

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на квартиру в блокированном жилом доме

Дрогичинское бюро Березовского филиала Республиканского унитарного предприятия "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" (наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Квартира № 2

Назначение: 4 01 01 - Квартира

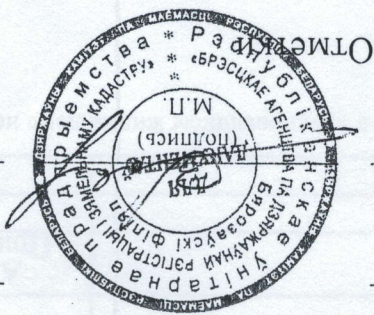
Инвентарный номер: 121/D-3677

Адрес: 225831, Республика Беларусь, Брестская обл., Дрогичинский р-н, Дрогичинский с/с, д. Нагорье, ул. Железнодорожная, 71-2

Составлен по состоянию на: 04.05.2010

Составил 18.01.2023

Уполномоченное должностное лицо 18.01.2023



Л.Л. Бринчук (инициалы, фамилия)

В.А. Творко (инициалы, фамилия)

**1. Общие сведения об изолированном помещении**

1. Кадастровый номер земельного участка	122083105601000331 (0.0956), 122050100001002756 (0.0343)
2. Количество этажей, шт.	1
3. Количество жилых комнат, шт.	2
4. Жилая площадь квартиры, кв.м	19.0
5. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	25.1
6. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	30.1
7. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
8. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-

**2. Сведения о капитальном строении**

1. Инвентарный номер	121/С-2631
2. Наименование	Жилой дом
3. Назначение	2 11 02 - Здание блокированного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	1
5. Количество подземных этажей, шт.	-
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1969
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	60.3
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	50.2
10. Общая площадь нежилых помещений, кв.м	0.0
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Деревянные щиты
13. Лифты	-
14. Составные части и принадлежности	А1/дос - Жилой дом, 1 - Пристройка, 2 - Пристройка
15. Кадастровый номер*	-
16. Площадь земельного участка*, га	-

\* - заполняется, если для обслуживания квартиры в блокированном жилом доме не предоставляется отдельный земельный участок

**3. Сведения о стоимости**

Вид стоимости	1	2	3	4
Дата определения (год уровня цен)	-	-	-	-
Стоимость, руб.	-	-	-	-
Документ о стоимости	-	-	-	-

Нет сведений

#### 4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	еонные	Центральное		от индивидуальных отопительных устройств на _____ <*>		централизованная	местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*>	от индивидуальной								
1 Общая площадь жилых помещений, кв. м	2 25.1	3 -	4 -	5 -	6 -	7 -	8 -	9 -	10 -	11 -	

<\*> Система теплоснабжения централизованная.

<\*> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

## 5. Техническое описание элементов и принадлежностей

1	2	3	4	5	6	Описание конструктивных элементов и инженерных систем																
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Литер	Наименование	Год постройки (датаприемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электроснабжение	газоснабжение	иные	прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
А/дос	Жилой дом	1969	-	-	-	бет.	Нар.: дер. плит.; Вн.: дер. доска	дер.	дер.	волн. шифер	доска	дер. изд.	дер. изд.	-	печь	нет	нет	нет	центр.	нет	-	-
2	Пристройка	-	60	6 (6)	15	бет.	доска	дер.	дер.	волн. шифер	доска	дер. изд.	дер. изд.	-	нет	нет	нет	нет	нет	-	-	

\* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

\*\* Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание: 18.03.2021 года произведена государственная регистрация создания земельных участков.

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. План расположения объекта недвижимого имущества на 1 л.; 2. поэтажные планы на 1 л.