

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Силосный склад сырьяНазначение: 2 29 08 - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищИнвентарный номер: 610/С-28275Адрес: 222518, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Демина, 41БСоставлен по
состоянию на: 19.06.2001Составил 08.04.2026
(дата)Уполномоченное
должностное лицо 08.04.2026
(дата)П. А. Ханенко
(инициалы, фамилия)Е. А. Науменко
(инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	620850100001003384
2. Литер	A2/к
3. Количество надземных этажей, шт.	-
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1998
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	-
8. Объем здания, куб.м	3488
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	589 (697)
10. Общая площадь здания, кв.м	511.0
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	462.7
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	-
26. Материал наружных стен	Кирпич

3. Техническое описание

3.1. Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных сист
1	2	3
1	Фундамент	Блоки железобетонные
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Плита гипсолитовая
5	Перекрытия	Панели железобетонные
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Бетон, Плитка
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	-
10.2	внутренняя отделка	-
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	-
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	Крыльцо(а)

3.2. Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приема в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв. м.**	Объем, куб. м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***												прочие			
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газо-снабжение	иные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
A2/к	Силоный склад сырья	1998	-	589 (697)	3488	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a1	Внутризаводское дорожное покрытие	1998	-	Внутризаводское дорожное покрытие: Площадь: 616,8 кв.м. Материал покрытия (основания): Асфальтобетон. Покрытие: Материал: Асфальтобетон. Площадь: 616,8 кв.м. Бордюр: Материал: Бетон.																	
a2	Внутризаводское дорожное покрытие	1998	-	Внутризаводское дорожное покрытие: Площадь: 391,2 кв.м. Материал покрытия (основания): Бетон. Покрытие: Материал: Бетон. Площадь: 391,2 кв.м. Бордюр: Материал: Бетон.																	

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении потребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

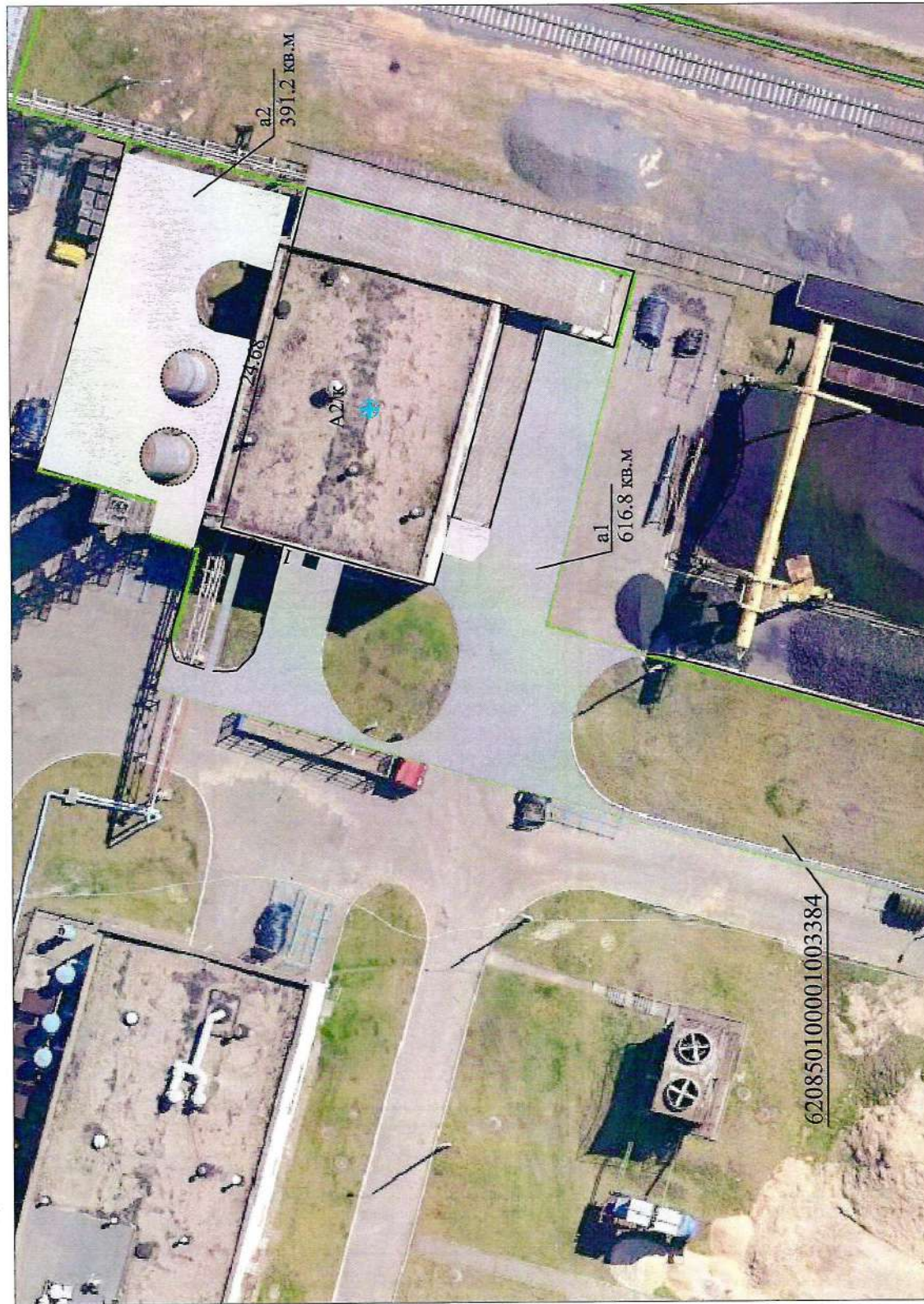
При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

Количество страниц технического паспорта: 5

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. поэтажные планы на 1 л.

Ситуационный план





Условные обозначения:

A2/к - Силосный склад сырья

a1

- Внутривозовское дорожное покрытие

a2

- Внутривозовское дорожное покрытие

— Граница земельного участка

⊕ - Геокод

620850100001003384 -Кадастровый номер земельного участка

Борисовский филиал РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Силосный склад сырья

222518, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Демина, 41Б

Составлен по состоянию на: 02 апреля 2026 г.

Масштаб	Система координат	1963 года	Лист 1 из 1
1:500	Инициалы, Фамилия	Дата	Подпись
Составил	Е.Н.Волосач	02.04.2026	проверяющего
Оформил	Е.Н.Волосач	02.04.2026	лица:
Проверил	Н.Ю.Валитова	02.04.2026	