

КМБ 2 1
ЕРЧ

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**Технический паспорт
на нежилое здание**

составлен по состоянию на «20» апреля 2013 г.

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Глубокский филиал (Шарковщинское бюро)
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование Здание склада хозтоваров №2
Назначение Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ
Инвентарный номер 223/С-6934
Адрес (местонахождение) 211910, Республика Беларусь, Витебская обл., Шарковщинский р-н, г.п. Шарковщина, ул. Вокзальная, 20/1
Геокод _____

Паспорт составил _____
(подпись)

В.И. Каштальян
(инициалы, фамилия)

Дата составления «20» апреля 2013 г.

Паспорт проверил _____
(подпись)

В.П. Марковец
(инициалы, фамилия)

Дата проверки «__» _____ 20__ г.

Уполномоченное
должностное лицо _____
(должность, подпись)
М.П.

Г.Э. Бабкевич
(инициалы, фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

«__» _____ 20__ г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

«__» _____ 20__ г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица

1. Литер	Ж1/к	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	613	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	3187	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	570,3	14. Год постройки	1960
7. Нормируемая площадь здания, м ²	561,2	15. Физический износ, %	45
8. Количество нежилых изолированных помещений,	1	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	

2. Сведения о земельном участке

Таблица

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м ²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
225555100002000064	0,1009	613	613	-

Подпись исполнителя

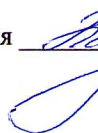


Таблица 3

Назначение/ Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально- бытовые помещения	Культурно- просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²				561,2				
Вспомогательная площадь, м ²				9,1				
Общая площадь здания, м ²				570,3				

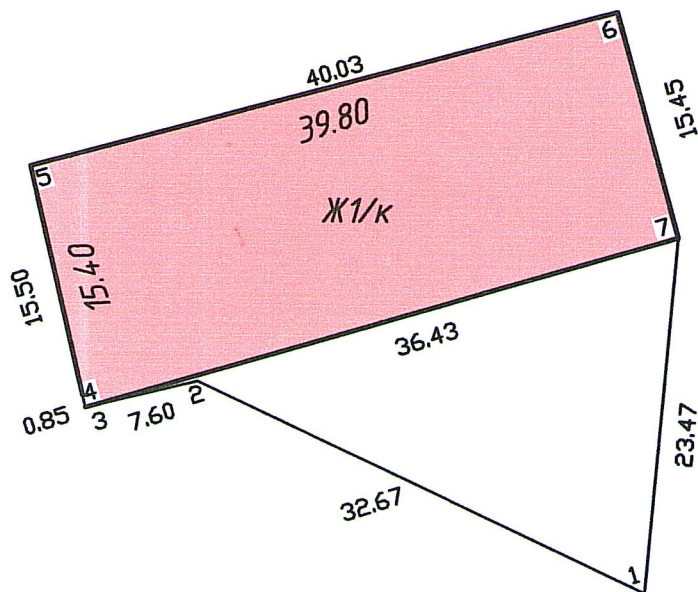
Таблица 4

[illegible]

Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

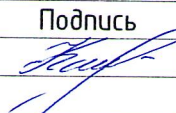
1. Ситуационный план



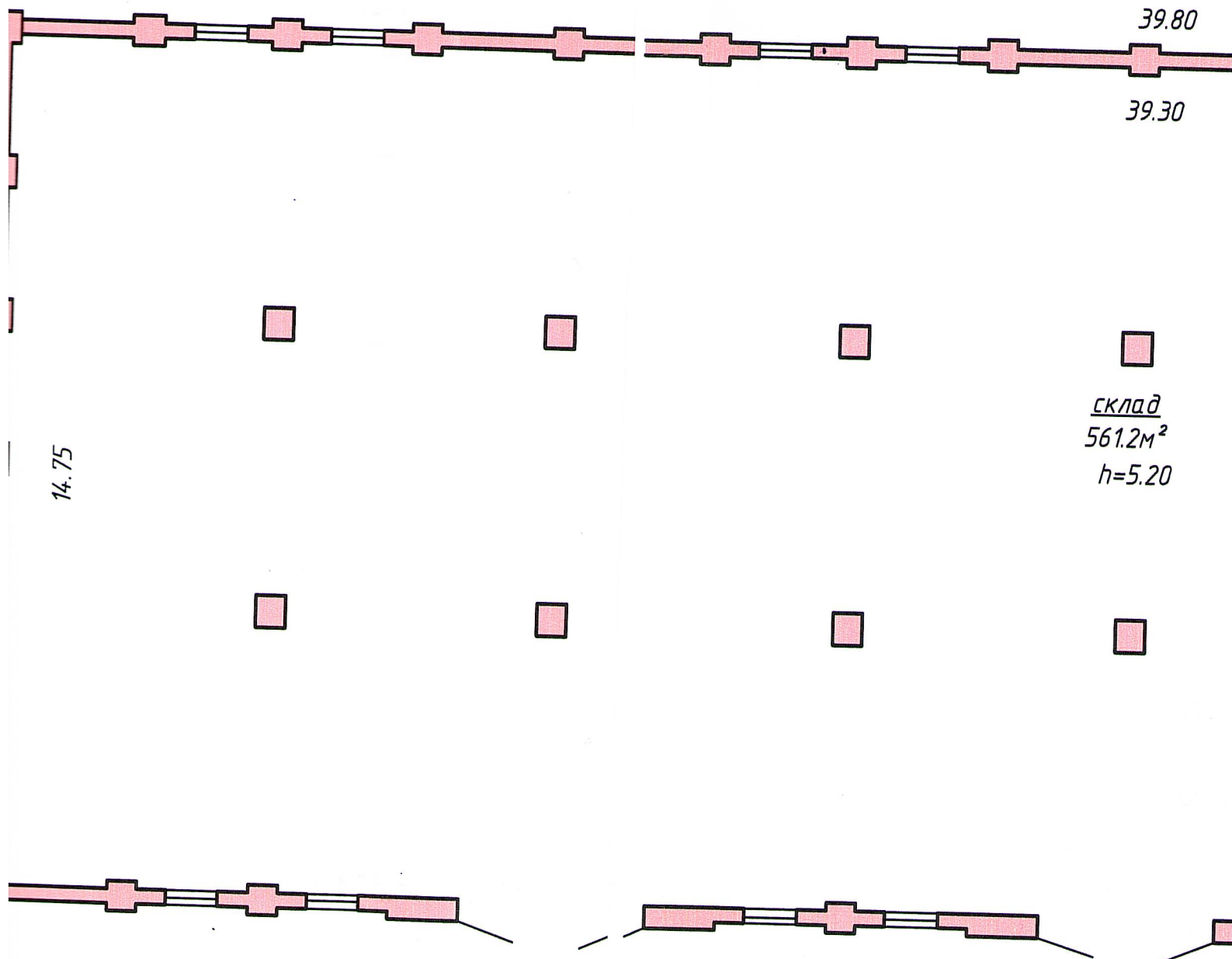
Глубокский филиал (Шарковщинское бюро)

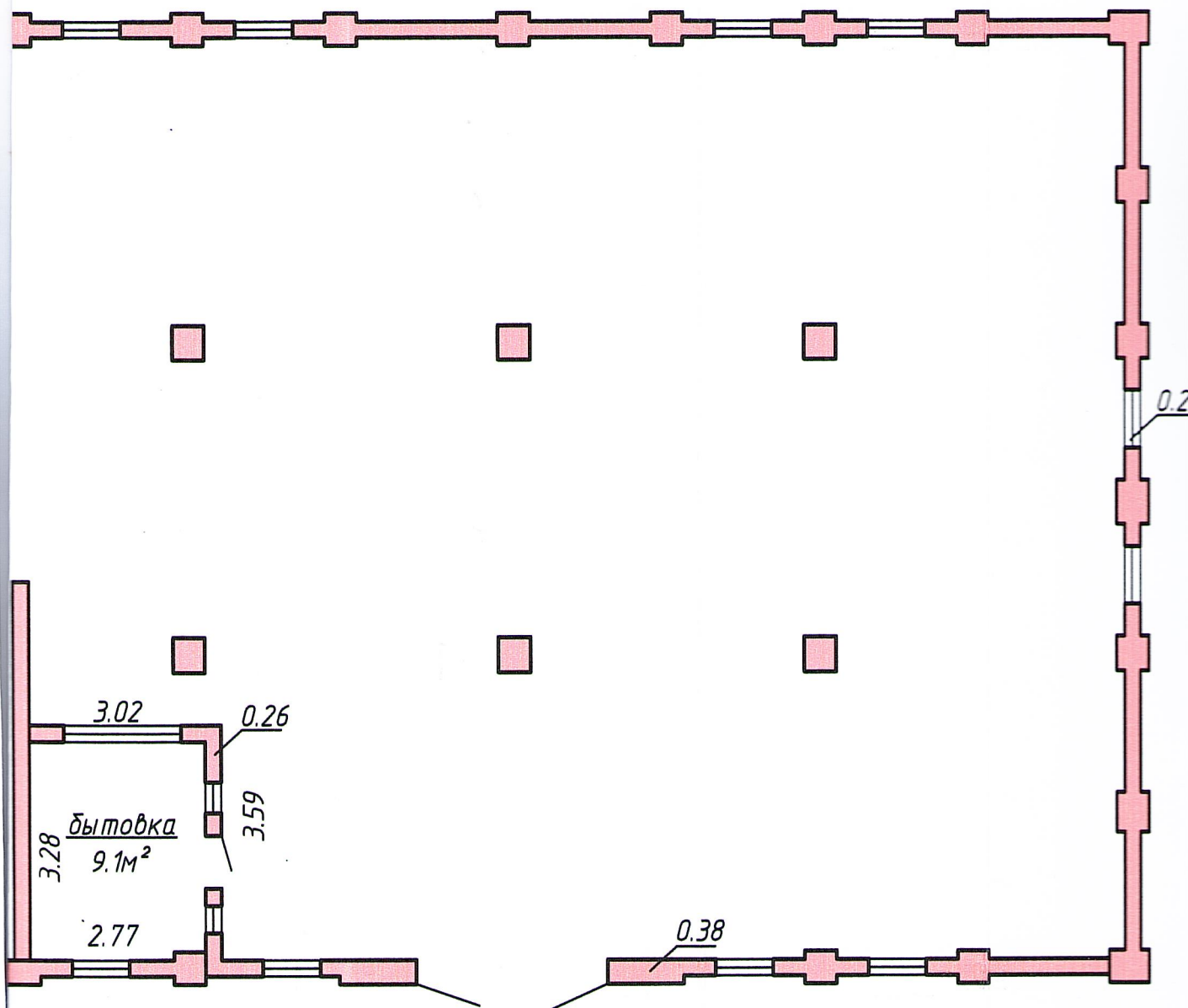
Здание склада хозтоваров №2

Республика Беларусь, Витебская обл., Шарковщинский р-н,
г.п. Шарковщина, ул. Вокзальная, 20/1

Картограмма_	Квартал_	Участок_	Секция_
Масштаб	Лист 3	Листов 2	Стр._
1: 500	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Каштальян В.И.		20.04.2013г
Проверил			

2. Позпіджний план

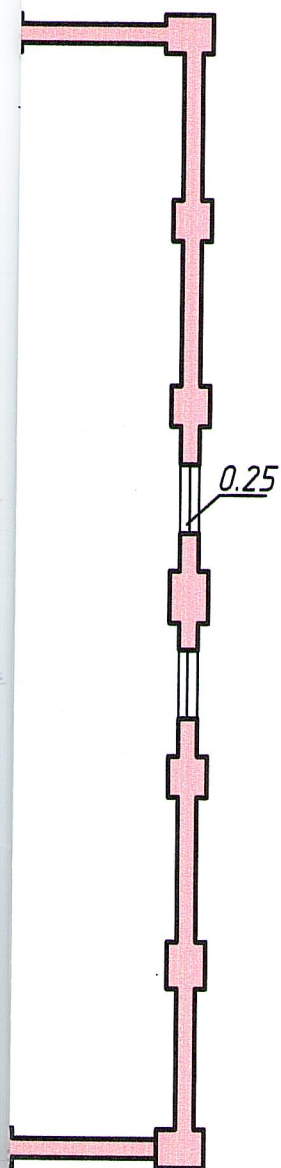




Я-561.2

-9.1

Площадь - 570.3 м^2



$H=5.20$

Глубокский филиал (Шарковщинское бюро)			
Здание склада хозтоваров №2			
211910.Республика Беларусь.витебская обл..Шарковщинский р-н..г.п.Шарковщина.ул.Вокзальная.20/1			
Система координат ____			
Картограмма_	Квартал _	Участок _	Секция _
Масштаб	Лист _	Листов _	Стр._
1: 000	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Каштальян В.И.		20.04.2013г
Проверил			00.00.0000

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	бутобетонный
2	Наружные стены	кирпичные
3	Внутренние стены	нет
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	нет
5.2	междуэтажные	нет
5.3	подвальные	нет
6	Крыша	асбестоцементные листы
7	Полы	бетонные
8	Проемы оконные	деревянные глухие
9	Проемы дверные	деревянные двухпольные
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	без отделки
10.2	наружная отделка стен	без отделки
10.3	внутренняя отделка	без отделки
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	нет
11.2	водопровод	нет
11.3	канализация	нет
11.4	электроснабжение	открытая электропроводка
11.5	газоснабжение	нет
11.6	горячее водоснабжение	нет
11.7	ванные (души)	нет
11.8	напольные электроплиты	нет
11.9	вентиляция	естественная
11.10	радио	нет
11.11	телевидение	нет
11.12	телефон	нет
11.13	мусоропровод	нет
11.14	лифты	нет
12	Прочие	нет

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листе
2. ситуационный план на 1 листе

Подпись исполнителя



ДИНСКИЙ

я)

я)

я)

я)

я)

я)

я)