

КОПИЯ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Брестское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 100/1133-26497
о государственной регистрации

По заявлению от 28 декабря 2022 года № 3132/22:1133

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером
100/D-147071, расположенного по адресу: Брестская обл., Брестский р-
н, Чернавчицкий с/с, 110А-2, 0,1 км севернее п. Сосновка, площадь -
278.4 кв.м., назначение - Помещение неустановленного назначения,
наименование - Изолированное помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель — административно-территориальная
единица Брестский р-н;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
изолированное помещение (право хозяйственного ведения),
правообладатель — юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Коммунальное унитарное многоотраслевое производственное
предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Брестское ЖКХ"

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 16 января 2023 года
Регистратор *Довыденко Виталий Геннадьевич* 1133



ВЕРНО
Юрисконсульт:
Е.В. Яковлева
И.И. Колесниченко 2023 г.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

КОПИЯ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещениеРеспубликанское унитарное предприятие "Брестское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Изолированное помещение

Назначение: 4 99 99 - Помещение неустановленного назначения

Инвентарный
номер: 100/D-147071

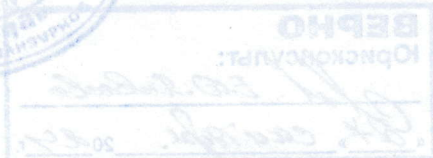
Адрес: 225040, Республика Беларусь, Брестская обл., Брестский р-н,
Чернавчицкий с/с, 110А-2, 0.1 км севернее п. Сосновка

Составлен по
состоянию на: 04.01.2017

Составил 23.12.2022 [подпись] Е.В. Лойко
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное
должностное лицо 26.12.2022 [подпись] А.А. Леончук
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Отметки

ВЕРНО
Юрископульт:Е.В. Лойко
20.12.2022 г.

КОПИЯ**1. Общие сведения об изолированном помещении**

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	278.4
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	245.5
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	1295

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	100/С-8035
2. Наименование	Здание
3. Назначение	2 29 00 - Здание специализированное иного назначения
4. Количество надземных этажей, шт.	1
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1957
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	685.7
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	685.7
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпич керамический
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А1/к - Здание

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2		4
Нет сведений	-		-

ВЕРНО
Юрисконсульт:Е.Ю. Яковлева
«24» сентября 2014 г.

КОПИЯ**4. Благоустройство жилого помещения**

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное		местная							
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*>	от индивидуальных отопительных устройств на <*>								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

<*> Система теплоснабжения централизованная.

<*> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

ВЕРНО
Юрисконсульт:
«АТ» ООО «АТ» 20.04.16



КОПИЯ

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Кирпич керамический
3	Внутренние стены	Кирпич керамический
4	Перегородки	Кирпич силикатный, Кирпич керамический
5	Перекрытия	Железобетон
6	Крыша (кровля)	Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Плитка, Линолеум, Доска, Бетон
8	Окна	Деревянный профиль
9	Двери, ворота	Дерево, Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Окрашено
10.2	внутренняя отделка	Обшивка деревом, Оштукатурено и окрашено, Отделка сайдингом
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Печь
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Автономная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Автономная система
11.2.4	ванны, душ	Умывальник (раковина)
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Телефонизация (телефонная сеть)

Примечание:

Количество страниц технического паспорта: 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1

ВЕРНО

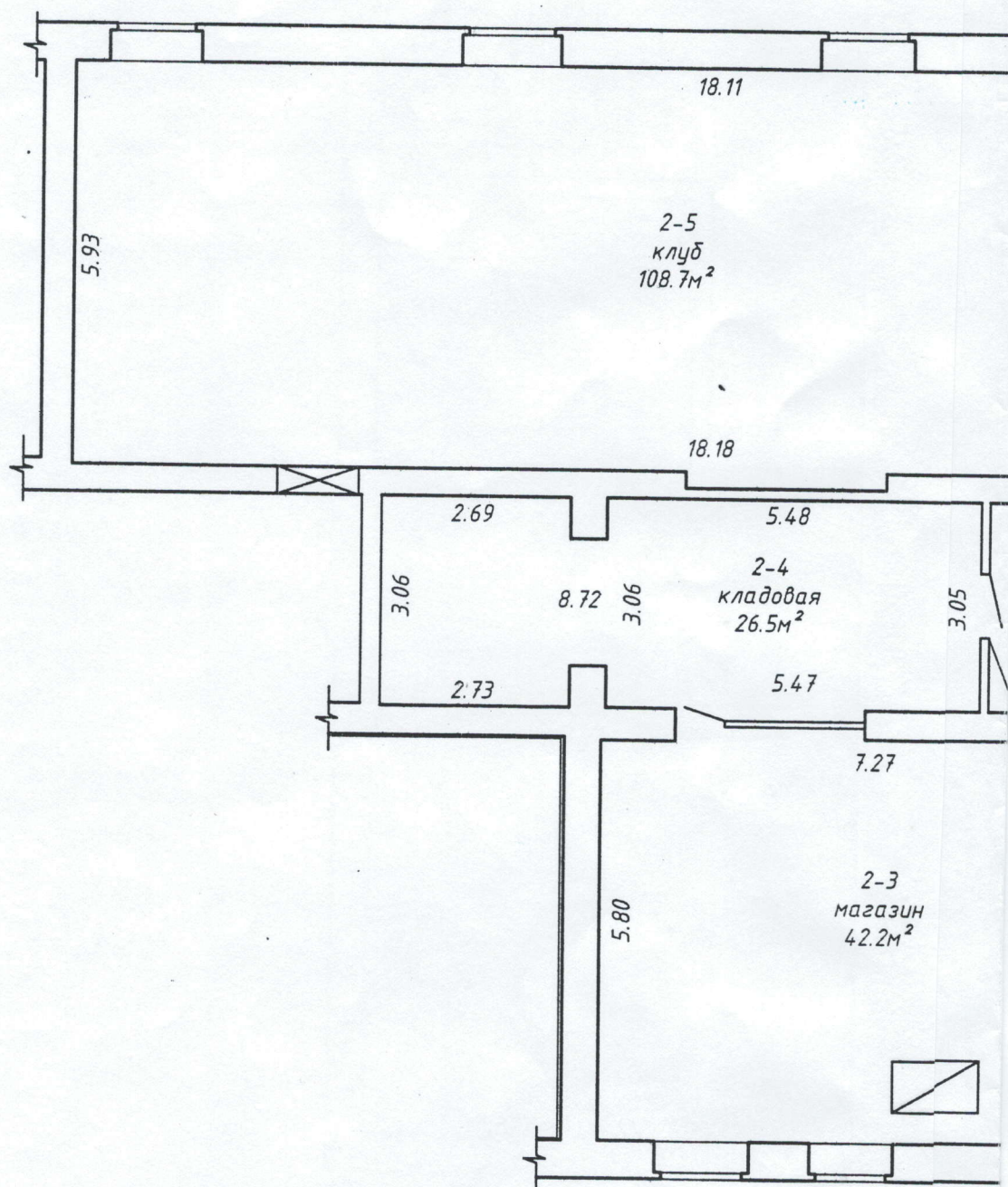
Юрисконсульт:

Е.В. Якушев

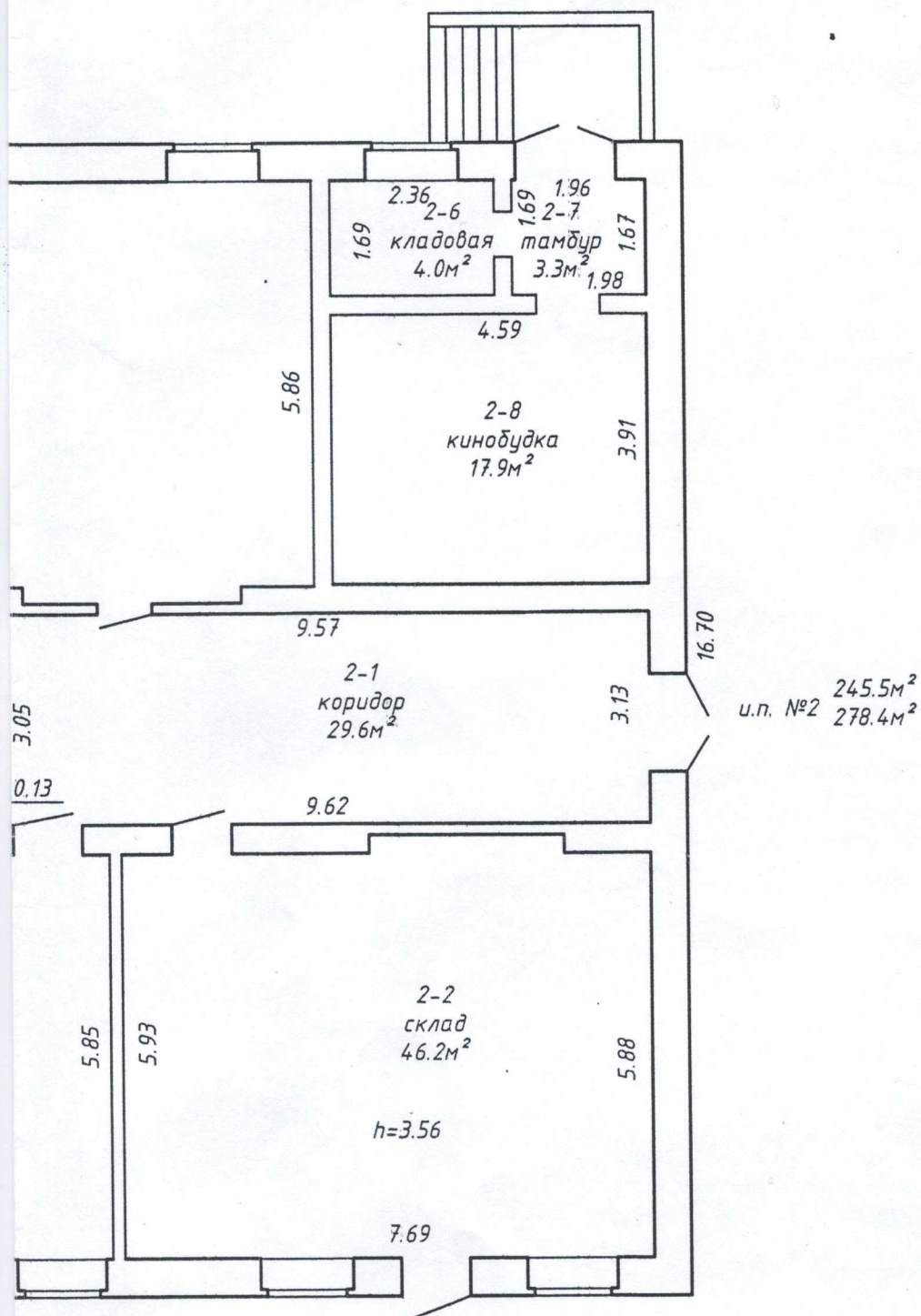
20.11.14 г.



КОПИЯ



ВЕРНО
Юрисконсульт
«*АТ*» с.о.о.



И.И. Иванова
2024 г.

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Изолированное помещение

225040, Республика Беларусь, Брестская обл., Брестский р-н
Чернавчицкий с/с, 110А-2, 0.1 км севернее п. Сосновка

Литер - Секция (подъезд): - Этаж:1

Составлен по состоянию на: 04.01.2017

Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.В. Лойко		23.12.2022
Оформил	Е.В. Лойко		23.12.2022
Проверил	А.А. Леончук		26.12.2022