МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) г. п. Лиозно

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на общественное здание (сооружение)

Составлен по состоянию на «___» апрель 199 9 г.

АДРЕС: г. п. Лиозно ул. Добровольческая

ВЛАДЕЛЕЦ Лиозненское районное потребительское общество

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение №227 от 010302г

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

план №118-1

2В 1/к
21.76
12.56

ВЕРНО
(фамилия, подпись)
10 09 2015 г.

Начальник бюро технической инвентаризации

(Яковлев В.Г.)

М. П.

1. Республика Беларусь

1500000000

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) г. п. Лиозно

4. Район Лиозненский

5. Сельский совет

6. Улица

7. Номер дома

8. Номер корпуса

9. Инвент. номер

10. Литер 28 г

11. Квартал

12. Номер участка

13. Номер картограммы

14. Категория фонда

1. Техническая характеристика здания (сооружения):

Магазин „Стройматериалы"

(назначение, количество мест, помещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
Лиозненское районное потребительское общество	целое	78320

3. Общие сведения:

1. Серия, тип проекта

2. Количество этажей, шт.

3. Площадь застройки, кв. м 297

4. Объем здания, куб. м 846

5. Общая площадь здания, кв. м 223

5а. в т. ч. подвала, кв. м

6. Площадь нежилых помещений, кв. м

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м

8. Жилая площадь, кв. м

9. Количество квартир, шт.

10. Количество жилых комнат, шт.

11. Материал стен кирпичн.

12. Год постройки 1989

13. ~~Восстановительная~~ БАЛАНСОВАЯ стоимость, руб. 80476 000

14. Действительная стоимость, руб.

15. Физический износ, %

16.

ВЕРНО

(фамилия, подпись)

20 03 г.

4. Распределение нежилой площади, кв. м

Площади	Производств.	Учрежден.	Бытового обслуживания	Обществен. питания	Торговля	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная	72				81			
Общая вспомогательная	45				-			
Всего	117				81			

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная							25	
Общая вспомогательная							-	
Всего							25	

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								178
Общая вспомогательная								45
Всего								223

5. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, дет. сады и т. д.

Количество					Количество мест				В том числе		Основная площадь, кв. м				
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-местн.	2-местн.	3-местн.	4-местн. и более	по проекту	факт.	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

6. Распределение жилой площади, кв. м

№№ п. п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридорн. системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансард.	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	5-комн. и более
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	К-во жилых квартир												
02	К-во жилых комнат												
03	Общ. полезная площ. жилых помещений												
04	Жилая площадь												

7. Благоустройство общей площади, кв. м

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Гор. водосн.		Газоснабж.		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл. плиты
		местная	централ.	печное	печное газовое	центральное						калорифер	с гор. водосн.	с газ. колонк.	с дров. колонк.	без кол. и гор. воды	от колонок	централ.	баллоны	централ.			
						от АГВ	от ТЭЦ Минэнерго	от собств. котельн.		от груп. или кварт. котельн.													
								на тверд. топливе	на газе	на тверд. топливе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания								223															
Общая полезная площадь жилых пом.																							
Жилая площадь																							
Количество квартир																							

8. Экспликация земельного участка, кв. м

Общая площадь	застроенная	В том числе																		
		дворовые покрытия						площадки							озеленение					
		проезжая часть	тротуары (асфальт)	тротуары (бет. плиты)	отмостки		всего	спортивн.	детские	хозяйств.			всего	декорат. сад	газоны	цветники и клумбы		всего	Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

ВЕРНО
Подпись, печать
20 г.

№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и проче)	Износ %
1	2		3	4
1	Фундамент		бетонный	25
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены		кирпичные	25
	б. Перегородки		кирпичные, дощатые	25
3	Перекрытия	Чердачные	железобетонные	25
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4	Крыша		рубероидная	35
5	Полы		плиточные	25
6	Проемы	Оконные	двойные створные	25
		Дверные	простой. работы	20
7	Отделочные работы	Наружная отделка		
		а.		
		б.		
		Внутренняя отделка	облицовка плиткой	10
8	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление	нижняя двухтрубная разводка	25
		Печное отопление		
		Водопровод		
		Электроосвещение	скрытая проводка	15
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванны с газов. колонкой		
		Ванны с дров. колонкой		
		Ванны с гор. водой		
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция	естественная	
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
		Лифты		
		Канализация		
9	Разные работы			

Витебская область * районное потребительское общество * г. п. Лиозно

Верно: специалист

10. Характеристика строений, холодных пристроек, сооружений, замощений и их оценка

Литер	Наименование строений и сооружений	Год по-строй-ки	Описание конструктивных элементов			
			фундаменты	стены и перегородки	перекрытия	кровля
1	2	3	4	5	6	7
2Вк	Магазин		бетонный	кирпичн.	ж/бетон.	рубероид н.

ВЕРНО
(фамилия, подпись)
09 20 г.

2021г.-225

Областное коммунальное унитарное
предприятие регистрации и техничес-
кой инвентаризации г. Витебска
210026, г. Витебск,
ул. Политехническая, 5/18

Регистрационное удостоверение № 227

от "01" 03 200 2 г.

Выдано областным предприятием регистрации и технической инвентаризации г. Витебска в том, что здание (часть здания)

Одноэтажное кирпичное Магазин "Стройматериалы" Инв 5118-1, расположенное

по адресу: г. Витебск, ул. (пер.) 2-й микр. ул. Фабричная дом № корп. литер 2Б/п-

общей площадью 223 кв. м., является собственностью Лиозненского районного потребительского общества

на основании выписка из решения от 20.04.2033277 постановления об реорганизации от 07.10.1998 г. №3 акт приема, справки о стоимости по-
07.07.021.

принадлежит на праве хозяйственного ведения

на основании

находится в оперативном управлении

на основании

Записано в реестровой книге под № 7833

М.П.

**Директор Витебского
областного коммунального унитарного
предприятия регистрации и технической
инвентаризации** **Л.С.Яковлев**

ИП Рыбакова Л.С. тел.: 37-69-92, зак.6301