

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 14 » мая 1999 г. 200-

Барановичский филиал РЧП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

110/С - 73659

Здание типографии
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Барановичи

Улица Советская

№ дома 80

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М. П.

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М. П.

Подпись исполнителя

Филиал
№ 1

Копия верна



1. Область Брестская
2. Район _____
3. Сельсовет _____
4. Населенный пункт Баранович
5. Район в городе _____
6. Улица Советская
7. Геокод _____
8. Номер квартала _____
9. Номер картограммы _____
10. Литер 183/к

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	3	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	1575	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	16282	13. Материал стен	1108008
6. Общая площадь здания, м ²	3653.0	14. Год постройки	1965
7. Нормируемая площадь здания, м ²	3399.0	15. Физический износ, %	35
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

Продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7

Копия верна



Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²		186	45		270				151
Вспомогательная площадь, м ²									
Общая площадь здания, м ²		186	45		270				151

Продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гарежи)	10	Во вспомогательных помещениях		14	15	16	17	18	19	Итого
		производ.	прочие							
		11	12							
		2747	254							3653
		2747	254							3653

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.п.

Таблица 4

Палат, спален	1	классов, аудиторий	2	Количество		номеров	4	В том числе				Количество мест
				комнат для отдыха и игр	3			одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более	
								6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11 - 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

Консультант

Версия



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	одно-комнатные	двух-комнатные	трех-комнатные	четырёх-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м²												
Общая площадь зданий (общая площадь квартир по СНБ), м²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление												Канализация	Горячее водоснабжение				Газоснабжение		лифт											
		печное	печное, газовое	от АГВ		от ТЭЦ	от собственной котельной						от групповой котельной			иное	местная	центральная	от колонов	центральное		от цокольного этажа	от газового									
				от АГВ	от ТЭЦ		на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе		на жидком топливе									на газе								
																									от АГВ	от ТЭЦ	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22											
Общая площадь здания	3653				3653											3653			3653		3653											
Основная (нормируемая) площадь																																
Общая площадь жилых помещений (квартир)																																
Жилая площадь																																

Подпись исполнителя

[Подпись]



Копия верна

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		кирпичные оштукатурены
	Б. Перегородки		кирпичные оштукатурены
3	Перекрытия	чердачные	железобетонное
		междуэтажные	железобетонное
		подвальные	железобетонное
4	Крыша		рулонная еврочеменная
5	Полы		бетонные, дощатые
6	Проемы	оконные	деревянные, металлические
		дверные	щитовые, щитовые
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	стены оштукатурены и побелены
		б) стен	фасад облицован плиткой
		внутренняя отделка:	оштукатурено и побелено
8	Инженерное оборудование	отопление	двухтрубное с верхней разводкой
		электроснабжение	скрытая проводка
		водопровод	свободнопроводные
		канализация	чугунные трубы
		горячее водоснабжение	-
		ванные (души)	-
		газоснабжение	-
		напольные электроплиты	-
		вентиляция	приточно-вытяжная с принуждением
		радио	скрытая проводка
		телевидение	-
		телефон	здание кооперировано
		мусоропровод	-
лифты	грузовые с верхним отделением		
9	Прочие работы		есть -



Копия верна

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Таблица

Литер	Назначение	Год по- стройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фунда- мент	стены и перего- родки	перек- рытия	крыша	полы	проемы	элект- ричест- во	отоп- ление	водо- про- вод	кана- лиза- ция	газо- снабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18 ^{3/4}	Основное	1965				бет	кирп.	ж/бет.	рулон	бет.	дер. фрезен.	да	да	да	да	
18 ^{3/4}	Пристройка	1968	1290	16177	35	бет	кирп.	ж/бет.	рулон	бет.	дер. фрезен.	да	да	да	да	
18 ^{3/4}	Пристройка	1977				бет.	кирп.	ж/бет.	рулон	бет.	дер. фрезен.	да	да	да	да	
18 ^{3/4}	Пристройка	1997	131	93	0	бет.	кирп.	ж/бет.	рулон	бет.	дер. фрезен.	да	да	да	да	
а	Пристройка	1997	11	34	0	бет.	кирп.	ж/бет.	рулон	бет.	мет.					
										</						

Примечания:

Подпись исполнителя

Копию верна

