

1. Общие сведения

1. Кадастровый номер земельного участка	121200000001000547 (22.4606)
2. Литер	А
3. Количество надземных этажей, шт.	4
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Дата консервации	25.02.2019
6. Объем здания, куб.м	12511
7. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	830 (1311)
8. Общая площадь здания, кв.м	2754.0
9. Готовность, %	22
10. Вид конструкции здания	Каркас железобетонный
11. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

3. Техническое описание

3.1 Техническое описание основного строения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем	Готовность, %
1	2	3	4
1	Фундамент	Бетон	50
2	Наружные стены	Железобетон, Кирпич керамический, Кирпич силикатный	40
3	Внутренние стены	Кирпич керамический, Железобетон	40
4	Перегородки	Кирпич керамический	40
5	Перекрытия	Плита железобетонная	35
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы	30
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет	15
8	Окна	Нет	0
9	Двери, ворота	Нет	0
10	Отделочные работы:	-	-
10.1	наружная отделка стен	Нет	-
10.2	внутренняя отделка	Нет	0
11	Инженерные системы:	-	-
11.1	отопление	Нет	-
11.2	водопровод и канализация:	-	0
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет	0
11.2.2	канализация	Нет	0
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет	0
11.2.4	ванны, душ	Нет	-
11.3	система электрооборудования:	-	-
11.3.1	электроснабжение	Нет	0
11.3.2	подключение электроплит	Нет	0
11.4	газоснабжение	Нет	0
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением	-
11.6	мусоропровод	Нет	0
11.7	лифты	Нет	0
11.8	иные	Нет	0
12	Прочие	Бассейн	50

3.2 Техническое описание составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электроснабжение	газоснабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	Незавершенное незаконсервирован ное капитальное строение	-	22*	830 (1311)	12511	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

Количество страниц технического паспорта: 4

Приложение: