

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Лидский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Квартира

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный номер: -

Адрес: 231306, Республика Беларусь, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Берёзовка, ул. Советская, 7-6

Составлен по состоянию на: 26.11.2015

Составил 06.05.2026
(дата)

Уполномоченное должностное лицо 06.05.2026
(дата)



О. Е. Головчиц
(инициалы, фамилия)

И. Л. Матюкевич
(инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	1
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	16.6
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	27.8
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	27.8
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	420 С-52474
2. Наименование	Жилой дом
3. Назначение	2 11 01 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	1
5. Количество подземных этажей, шт.	-
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1954
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания (площадь сооружения), кв.м	344.1
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	266.1
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	17.3
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Брус
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А1/л - Жилой дом, 1 - Пристройка, 2 - Пристройка, Б1/к - Пристройка, В1/к - Пристройка, Г1/к - Пристройка

3. Благосостояние жилищно-коммунального хозяйства

Наименование объектов	Отопление		Водоснабжение		Канализация		Газоснабжение	Водоснабжение	Канализация	Газоснабжение	Водоснабжение	Канализация
	Печное	Центральное от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*> на <*>	от индивидуальных отопительных устройств <*>	Водопровод	Центральная	Местная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	1	-	Газ:1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	27.8	-	Газ:27.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<*> Система теплоснабжения централизованная.

<*> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

4. Техническое описание

4.1. Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бутобетон
2	Наружные стены	Брус
3	Внутренние стены	Нет
4	Перегородки	Доска
5	Перекрытия	Дерево
6	Крыша (кровля)	Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Доска, Древесноволокнистые плиты (ДВП)
8	Окна	Дерево
9	Двери, ворота	Дерево
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Облицовка силикатным кирпичом
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями, Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Печь, Котел газовый, Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Централизованная система
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Нет

Примечание: Строка «Инвентарный номер» не заполнена по причине его отсутствия на момент составления итогового технического документа. Инвентарный номер присваивается при государственной регистрации создания объекта недвижимого имущества и указывается в свидетельстве (удостоверении) о государственной регистрации.

Количество страниц технического паспорта: 4

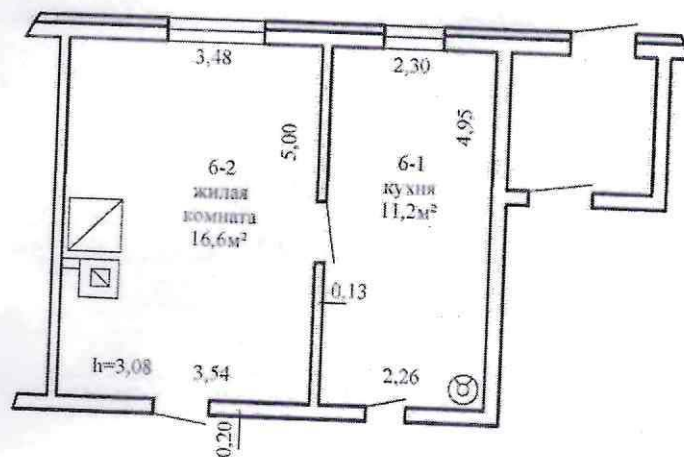
Приложение: 1. План изолированного помещения на 1 л.

План изолированного помещения

Приложение 1

Секция (подъезд)-

Этаж-1



16.6 м²
на 6-
27.8 м²
27.8 м²

Лидский филиал РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Квартира			
231306, Республика Беларусь, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Берёзовка, ул. Советская, 7-6			
Составлен по состоянию на : 26 ноября 2015 г.			
Масштаб	Литер - А1/д		Лист 1 из 1
1:100	Инициалы, Фамилия	Дата	Подпись
Составил	О.Е.Головчиц	30.11.2015	проверяющего лица:
Оформил	О.Е.Головчиц	06.05.2026	
Проверил	И. Л. Матюкевич	06.05.2026	