, души: с гор. водоснабж.	ванные, души: с газ. колонкой	ванные, души: с дров. колонкой	ванные, души: без колон. и гор. воды	Горячее водоснабжен.: от колонок	Горячее водоснабжен.: цент. ральное	Газоснабжение: баллоны	Газоснабжение: центральное	Мусоропр.	Лифт	Напольные эл. плиты
	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
общая площадь здания	634.2		634.2								634.2												
общая полезная площадь жилых пом.	519.8		519.8								519.8												
жилая площадь																							
кол-во квартир																							

8. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КВ. М.

	Общая площадь	В том числе: застроенная	дворовые покрытия: проезжая часть	тротуары асфальт	тротуары бет. плиты	отмостка	Всего	площадки: спортив.	детские	хозяйств.			Всего	озеленение: декорат. сад	газоны	цветники и клумбы		Всего	грунт	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
		744																			

Верно
Директор ОСМ
В.В.Козловский

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ %
1	2	3	4
1	Фундамент	ж/бетонный	10
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	кирпичные	10
	Б. Перегородки	кирпичные, оштукат.	10
3	Перекрытия: Чердачные	ж/бетонные плиты	10
	Междуэтажные		
	Подвальные		
4	Крыша	совмещ., рулон. покрытием	10
5	Полы	цементные	10
6	Проемы: Оконные	двойные, окрашены	10
	Дверные	металлич. ворота	10
7	Отделочные работы: Наружная отделка а.		
	б.		
	Внутренняя отделка		
8	Санитарно- и электротехн. работы: Центральное отопление	металлич. трубы, окрашены	10
	Печное отопление		
	Водопровод	металлич. трубы, окрашены	10
	Электроосвещение	открытая проводка	10
	Радио		
	Телефон		
	Телевидение		
	Ванны: с газов. колонкой		
	с дров. колонкой		
	с гор. водой		
	Горячее водоснабжение		
	Вентиляция	естественная	10
	Газоснабжение		
	Мусоропровод		
	Лифты		
	Канализация	чугунные трубы	10
9	Разные работы		

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ И ИХ ОЦЕНКА.

Литер	Наименование строений сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
Ш/к	аккумулятор		ж/бетон.	кирпичн.	ж/бетон.	совмещ.

Верно

Директор В.В.Козловский

Полы	Проёмы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстановительная стоимость	Износ в %	Действительная стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
			3.78	495									
цемент			4.60	249						3016		10	

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил «10» 10 19 97 г. (Донская)

Паспорт проверил «11» 05 19 98 г. (Донская)

Верно

Директор В.В.Козловский

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Борисовский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 610/548-2253 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 17363/10:548 от 28 апреля 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 610/С-27532, расположенного по адресу:Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, д. 97, площадь - 21.0 кв.м., назначение - Здание специализированное иного назначения, наименование - Пристройка к теплице

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);
2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "БОРИСОВСКИЙ ЗАВОД ПЛАСТМАССОВЫХ ИЗДЕЛИЙ".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 29 апреля 2010 года

Регистратор *Мазовка Алеся Викторовна 548*

(подпись)

М.П.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 561112

о присвоении адреса

Уникальный идентификатор адреса: *8135113*

Геокод: *54.20904284, 28.49217344*

Адрес объекта: *222511, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б/2*

Вид объекта: *Капитальное строение*

Тип помещения: *Нежилое*

Этаж/этажность: *1*

Подъезд/количество подъездов: *0*

Дата регистрации адреса: *17.01.2024*

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 04.01.2024 № 178/24.J-610*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Иные сведения: *Пристройка к теплице, инвентарный номер 610/С-27532*

Специалист по технической инвентаризации 1-й категории _____ м.п. Лысковец И. А.

17.01.2024

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

map.nca.by

С информацией о местоположении адреса объекта недвижимого имущества можно ознакомиться на публичной кадастровой карте Республики Беларусь

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 610-02-24-2269 из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Минская обл., г. Борисов, ул. Орджоникидзе, 10

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: *610/С-27532*

Адрес (местоположение): *Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б/2*

Общая площадь (протяженность): *21*

Назначение: *Здание специализированное иного назначения*

Наименование: *Пристройка к теплице*

Составные части и принадлежности: *Одноэтажное кирпичное здание пристройки к теплице*

Дата государственной регистрации создания: *23.09.2002 00:00*

Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: *620850100014000978*

Право собственности (Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: *Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий", дата регистрации 28.02.2003, регистрационный номер 600012297, УНП 600012297*

Доля: *1/1*

Дата государственной регистрации: *28.04.2010 16:36*

Основание государственной регистрации: *Иной документ (Минский областной территориальный фонд государственного имущества) от 23.12.2002 №2 приказ. Иной документ (ОАО "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 22.12.2009 №б/н Ведомость инвентаризации и оценки основных средств. Передаточный акт (разделительный баланс) (РУП" Борисовский завод пластмассовых изделий" и ОАО " Борисовский завод пластмассовых изделий") от 21.12.2002 №б/н Передаточный акт*

Актуальные отметки:

Нет

Продолжение на странице 2

Регистратор
(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко
(подпись) (собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)
М.П.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

Примечания:

Адрес объекта изменен на основании сведений реестра адресов Республики Беларусь в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 9 апреля 2012 г. № 160 "Об адресной системе"

06.06.2024 11:48
(дата и время выдачи выписки)

Регистратор
(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко
(подпись) (собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)
М.П.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

Пристройка к теплице

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Борисовское **межгородское бюро по регистрации и технической инвентаризации недвижимости**
город (пос.) Борисов

Форма технического паспорта утверждена приказом Министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "5" 08 **20**02 **г.**

АДРЕС: ул. Даунара 97

ВЛАДЕЛЕЦ: РУП. Борисовский завод пластмассовых изделий

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ регистрационное удостоверение № 1245 от 23.09.02

Начальник МБРТИ Корешкова

М.П.

Верно
Директор В.В.Козловский

1. РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ — 1500000000

2. ОБЛАСТЬ МИНСКАЯ — 33000000

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Борисов

4. РАЙОН

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

6. УЛИЦА Даумана

7. НОМЕР ДОМА 97

8. НОМЕР КОРПУСА

9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР 8030

10. ЛИТЕР Н/к

11. КВАРТАЛ

12. НОМЕР УЧАСТКА

13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ

14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА 0801

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

пристройка к теплице

(назначение, кол-во мест, помещений и т.д.)

2.		

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ 1

3, ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М. 32

4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М. 101

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М. 21

5а. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.

8.ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М.

9. ЧИСЛО КВАРТИР

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ

11. МАТЕРИАЛ СТЕН кирпичные

12. ГОД ПОСТРОЙКИ 1976

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В% 34

15.

Верно

Директор В.В.Козловский

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Гостиницы	пристр						Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная		31						31
Общая вспомогательная		–						–
Всего		31						31

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ.САДЫ И Т.Д.

количество					в том числе				кол-во мест		основная площадь, кв. м				
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-мест.	2-х мест.	3-х мест.	4-х мест. и более	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Верно
Директор
В.В.Козловский

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

№ п.п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридор системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансардах	в подвалах	в цок. этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	Кол-во жилых квартир												
02	Кол-во жилых комнат												
03	Общая полезная площ. жил. пом.												
04	Жилая площадь												

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл.плиты
						центральное																	
						от АГВ	от ТЭЦ Мин-энерго	от собственных котельных		от груп. или квартальных котельных		Калориферное	с гор. водо-снабжением	с газ. колонкой	с дров. колонкой	без колонки и гор. воды	от колонок	центральное	баллоны	центральное			
		местная	центральная	печное	печное, газовое			тверд. топл.	газ	тверд. топл.	газ												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания									21														
Общая полезная площадь здания									21														
Жилая площадь																							
Кол-во квартир																							

8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КВ. М.

Общая площадь	Застроенная	В том числе																		
		Дворовые покрытия						Насаждения						Озеленение					грунт	
		проезжая часть	тротуары, асфальт	тротуары, без плитки	отмостки		всего	спортивные	детские	хозяйствен.			всего	хозяйствен.	газон	цветник клумбы		всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	32																			

Инженер-техник В.В. Козловский

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и прочее)	Износ, %
	2		3	4
1	Фундамент		бетонный	30
2	а. Наружные, внутренние, капитальные стены		кирпичные	30
	б. Перегородки			
3	Перекрытия	Чердачные	ж/бетонное	30
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4	Крыша		совмещённая	30
5	Полы		плитка	35
6	Проемы	Оконные	простые	35
		Дверные	простые	35
7	Отделочные работы	а. Наружная отделка	простая	35
		б.		
		Внутренняя отделка		
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	трубы метал. окр.	40
		Печное отопление		
		Водопровод	трубы метал. окр	40
		Электроосвещение	скрытая проводка	40
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванны: с газовой колонкой		
		Ванны: с дров. колонкой		
		Ванны: с горячей водой		
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция	естественная	
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
		Лифты		
		Канализация		
9	Разные работы			

Верно

Директор _____ В.Е.Козловский

32

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ И ИХ ОЦЕНКА

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
М1/к	Пристройка к тепл.	1976	бетон	кирп	ж/б	совм
	крыльцо	-11-		ж/бетонное		

Верно

Директор В.В.Козловский

[illegible]		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстановительная стоимость	Износ в %	Действительная стоимость
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
		3.30	37						101		34	
			1								34	

Верно

Директор В.В.Козловский

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на _____ листах

2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: " 29 " 08 2001 г. _____ (Бондарь)

Паспорт проверил: " 29 " 08 2001 г. _____ (Донская)

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

УП "Бумажная фабрика" Гознака,
г. Борисов, 2001 г. Зак. 2410-01, т. 1000.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Борисовский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 610/548-2240 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 16744/10:548 от 26 апреля 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 610/С-27669, расположенного по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, д. 97, площадь - 228.0 кв.м., назначение - Здание специализированное иного назначения, наименование - Склады, примыкающие к гаражу

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);
2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "БОРИСОВСКИЙ ЗАВОД ПЛАСТМАССОВЫХ ИЗДЕЛИЙ".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 апреля 2010 года

Регистратор *Мазовка Алеся Викторовна 548*

(подпись)

М.П.

Верно

Директор В.В.Козловский

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 561116
о присвоении адреса

Уникальный идентификатор адреса: *8135114*

Геокод: *54.20853765, 28.49237349*

Адрес объекта: *222511, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б/3*

Вид объекта: *Капитальное строение*

Тип помещения: *Нежилое*

Этаж/этажность: *1*

Подъезд/количество подъездов: *0*

Дата регистрации адреса: *17.01.2024*

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 04.01.2024 № 178/24:J-610*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Иные сведения: *Склады примыкающие к гаражу, инвентарный номер 610/С-27669*

Специалист по технической инвентаризации 1-й категории _____ м.п. Лысковец И. А.
17.01.2024

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

С информацией о местоположении адреса объекта недвижимого имущества можно ознакомиться на публичной кадастровой карте Республики Беларусь

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 610-02-24-2270 из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Минская обл., г. Борисов, ул. Орджоникидзе, 10

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: *610/С-27669*

Адрес (местоположение): *Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б/3*

Общая площадь (протяженность): *228*

Назначение: *Здание специализированное автомобильного транспорта*

Наименование: *Склады, примыкающие к гаражу*

Составные части и принадлежности: *Одноэтажное кирпичное здание складов, примыкающих к гаражу*

Дата государственной регистрации создания: *23.09.2002 00:00*

Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: *620850100014000978*

Право собственности (Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: *Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий", дата регистрации 28.02.2003, регистрационный номер 600012297, УНП 600012297*

Доля: *1/1*

Дата государственной регистрации: *26.04.2010 10:44*

Основание государственной регистрации: *Иной документ (Минский областной территориальный фонд государственного имущества) от 23.12.2002 №2 приказ, Иной документ (ОАО "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 22.12.2009 №б/н Ведомость инвентаризации и оценки основных средств, Передаточный акт (разделительный баланс) (РУП" Борисовский завод пластмассовых изделий" и ОАО " Борисовский завод пластмассовых изделий") от 21.12.2002 №б/н Передаточный акт*

Актуальные отметки:

Нет

Продолжение на странице 2

Регистратор
(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко
(подпись) М.П. (собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

Примечания:

Адрес объекта изменен на основании сведений реестра адресов Республики Беларусь в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 9 апреля 2012 г. № 160 "Об адресной системе"

06.06.2024 11:48
(дата и время выдачи выписки)

Регистратор
(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко
(Подпись) (собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)
М.П.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

Экспликация к гаражу

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Борисовское межгородское бюро по регистрации и технической инвентаризации недвижимости
город (пос.) Борисов

Форма технического паспорта утверждена приказом Министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "6" 08 2002 Г.

АДРЕС: ул. Даумана 97

ВЛАДЕЛЕЦ: РУП „Борисовский завод пластмассовых изделий"

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ регистрационное удостоверение №1240 от 23.09.02

Начальник МБРТИ

М.П.

Корешкова

Верно

Директор В.В.Козловский

1. РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ | 1500000000

2. ОБЛАСТЬ МИНСКАЯ | 33000000

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Борисов

4. РАЙОН

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

6. УЛИЦА Даумана

7. НОМЕР ДОМА 97

8. НОМЕР КОРПУСА

9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР 9023

10. ЛИТЕР Ж1/Б

11. КВАРТАЛ

12. НОМЕР УЧАСТКА

13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ

14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА 0801

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

склады примыкающие к гаражу.

(назначение, кол-во мест, помещений и т.д.)

2.		

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ 1

3, ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М. 258

4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М. 1292

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М. 228

5а. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.

8.ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М.

9. ЧИСЛО КВАРТИР

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ

11. МАТЕРИАЛ СТЕН кирпичные

12. ГОД ПОСТРОЙКИ 1968

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В% 37

15.

Верно

Директор В.В.Козловский

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная							228	
Общая вспомогательная							–	
Всего							228	

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								228
Общая вспомогательная								–
Всего								228

Верно
Директор
В.В. Ковловский

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ.САДЫ И Т.Д.

количество					в том числе				кол-во мест		основная площадь, кв. м				
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

№ п.п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридор системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансардах	в подвалах	в цок. этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	Кол-во жилых квартир												
02	Кол-во жилых комнат												
03	Общая полезная площ. жил. пом.												
04	Жилая площадь												

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл.плиты
						центральное																	
						от АГВ	от ТЭЦ Мин-энерго	от собственных котельных		от груп. или квартальных котельных													
		местная	центральная	печное	печное, газовое			твердотопл.	газ	твердотопл.	газ	Калориферное	с гор.водоснабжением	с газ. колонкой	с дров. колонкой	без колонки и гор. воды	от колонок	центральное	баллоны	центральное			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания																							
Общая полезная площадь здания																							
Жилая площадь																							
Кол-во квартир																							

8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КВ. М.

Общая площадь	Застроенная	в том числе																		
		Дворовые покрытия						площадки						озеленение					грунт	
		проезжая часть	тротуары, асфальт	тротуары, без санты	отмостки		всего	санитарные	детские	хозяйствен.			всего	хозяйствен.	газон	цветник клумбы		всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	258																			

Верно
Прораб
В.В.Козловский

Верно
Директор В.В.Козловский

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и прочее)	Износ, %
1	2			3	4
1	Фундамент			бетонный	35
2	а. Наружные, внутренние, капитальные стены			кирпичные	35
	б. Перегородки			кирпичные	35
3	Перекрытия	Чердачные		деревянное	35
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша			совмещённая	35
5	Полы			бетонный	40
6	Проемы	Оконные			
		Дверные		металлические ворота	40
7	Отделочные работа	а. Наружная отделка		простая	45
		б.			
		Внутренняя отделка			
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление			
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение		открытая проводка	35
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванны	с газовой колонкой		
			с дров. колонкой		
			с горячей водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция		естественная	
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
		Лифты			
		Канализация			
9	Разные работы				

158

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ И ИХ ОЦЕНКА

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
Ж/Б	склады	1968	бетон	кирпич	дерев.	совм.

Верно

Директор В.В.Козловский

ЕНИЙ,

ровля

7

28/4.

Директор В.В.Козловский

Верно

Длина	Ширина	Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстановительная стоимость	Износ в %	Действительная стоимость
10	11	12		13	14	15	16	17	18	19	20	21
		500	158						1292		37	

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на _____ листах

2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: " 4 " 09 2001 г. _____ (Бондарь)

Паспорт проверил: " 5 " 09 2001 г. _____ (Донская)

УП "Бумажная фабрика" Гознака,
г. Борисов, 2001 г. Зак. 2410-01, т. 1000.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Борисовский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 610/548-2244 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 17385/10:548 от 28 апреля 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 610/С-27548, расположенного по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, д. 97, площадь - 92.0 кв.м., назначение - Здание специализированное иного назначения, наименование - Здание на 2 бокса автомашин

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);
2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "БОРИСОВСКИЙ ЗАВОД ПЛАСТМАССОВЫХ ИЗДЕЛИЙ".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 29 апреля 2010 года

Регистратор *Мазовка Алеся Викторовна 548*

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

Верно

Директор В.В.Козловский

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 561119
о присвоении адреса

Уникальный идентификатор адреса: *8135115*

Геокод: *54.20887223, 28.49131591*

Адрес объекта: *222511, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б/4*

Вид объекта: *Капитальное строение*

Тип помещения: *Нежилое*

Этаж/этажность: *1*

Подъезд/количество подъездов: *0*

Дата регистрации адреса: *17.01.2024*

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 04.01.2024 № 178/24:J-610*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Иные сведения: *Здание на 2 бокса автомашин, инвентарный номер 610/С-27548*

Специалист по технической инвентаризации 1-й категории _____ м.п. Лысковец И. А.
17.01.2024

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

map.nca.by

С информацией о местоположении адреса объекта недвижимого имущества можно ознакомиться на публичной кадастровой карте Республики Беларусь

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 610-02-24-2271 из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Минская обл., г. Борисов, ул. Орджоникидзе, 10

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: *610/С-27548*

Адрес (местоположение): *Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 97Б/4*

Общая площадь (протяженность): *92*

Назначение: *Здание специализированное иного назначения*

Наименование: *Здание на 2 бокса автомашин*

Составные части и принадлежности: *Одноэтажное кирпичное здание на 2 бокса автомашин*

Дата государственной регистрации создания: *23.09.2002 00:00*

Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: *620850100014000978*

Право собственности (Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: *Открытое акционерное общество "Борисовский завод пластмассовых изделий", дата регистрации 28.02.2003, регистрационный номер 600012297, УНП 600012297*

Доля: *1/1*

Дата государственной регистрации: *28.04.2010 16:56*

Основание государственной регистрации: *Иной документ (Минский областной территориальный фонд государственного имущества) от 23.12.2002 №2 приказ, Иной документ (ОАО "Борисовский завод пластмассовых изделий") от 22.12.2009 №б/н Ведомость инвентаризации и оценки основных средств, Передаточный акт (разделительный баланс) (РУП" Борисовский завод пластмассовых изделий" и ОАО " Борисовский завод пластмассовых изделий") от 21.12.2002 №б/н Передаточный акт*

Актуальные отметки:

Нет

Продолжение на странице 2

Регистратор
(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко
(подпись) (собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)
М.П.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

Примечания:

Адрес объекта изменен на основании сведений реестра адресов Республики Беларусь в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 9 апреля 2012 г. № 160 "Об адресной системе"

06.06.2024 11:48
(дата и время выдачи выписки)

Регистратор
(уполномоченное лицо) _____ Ирина Петровна Потапченко
(Подпись) (собственное имя, отчество (если таковое имеется), фамилия)
М.П.

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Борисовское **межгородское бюро по регистрации и технической инвентаризации недвижимости**
город (пос.) Борисов

Форма технического паспорта утверждена приказом Министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "5" 08 2002 Г.

АДРЕС: ул. Даунара 97

ВЛАДЕЛЕЦ: РУП "Борисовский завод пластмассовых изделий"

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ регистрационное удостоверение N 1243 от 23.05.02.

Начальник МБРТИ

М.П.

Верно Корешкова

Директор В.В.Козловский

1. РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ | 1500000000

2. ОБЛАСТЬ МИНСКАЯ | 33000000

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Борисов

4. РАЙОН

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

6. УЛИЦА Даунана

7. НОМЕР ДОМА 97 | 11. КВАРТАЛ

8.НОМЕР КОРПУСА | 12. НОМЕР УЧАСТКА

9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР 8022 | 13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ

10. ЛИТЕР КИК | 14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА 0801

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Здание на 2 бокса автомашин

(назначение, кол-во мест, помещений и т.д.)

2.		

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ 1

3, ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М. 126

4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М. 440

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М. 92

5а. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.

8.ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М.

9. ЧИСЛО КВАРТИР

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ

11. МАТЕРИАЛ СТЕН кирпичные

12. ГОД ПОСТРОЙКИ 1968

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В% 30

15.

Верно

Директор В.В.Козловский

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная						42	50	
Общая вспомогательная						–	–	
Всего						42	50	

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								92
Общая вспомогательная								–
Всего								92

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ.САДЫ И Т.Д.

количество					в том числе				кол-во мест		основная площадь, кв. м				
палат. спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Верно
Директор В.В.Козловский

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

№ п.п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридор системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансардах	в подвалах	в цок. этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	Кол-во жилых квартир												
02	Кол-во жилых комнат												
03	Общая полезная площ. жил. пом.												
04	Жилая площадь												

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл.плиты
						центральное																	
						от АГВ	от ТЭЦ Минэнерго	от собственных котельных		от груп. или квартальных котельных													
		местная	центральная	печное	печное, газовое			твердотопл.	газ	твердотопл.	газ	Калориферное	с гор.водоснабжением	с газ. колонкой	с дров. колонкой	без колонки и гор. воды	от колонок	центральное	баллоны	центральное			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания											92												
Общая полезная площадь здания											92												
Жилая площадь																							
Кол-во квартир																							

8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КВ. М.

Общая площадь	Застроенная	в том числе																		
		Дворовые покрытия						площадки						озеленение					грунт	
		проезжая часть	тротуары, асфальт	тротуары, бордюры	отмостки		всего	спортивные	детские	хозяйствен.			всего	хозяйствен.	газон	цветник клумбы		всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	126																			

Директор В.В.Козловский

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и прочее)	Износ, %
1	2		3	4
1	Фундамент		бетонный	35
2	а. Наружные, внутренние, капитальные стены		кирпичные, оштукат.	35
	б. Перегородки		кирпичные оштукат	35
3	Перекрытия	Чердачные	проф настил.	35
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4	Крыша		рубероид	35
5	Полы		бетонный	20
6	Проемы	Оконные		
		Дверные	металлич. ворота	30
7	Отделочные работа	а. Наружная отделка	простая	20
		б.		
		Внутренняя отделка	стены оштукатурены	20
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	трубы металлич окр	20
		Печное отопление		
		Водопровод		
		Электроосвещение	открытая проводка	20
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванны с газовой колонкой		
		Ванны с дров. колонкой		
		Ванны с горячей водой		
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция	естественная	
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
		Лифты		
		Канализация		
9	Разные работы			

Верно

Директор В.В.Козловский

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ И ИХ ОЦЕНКА

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
К/К	Гараж	К/К	бетон	кирпич	проф. настил	рубер

Полы	Проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	поправ. К		Стоимость измерителя с бонрадкой	Объем	Восстановительная стоимость	Износ в %	Действительная стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
бет			3.50	126						440		30	

Верно

Директор _____ В.В.Козловский

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на _____ листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: " 4 " 09 2002 г. (Бондарь)

Паспорт проверил: " 5 " 09 2002 г. (Донская)

УП "Бумажная фабрика" Гознака,
г. Борисов, 2001 г. Зак. 2410-01, т. 1000.

Верно

Директор В.В.Козловский