

ЛОТ № 1	
Здание спортивного комплекса с инженерными сетями	<p>1. Здание спортивного комплекса с инвентарным номером 500/С-50239. Назначение: Здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения. Общая площадь: 2057,6 кв.м. Год постройки – 1973. Количество надземных этажей, шт. – 3. Количество подземных этажей, шт. – 1. Составные части и принадлежности: А3/к - Здание спортивного комплекса, (А3/к) – Подвал.</p> <p>2. Тепловая сеть с инвентарным номером 500/С-1018468. Назначение: Сооружение специализированное коммунального хозяйства. Составные части и принадлежности: трубопровод тепловой сети. Протяженность сети - 22,5 м. Год ввода в эксплуатацию – 1973.</p> <p>3. Хозяйственно-фекальная канализационная сеть с инвентарным номером 500/С-1018467. Назначение: Сооружение специализированное коммунального хозяйства. Составные части и принадлежности: трубопровод хозяйственно-фекальной канализационной сети, колодец хозяйственно-фекальной канализационной сети (6 шт.). Протяженность сети - 136,6 м. Год ввода в эксплуатацию – 1973.</p> <p>4. Электросеть низковольтная кабельная от ТП-12 до спорткомплекса (инвентарный номер согласно инвентарной карточке учета объекта основных средств 300106038).</p>
Адрес	г. Минск, ул. Макаёнка, 27
Обременение	<p>Аренда:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Договор аренды от 22.01.2021 №71/38 (площадь – 1 670,5 кв.м, срок действия – 3 года); 2. Договор субаренды нежилых помещений от 01.02.2021 № 0102/2021-3, дополнительное соглашение от 01.02.2021 (площадь – 13 кв.м, срок действия – 31.01.2024); 3. Договор субаренды нежилых помещений от 01.12.2021 № 3011/2021, дополнительное соглашение от 01.12.2022 (площадь – 48,20 кв.м, срок действия – 22.01.2024); 4. Договор субаренды нежилых помещений от 01.11.2022 № 0111/2022-2 (площадь – 10,90 кв.м, срок действия – 31.01.2024); 5. Договор субаренды нежилых помещений от 15.11.2021 № 1511/2021, дополнительное соглашение от 15.11.2022 (площадь – 27,50 кв.м, срок действия – 22.01.2024); 6. Договор субаренды нежилых помещений от 01.02.2023 № 0102/2023 (площадь – 23,60 кв.м, срок действия – 01.02.2025); 7. Договор субаренды нежилых помещений от 01.02.2021 № 0102/2021-4, дополнительное соглашение от 01.02.2022 (площадь – 46,10 кв.м, срок действия – 22.01.2024).
Земельные участки	1. Земельный участок площадью 0.0840 га с кадастровым номером 500000000009000298. Целевое назначение земельного участка: Обслуживание здания спорткомплекса. Право постоянного

пользования.

2. Земельный участок площадью 0.0306 га с кадастровым номером 50000000009002284. Целевое назначение земельного участка: Эксплуатация и обслуживание здания специализированного физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения. Право временного пользования.

Переход права на земельные участки осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.