|  |  |
| --- | --- |
| РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал) информирует о проведении электронного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Ошмянское агропромэнерго».  Аукцион состоится 13.08.2025 г. в 11.00 по адресу: https://gostorg.by  Телефон для справок: 55-87-71 | |
| Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона | ЛОТ 1:  - капитальное строение, инв. № 440/С-9429 (назначение – здание специализированное энергетики, наименование – административное здание), площадью 570,1 кв.м., Гродненская область, г. Ошмяны, ул. Якуба Коласа, 3;  - капитальное строение, инв. № 440/С-9433 (назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – склад, проходная, ленкомната), площадью 61,1 кв.м., Гродненская область, Ошмянский район, Кольчунский с/с, 6;  - капитальное строение, инв. № 440/С-9435 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гаражи для грузовых машин), площадью 605,2 кв.м., Гродненская область, Ошмянский район, Кольчунский с/с, 6/1;  - котел отопительный КТВ-32,5, инв. № 49;  - котел отопительный КТВ-32,5, инв. № 50;  - контейнер для мусора;  - забор из металлической сетки;  - отопительно–варочная печь.  ЛОТ № 1 расположен на земельных участках:  - кадастровый № 424950100001002558 (целевое назначение – земельный участок для размещения объектов энергетики (для обслуживания зданий и сооружений производстенной базы)), общей площадью 0,1407 га. по адресу г. Ошмяны, ул. Якуба Коласа;  - кадастровый 424982400001000033 (целевое назначение – земельный участок для размещения объектов энергетики (для обслуживания зданий и сооружений зданий и сооружений производственной базы)) общей площадью 0,4162 га. (доля в праве аренды на земельный участок 11/25) по адресу Гродненская область, Ошмянский район, Кольчунский с/с, 6. |
| Обременения | Обременений со стороны 3-х лиц - нет. |
| Условия проведения аукциона | 1. Победитель электронных торгов либо единственный участник, согласный приобрести Лот по начальной цене, увеличенной на пять процентов (далее – Претендент на покупку), обязан заключить с Доверителем договор купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов (после предъявления Доверителю платежного документа, подтверждающего оплату стоимости затрат на организацию и проведение электронных торгов).  2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством и настоящим договором для Победителя электронных торгов. |
| Начальная цена продажи | **Лот № 1:** 267 159,60 (двести шестьдесят семь тысяч сто пятьдесят девять рублей шестьдесят копеек) с учетом НДС. |
| Сумма задатка | **Лот № 1:** 26 715 р. (двадцать шесть тысяч семьсот пятнадцать рублей). |
| Реквизиты для перечисления задатка | BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225 |
| Шаг электронных торгов | 5% |
| Адрес и время окончания приема заявлений | Заявления на участие в аукционе принимаются на сайте ЭТП https://gostorg.by  Последний день приема заявлений - 11.08.2025г. до 15.00 |
| Сведения о продавце | Общество с ограниченной ответственностью «Ошмянское агропромэнерго», 231103, г. Ошмяны, ул. Я. Коласа,3, Тел./факс (801593)-23-534 |
| Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://gostorg.by | |