

Комитет по земельным ресурсам, геодезии  
и картографии при Совете Министров  
Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие  
"Минское городское агентство по  
государственной регистрации  
и земельному кадастру"

город (пос.) Минск

Форма технического паспорта  
утверждена приказом Министра  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Беларусь  
13.02.1989 г. № 31

500/С-48473  
**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ  
(СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " 16 " 01 2001 г.

АДРЕС: ул. Селиванова, 2/9

ВЛАДЕЛЕЦ: Республиканское объединение  
«Белгроссервис»

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение №40068-  
269/124 от 28.04.2004.



М.П. / Директор

**КОПИЯ  
ВЕРНА**



А.В.Дудко

Н.А. Рудько

1. РЕСПУБЛИКА	БЕЛАРУСЬ		1500000000
2. ОБЛАСТЬ			
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	Минск		100
4. РАЙОН	Ленинский		102
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ			
6. УЛИЦА	Семёнова		1357
7. НОМЕР ДОМА	2	11. КВАРТАЛ	529
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА	
9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ	13
10. ЛИТЕР	и 1/к	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА	3

### 1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Административное (проектное)  
(наименование, количество мест, помещений и т.д.)

2.	собственник	гос. регистр
	Республика Беларусь	всё, S = 33 м <sup>2</sup> 40068-269/124

### 3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА		9. ЧИСЛО КВАРТИР	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	1	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ в м2	41	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	101 кирпич
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ, м3.	110	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	1973
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ, м2	33	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, руб.	11090627
5а. в том числе ПОДВАЛА, м2	-	14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, руб.	8650689
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2	33	15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС в %	22
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ, м2			

КОПИЯ  
ВЕРНА

Н.А. Рудько

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

Площади	Производств.	<i>Администр.</i> Учреждеч.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная		33						
Всего		33						

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел.предпр.	Спортивная	Творческая мастерская	Гаражи	Складская	Спец. назначения
10	11	12	13	14	15	16	17	
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Гостиницы						Итого
18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная							
Общая вспомогательная							33
Всего							33

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСАДЫ И Т.Д.

палат, спален	КОЛИЧЕСТВО					В ТОМ ЧИСЛЕ					ОСНОВНАЯ ПЛОЩАДЬ, КВ.М.				
	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	1-местн.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн.	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16





9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ  
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Износ, %	
1	2	3	4	
1.	Фундамент	бетонный	25	
2.	а. Наружные, внутренние, капитальные стены	кирпичный	25	
	б. Перегородки	кирпичный	25	
3.	Перекрытия	Чердачные	25	
		Междуэтажные	25	
		Подвальные		
4.	Крыша	шифер		
5.	Полы		15	
6.	Проемы	Оконные	20	
		Дверные	20	
7.	Отделочные работы	а. наружная отделка	20	
		б.	20	
		Внутренняя отделка		
8.	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	20	
		Печное отопление	от ТЭЦ	20
		Водопровод		
		Электроосвещение		
		Радио	скрытая	20
		Телефон	трансляционная сеть	20
		Телевидение	каблешкован	20
		Ванны	с газовой колонкой	
			с дров. колонкой	
			с горячей водой	
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция	естественная	20
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
		Лифты		
Канализация				
9.	Разные работы			

КОПИЯ  
ВЕРНА

Ч.А. Рудько

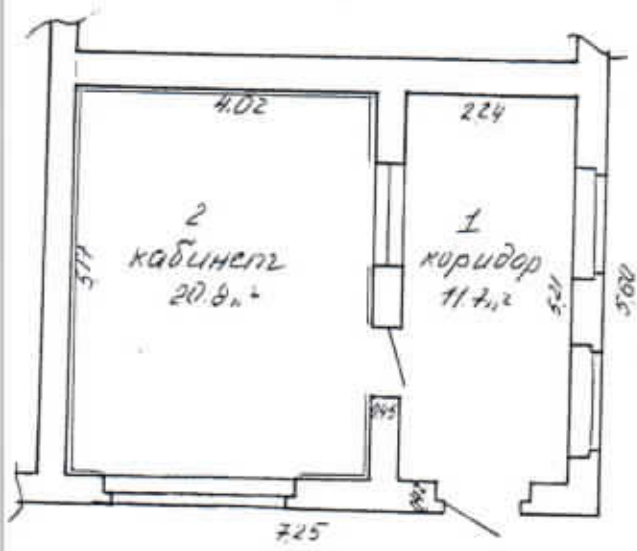












лист № 3



Семенова

2

13 520

21/к

100

Малышева  
Малышева  
Матюшончик

Финиш  
Финиш

16.01.2001  
18.01.2001

Н.А. Рудько

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

11