

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Брестское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Лунинецкий филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 150/358-24186
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 7287/18:358 от 19 декабря 2018 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
150/С-22069, расположенного по адресу: Брестская обл., Лунинецкий
р-н, Городокский с/с, 4Б/3, 0.2 км западнее аг. Кожан- Городок,
площадь - 1014.7 кв.м., назначение - Здание специализированное
автомобильного транспорта, наименование - гаражи инв.№ 016

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное
строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики
Беларусь Открытое акционерное общество "Дворецкий".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 21 декабря 2018 года

Регистратор *Олешкевич Александр Иванович 358*

М.П. (подпись)
Лист 1 из 1

Беларусь
Директор
«Дворецкий»
Общество с ограниченной ответственностью

И. С. Сидур

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Лунинецкий филиал Республиканского унитарного предприятия "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

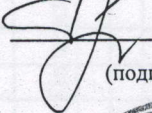
Наименование: Гаражи инв.№016


Назначение: 2 26 02 - Здание специализированное автомобильного транспорта

Инвентарный номер: 150/С-22069

Адрес: 225660, Республика Беларусь, Брестская обл., Лунинецкий р-н, Городокский с/с, 4А/1, западнее аг.Кожан-Городок

Составлен по состоянию на: 14.05.2018

Составил 02.11.2022 (дата)  (подпись) В.В. Густинович (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо 02.11.2022 (дата)  (подпись) Е.П. Костюченко (инициалы, фамилия)

Отметки



Вериса
Директор

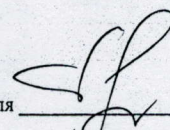
И.С. Сидорук

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	124781700001000141 (2.4454)
2. Литер	1А1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1979
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	40
8. Объем здания, куб.м	5448
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	1120 (1120)
10. Общая площадь здания, кв.м	1014.7
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	1014.7
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Бескаркасная
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	01.01.2018 (уровень цен Нет сведений)	183501.49	Справка ОАО «Дворецкий» от 28.05.2018 № 1-8/488



3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат								Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	Итого					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	трансп.	Всего
1	2	3
Нормируемая площадь, кв. м	1014.7	1014.7
Общая площадь, кв. м	1014.7	1014.7

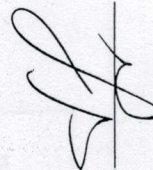
3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление		Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)	
	печное	Центральное от ГЭЦ или групповой (районной) котельной на <*>		центральная	местная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<*> Система теплоснабжения централизованная.

<*> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

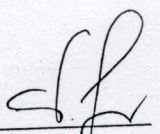
Подпись исполнителя



4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Блоки газосиликатные, Кирпичи, Металл
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Бетон
8	Окна	Стеклоблоки
9	Двери, ворота	Дерево
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Расшивка швов кладки
10.2	внутренняя отделка	Окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Нет
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Нет



4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приема в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м.**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***																
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро- снабжение	газо- снабжение	иные	прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1А1/к	Гаражи инв. №016	1979	40	1120 (1120)	5448	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

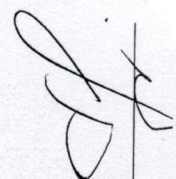
** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится. При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание: Смотровая яма: площадь - 6,3 кв.м, h - 1.40 м, объём - 9 куб.м., материал - кирпич. Смотровая яма: площадь - 5,9 кв.м., h-1.40 м, объём - 8.3 куб.м., материал - кирпич.

Количество страниц технического паспорта : 5

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. поэтажные планы на 1 л.



Подпись исполнителя

Дзяржаўны камітэт па маёмасці
Рэспублікі Беларусь
Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства
“Брэсцкае агенцтва па дзяржаўнай
рэгістрацыі і зямельнаму кадастру”
Лунінецкі філіял
вул. Чырвоная, 74, 225644, г. Лунінец
Брэсцкая вобласць
тэл./факс (8 01647) 5 87 10, e-mail: br09@agrbrest.by
р/р ВУ84ВАРВ30122804300110000000 у
ААТ «Белаграпрамбанк», БИК ВАРВВУ2Х
УНП 200106673, АКПА 03368545

Государственный комитет по имуществу
Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие
“Брестское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру”
Лунинецкий филиал
ул. Красная, 74, 225644, г. Лунинец
Брестская область
тэл./факс (8 01647) 5 87 10, e-mail: br09@agrbrest.by
р/с ВУ84ВАРВ30122804300110000000 в
ОАО «Белагропромбанк», БИК ВАРВВУ2Х
УНП 200106673, ОКПО 03368545

Регистратор Олешкевич Александр Иванович т.8(01647)58710

Исходящий № 3269/22:358 от 16.11.2022 г.

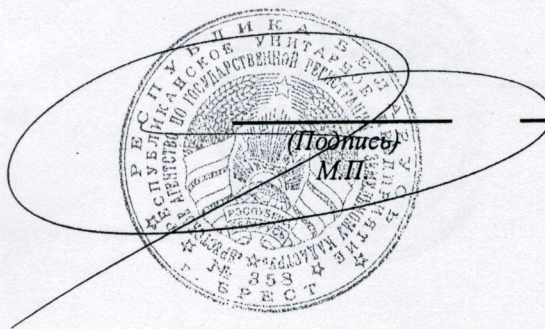
Открытое акционерное общество "Дворецкий"

УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Открытое акционерное общество "Дворецкий", в том, что по заявлению от 16.11.2022 № 3269/22:358 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: адрес капитального строения Брестская обл., Лунинецкий р-н, Городокский с/с, 4Б/3, 0.2 км западнее аг. Кожан-Городок изменен на адрес Брестская обл., Лунинецкий р-н, Городокский с/с, 4А/1, западнее аг.Кожан-Городок.

Регистратор



А.И. Олешкевич
(инициалы, фамилия)