

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на квартиру в блокированном жилом доме

Лидский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

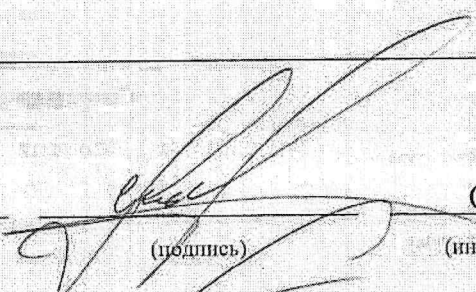
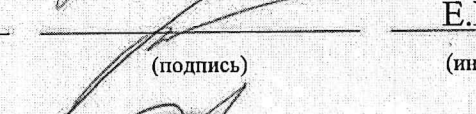
Наименование: квартира

Назначение: 40101 - Квартира

Инвентарный номер: 420/D- 12 9 0 4 5

Адрес: 231284, Республика Беларусь, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Докучаева, 40-2

Составлен по состоянию на: 23.02.2017

Составил	<u>13.03.2017</u> (дата)	 (подпись)	<u>С.В. Ксенз</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>13.03.2017</u> (дата)	 (подпись)	<u>Е.В. Августин</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>13.03.2017</u> (дата)	 (подпись)	<u>Ч.Ч. Василевский</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



ВЕРНО
юридический



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Кадастровый номер земельного участка	-
2. Количество этажей, шт.	1
3. Количество жилых комнат, шт.	2
4. Жилая площадь квартиры, кв. м.	44.6
5. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв. м.	62.1
6. Общая площадь квартиры по СНБ, кв. м.	72.0
7. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
8. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Кадастровый номер*	423685405630000117
2. Площадь земельного участка, га	0.2500
3. Инвентарный номер	420/С-48492
4. Количество надземных этажей, шт.	1
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1975
7. Год реконструкции	-

* - заполняется, если для обслуживания квартиры в блокированном жилом доме не предоставлен отдельный земельный участок

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

ВЕРНО
юрисконсульт

Е.В. Родина

Подпись исполнителя

Е.В. Родина

5. Техническое описание квартиры, ее составных элементов и принадлежностей

Описание конструктивных элементов и инженерных систем																					
Литер	Наименование	Год постройки (даты приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м.**	Объем, куб.м	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Окна	Двери и ворота	Отделка	Отопление	Водопровод	Канализация	Электроснабжение	Газоснабжение	Иные	Прочие
1	А1/к	квартира в части жилого дома	1975	30	79	235	бет.	Нар.: кирп. с/к; Вн.: кирп. с/к	дер.	волн. шифер	дер.	дер.	дер.	Нар.: расш. швов кл.; Вн.: обои, штукатур.	печь	нет	нет	центр.	авт.	нет	нет
2	квартира в части пристройки	-	35	13	39	бет.	Нар.: кирп. кер.; Вн.: нет	кирп. с/к	дер.	волн. шифер	дер.	дер.	дер.	Нар.: нет; Вн.: штукатур. окр.	нет	нет	нет	центр.	нет	нет	нет
5	Гараж	-	65	33	64	столб дер.	дер.	нет	нет	волн. шифер	нет	нет	дер.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
6	Сарай	-	65	12	22	столб дер.	дер.	нет	дер.	волн. шифер	нет	нет	дер. изд.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
6	Колодец	-	45																		

Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 0,8 м. Глубина: 8,0 м. Количество: 7 шт.

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

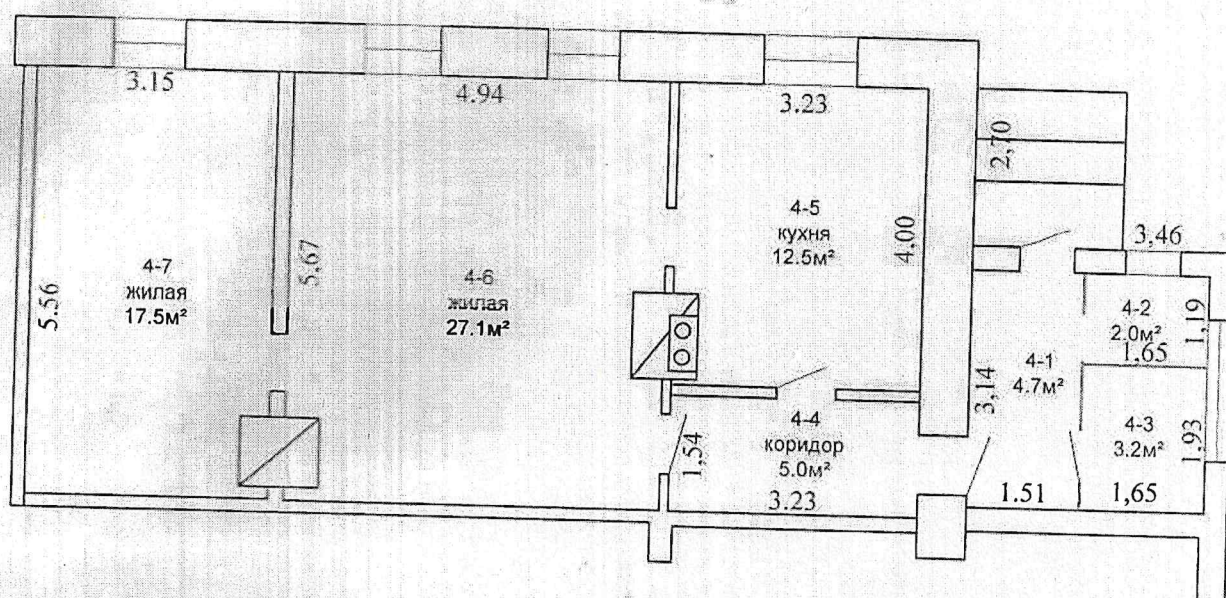
При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание: Колодец (лит.б) являются общим имуществом нескольких объектов недвижимого имущества.

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. поэтажные планы на 1 л.

квартира



Лидский филиал РУП Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру

Объект: квартира

Адрес: 231284, Республика Беларусь, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Докучаева, 40-2

Литер А1/к

Секция(подъезд): -

Этаж: 1-этаж

Составлен по состоянию на: 23.02.2017г.

Масштаб	Лист 1	Листов 2	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	С.В. Ксенз		13.03.2017 г.
Изготовил	С.В. Ксенз		13.03.2017 г.
Проверил	Е. В. Августин		

ВЕРНО
юрист

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ	Напольные электроплиты (варочные панели)
	Печное	Центральное		от индивидуальных отопительных устройств на _____		Центральная (уличная)	Местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Общая площадь жилых помещений, кв. м.	62.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ВЕРНО
юридическому

С. В. Я. Гусев