

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 29. 10. 2011 года

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование

Гараж

Назначение

здание специализированное автомобильного транспорта

Инвентарный номер

100/С - 74307

Адрес (местонахождение)

225033 Республика Беларусь, Брестская обл.,

Брестский р-н, Мотыкальский с/с, д.Б.Мотыкалы,
ул.Центральная 27А

Геокод

X=5775396,60 Y=1156866,45

Паспорт составил:

(подпись)

(Блошук А.В.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата составления:

"05" 11 20 11 г.

Паспорт проверил:

(подпись)

(Баранова Ю.П.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата проверки:

"05" 11 20 11 г.

Уполномоченное

должностное лицо:

(должность, подпись)

(Леончук А.А.)

(Фамилия, Инициалы)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества:

".....".....20__ г. "Изменений нет"

(подпись)

(.....)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(.....)

(Фамилия, Инициалы)

".....".....20__ г. "Изменений нет"

(подпись)

(.....)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(.....)

(Фамилия, Инициалы)

КОПИЯ ВЕРНА

Директор

А.А.Гриценко

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	A	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м²	
2. Количество этажей, шт	1	10. Жилая площадь, м²	
3. Количество подземных этажей, шт	-	11. Количество квартир, шт	
4. Площадь застройки, м²	131	12. Число жилых комнат, шт	
5. Объем здания, м³	544	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, м²	111.7	14. Год постройки	1994
7. Нормируемая площадь здания, м²	111.7	15. Физический износ, %	10
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт		16. Площадь балконов, лоджий, террас, м²	

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
		131	131	-

КОПИЯ ВЕРНА

Директор



А.А.Григорьев

Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Гараж	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
Нормируемая площадь, м ²	2	3	4	5	6	7	8	9
Вспомогательная площадь, м ²					111.7			
Общая площадь здания, м ²					111.7			

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях										Итого
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
											20
											111.7
											-
											111.7

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Количество							в том числе				Количество мест
Палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более				

БРЕСТСКИЙ РАЙОН

БРЕСТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦИОН

КОПИЯ ВЕРНА

Директор

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование графы 1-19* таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	одно- комнатные	двух- комнатные	трех- комнатные	четырёх- комнатные	пяти- комнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м²

Таблица 6

Наименование	Отопление															водопровод	лифт	электроснабжение	ванные (души)	мусоропровод				
	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное						иное	Канализация	Горячее водоснабжение		Газоснабжение									
					от собственной котельной	от групповой котельной			местная	центральная			от колонок	центральное	сжиженный газ						сетевое			
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе														на твердом топливе	на жидком топливе	на газе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
Общая площадь здания, м²																			111.7					
Основная (нормируемая) площадь, м²																			111.7					
Общая площадь жилых помещений (квартир), м²																								
Жилая площадь, м²																								

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись исполнителя

Директор

А.А. Гриценко

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	бетонный монолит
2	Наружные стены	кирпичные
3	Внутренние стены	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	деревянное
5.2	междуэтажные	нет
5.3	подвальные	нет
6	Крыша	шифер
7	Полы	бетонные
8	Проемы оконные	нет
9	Проемы дверные	ворота металлические
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	нет
10.2	наружная отделка стен	нет
10.3	внутренняя отделка	нет
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	нет
11.2	водопровод	нет
11.3	канализация	нет
11.4	электроснабжение	открытая проводка
11.5	газоснабжение	нет
11.6	горячее водоснабжение	нет
11.7	ванные (души)	нет
11.8	напольные электроплиты	нет
11.9	вентиляция	естественная
11.10	радио	нет
11.11	телевидение	нет
11.12	телефон	нет
11.13	мусоропровод	нет
11.14	лифты	нет
12	Прочие	нет

КОПИЯ ВЕРНА

Директор

А.А.Григорьев

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
2. Ситуационный план на 1 листах

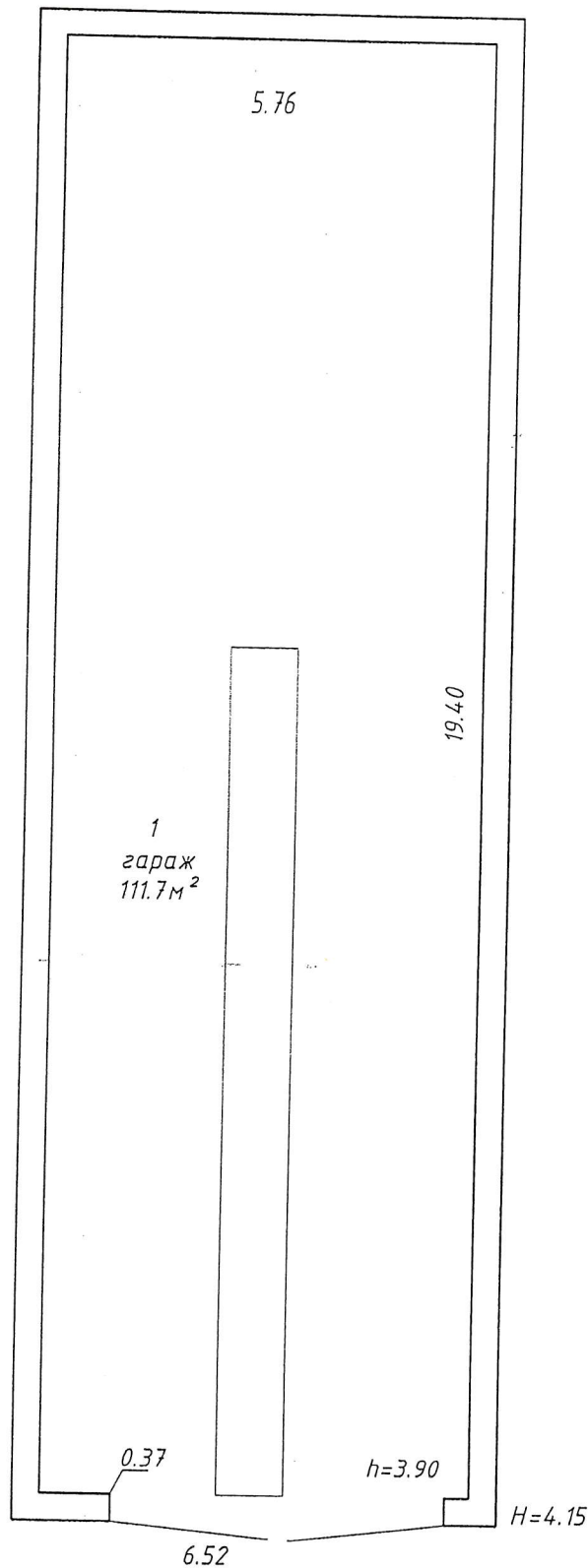
Подпись исполнителя



КОПИЯ ВЕРНА

Директор





КОПИЯ ВЕРНА

Директор

А.А.Гриценко

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

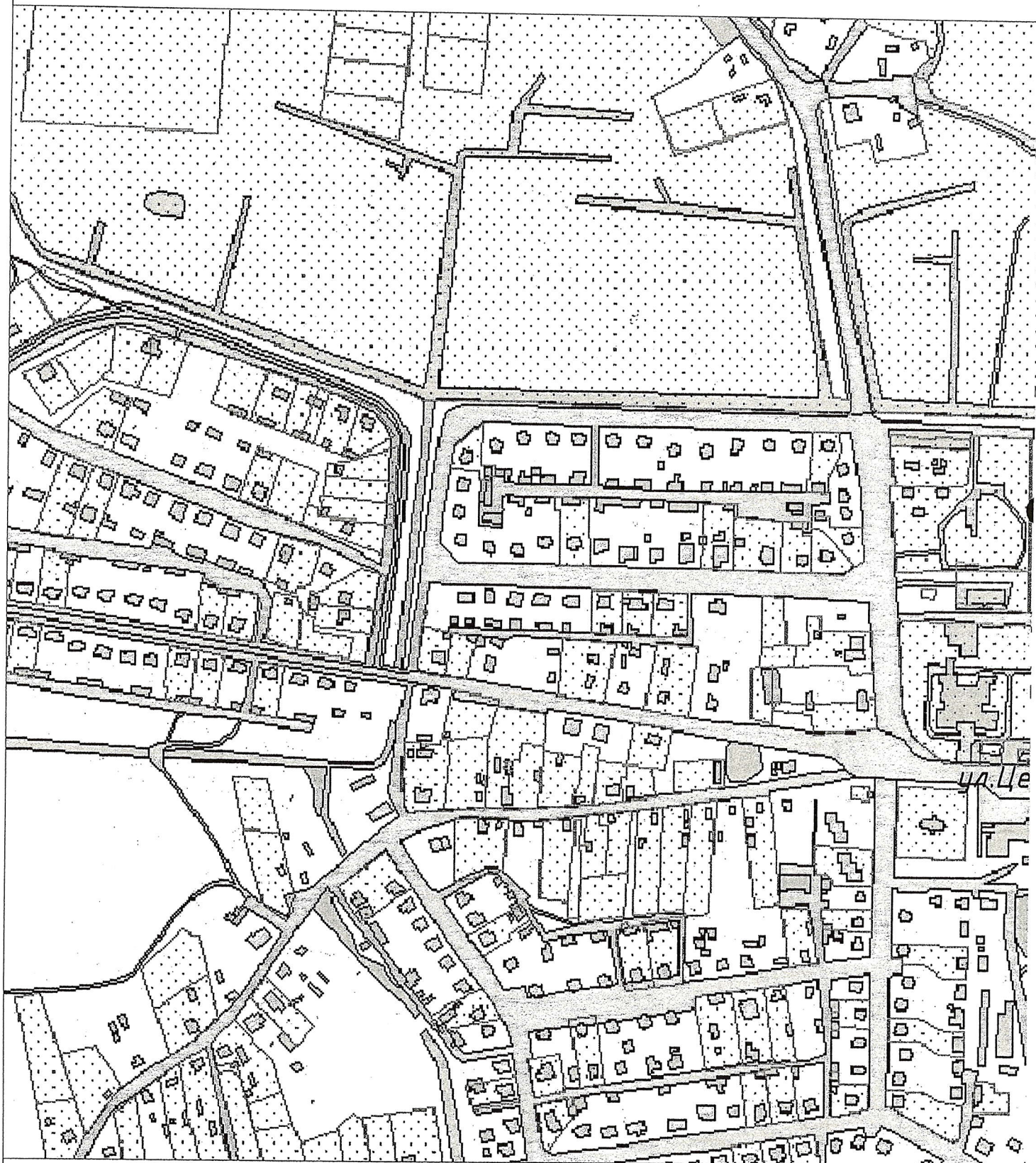
Гараж

225033, Республика Беларусь, Брестская обл.,
Брестский р-н, Мотыкальский
с/с г. Б. Мотыкалы, ул. Центральная 27А

Литер А

Этаж 1

Масштаб	Лист	Листов	Стр.
1:100	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Блошук А.В.	<i>АВ</i>	29.10.2011
Проверил	Бапанова Ю.П.		29.10.2011



Условные изображения

координаты географического кода X=577531

— Граница земельного участка

● Географический код объекта

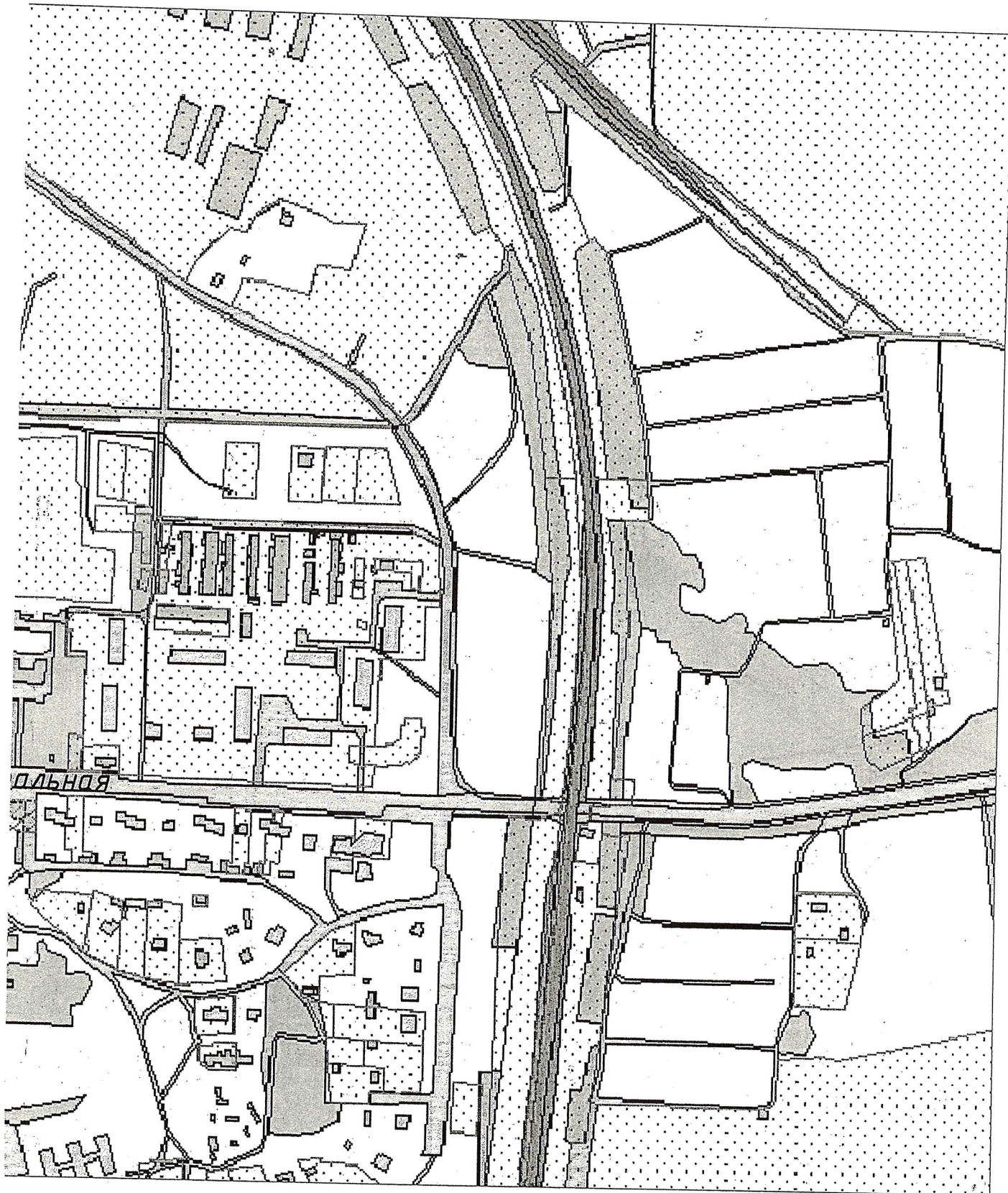
— Контур здания А

КОПИЯ ВЕРНА

Директор

А.А.Гриценко





РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Гараж

225033, Республика Беларусь, Брестская обл.,
Брестский р-н, Мотыкальский
с/с г. Б. Мотыкалы, ул. Центральная 27А

Система координат – 1963г.

Масштаб	Лист	Листов	Стр.
1: 5000	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Блошук А.В.	<i>[Signature]</i>	20.08.2011
Проверил	Баранова Ю.П.		20.08.2011

Y=1156866,45

КОПИЯ ВЕРНА

Директор

А.А.Гриценко



