10

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_11_» _____03_____ 2005_ г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/с-119195

Здание жилое специального назначения
(Домик деревянный палаточный инв.№057442)
(назначение здания)

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В 1/к.з.*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	-	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	-
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, $м^2$	*28*	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, $м^3$	*46*	13. Материал стен	*дощат., карк. зас.*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*17.2*	14. Год постройки	*1980*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*14.0*	15. Физический износ, %	*18*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
30	*28*	*2*

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, $м^2$								
Вспомогательная площадь, $м^2$								
Общая площадь здания, $м^2$								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)		Во вспомогательных помещениях				*Спальный домик*				Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
						14.0				***14.0***
						3.2				*3.2*
						17.2				***17.2***

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания, $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя _____

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонные столбы*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*дощатые, каркасно - засыпные*
	Б. Перегородки		*дощатые*
3	Перекрытия	чердачные	*деревянные*
		междуэтажные	-
		подвальные	-
4	Крыша		*металлочерепица*
5	Полы		*дощатые*
6	Проемы	оконные	*одинарные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	-
		б) стен	*окрашены*
		внутренняя отделка	*оклеено обоями, обшито вагонкой*
8	Инженерное оборудование	отопление	-
		электроснабжение	*открытая проводка*
		водопровод	-
		канализация	-
		горячее водоснабжение	-
		ванные (души)	-
		газоснабжение	-
		напольные электроплиты	-
		вентиляция	*естественная*
		радио	-
		телевидение	-
		телефон	-
		мусоропровод	-
		лифты	-
9	Прочие работы		*дорожка*

Подпись исполнителя_____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, $м^2$	Объем, $м^3$	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/к.з.	*Основное строение*	*1980*	*28*	*46*	*18*	*бет. ст.*	*дощат. кар.зас.*	*дерев.*	*мет.ч.*	*дощ.*	*од. дер.*	*да*	-	-	-	-
1	*Теневой навес*	*1980*	*2*		*18*	*дер. ст.*	*перила*	*дерев.*	*мет.ч.*	*дощат*	-	-	-	-	-	-

Примечания:

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			4 936 066
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 листе
2. План земельного участка на - листах

Паспорт составил: «18» 03 2009 г. _____ (подпись) (Стесин Ю.В.) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «18» 03 2009 г. _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

М.П.

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_11_» _____03_____ 2005_ г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/с-119203

Здание жилое специального назначения
(домик деревянный палаточный инв.№057444)
(назначение здания)

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В 1/д*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	-	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	-
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, $м^2$	*30*	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, $м^3$	*38*	13. Материал стен	*дощат., карк.з.*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*13.2*	14. Год постройки	*1980*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*10.5*	15. Физический износ, %	*18*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
30	*27*	*3*

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, $м^2$								
Вспомогательная площадь, $м^2$								
Общая площадь здания, $м^2$								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)		Во вспомогательных помещениях				*Спальный домик*				Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
						10.5				***10.5***
						2.7				*2.7*
						13.2				***13.2***

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания, $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонные столбы*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*дощатые, каркасно - засыпные*
	Б. Перегородки		*дощатые*
3	Перекрыт-тия	чердачные	*деревянные*
		междуэтажные	-
		подвальные	-
4	Крыша		*металлочерепица*
5	Полы		*дощатые*
6	Проемы	оконные	*одинарные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	-
		б) стен	*окрашены*
		внутренняя отделка	*оклеено обоями, обшито вагонкой*
8	Инженерное оборудование	отопление	-
		электроснабжение	*открытая проводка*
		водопровод	-
		канализация	-
		горячее водоснабжение	-
		ванные (души)	-
		газоснабжение	-
		напольные электроплиты	-
		вентиляция	*естественная*
		радио	-
		телевидение	-
		телефон	-
		мусоропровод	-
		лифты	-
9	Прочие работы		*дорожка*

Подпись исполнителя_____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, $м^2$	Объем, $м^3$	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/д	*Основное строение*	*1980*	*27*	*38*	*18*	*бет. ст.*	*дощат. кар. з.*	*дерев.*	*мет. ч.*	*дощ.*	*од. дер.*	*да*	-	-	-	-
1	*Теневой навес*	*1980*	*3*		*18*	*дер. ст.*	*перила*	*дерев.*	*мет. ч.*	*дощат*	-	-	-	-	-	-

Примечания:

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			4 936 066
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 листе
2. План земельного участка на - листах

Паспорт составил: «18» 03 2009 г. _____ (подпись) (Стесин Ю.В.) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «18» 03 2009 г. _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

Полномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

М.П.

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_11_» _____03_____ 2005_ г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/С-119194

Здание жилое специального назначения
(деревянный домик палаточный инв.№057445)
(назначение здания)

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В 1/д*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица

1. Серия, тип проекта	-	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	-
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, $м^2$	*30*	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, $м^3$	*38*	13. Материал стен	*дощат карк.з.*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*13.5*	14. Год постройки	*1980*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*10.7*	15. Физический износ, %	*18*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-		

2. Сведения о земельном участке

Таблица

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельны участок
1	2	3	4

продолжение таблиц

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
30	*27*	*3*

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, $м^2$								
Вспомогательная площадь, $м^2$								
Общая площадь здания, $м^2$								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)		Во вспомогательных помещениях				*Спальный домик*				Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
						10.7				***10.7***
						2.8				*2.8*
						13.5				***13.5***

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания, $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонные столбы*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*дощатые, каркасно - засыпные*
	Б. Перегородки		*дощатые*
3	Перекрыт-тия	чердачные	*деревянные*
		междуэтажные	-
		подвальные	-
4	Крыша		*металлочерепица*
5	Полы		*дощатые*
6	Проемы	оконные	*одинарные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	-
		б) стен	*окрашены*
		внутренняя отделка	*оклеено обоями, обшито вагонкой*
8	Инженерное оборудование	отопление	-
		электроснабжение	*открытая проводка*
		водопровод	-
		канализация	-
		горячее водоснабжение	-
		ванные (души)	-
		газоснабжение	-
		напольные электроплиты	-
		вентиляция	*естественная*
		радио	-
		телевидение	-
		телефон	-
		мусоропровод	-
		лифты	-
9	Прочие работы		*дорожка*

Подпись исполнителя _____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м^2	Объем, м^3	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/д	*Основное строение*	*1980*	*27*	*38*	*18*	*бет. ст.*	*дощат. кар. з.*	*дерев.*	*мет. ч.*	*дощ.*	*од. дер.*	*да*	-	-	-	-
1	*Теневой навес*	*1980*	*3*		*18*	*дер. ст.*	*перила*	*дерев.*	*мет. ч.*	*дощат*	-	-	-	-	-	-

Примечания:

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			4 936 066
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 листе
2. План земельного участка на - листах

Паспорт составил: «18» 03 2009 г. _____ (подпись) (Стесин Ю.В.) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «18» 03 2009 г. _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

М.П.

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_11_» _____03_____ 2005 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/С-119193

Здание жилое специального назначения
(домик деревянный палаточный инв.№ 057446)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В 1/д*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	--	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	
3. Количество подземных этажей, шт.	--	11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, $м^2$	*30*	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, $м^3$	*38*	13. Материал стен	*дощатые, кар.засып.*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*13,3*	14. Год постройки	*1980*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*10,5*	15. Физический износ, %	*18*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	*1*		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
30	*27*	*3*

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение / Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м^2								
Вспомогательная площадь, м^2								
Общая площадь здания, м^2								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Домик деревянный палаточный	Во вспомогательных помещениях								Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	10,5									*10,5*
	2,8									*2,8*
	13,3									*13,3*

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания , $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонные столбы*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*дощатые, каркасно-засыпные*
	Б. Перегородки		*дощатые*
3	Перекрытия	чердачные	*деревянное*
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		*металлочерепица*
5	Полы		*дощатые*
6	Проемы	оконные	*одинарные деревянные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	*окрашено*
		внутренняя отделка	*оклеено обоями, обшито вагонкой*
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	*открытая проводка*
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		*дорожка*

Подпись исполнителя _____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м^2	Объем, м^3	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/д	*Здание жилое спец. назначен. (домик деревян. палаточный)*	*1980*	*27*	*38*	*18*	*бетон столбы*	*дощат., кар.-зас*	*дерев.*	*мет.черепица*	*дощ.*	*окна-од. дерев. двери-филенч.*	*да*				
1	*Теневой навес*	*1980*	*3*			*дер.ст.*	*перила*	*дерев.*	*мет.чер*	*дощ.*						

Примечания:_____

Подпись исполнителя _____

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			4936066
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 17 » 03 2009г. _____ (Кострова Т.Н.)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: « 19 » 03 2009 г. _____ (Вашкевич В.Б.)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (Вашкевич В.Б.)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_11_» _____03_____ 2005 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/С-119192

Здание жилое специального назначения
(домик деревянный палаточный инв.№ 057447)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В 1/д*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	--	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	
3. Количество подземных этажей, шт.	--	11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, $м^2$	*30*	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, $м^3$	*38*	13. Материал стен	*дощатые кар.засып*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*13,4*	14. Год постройки	*1980*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*10,6*	15. Физический износ, %	*18*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	*1*		

2. Сведения о земельном участке

Таблица

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
30	*27*	*3*

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение / Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м^2								
Вспомогательная площадь, м^2								
Общая площадь здания, м^2								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Домик деревянный палаточный	Во вспомогательных помещениях								Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	10,6									*10,6*
	2,8									*2,8*
	13,4									*13,4*

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания , $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонные столбы*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*дощатые, каркасно-засыпные*
	Б. Перегородки		*дощатые*
3	Перекрытия	чердачные	*деревянное*
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		*металлочерепица*
5	Полы		*дощатые*
6	Проемы	оконные	*одинарные деревянные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	*окрашено*
		внутренняя отделка	*оклеено обоями, обшито вагонкой*
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	*открытая проводка*
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		*дорожка*

Подпись исполнителя _____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м^2	Объем, м^3	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/д	*Здание жилое спец. назначен. (домик деревян. палаточный)*	*1980*	*27*	*38*	*18*	*бетон столбы*	*дощат., кар.-зас*	*дерев.*	*мет.черепица*	*дощ.*	*окна-од. дерев. двери-филенч.*	*да*				
1	*Теневой навес*	*1980*	*3*			*дер.ст.*	*перила*	*дерев.*	*мет.чер*	*дощ.*						

Примечания:

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			*4938841*
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на __*1*____ листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 17 » _____03_____ 2009г. _____ (*Кострова Т.Н.*)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «*19*» _____*03*_____ 2009 г. _____ (Вашкевич В.Б.)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (Вашкевич В.Б.)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_11_» _____03_____ 2005 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/с-119191

Здание жилое специального назначения
(домик деревянный палаточный инв.№ 057448)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В 1/д*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	--	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	
3. Количество подземных этажей, шт.	--	11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, $м^2$	*30*	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, $м^3$	*38*	13. Материал стен	*дощатые, кар.засып.*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*13,2*	14. Год постройки	*1980*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*10,4*	15. Физический износ, %	*18*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	*1*		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
30	*27*	*3*

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение / Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, $м^2$								
Вспомогательная площадь, $м^2$								
Общая площадь здания, $м^2$								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Домик деревянный палаточный	Во вспомогательных помещениях								Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	10,4									*10,4*
	2,8									*2,8*
	13,2									*13,2*

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

Таблица 5

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

Таблица 6

6. Благоустройство площадей нежилого здания , $м^2$

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонные столбы*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*дощатые, каркасно-засыпные*
	Б. Перегородки		*дощатые*
3	Перекрытия	чердачные	*деревянное*
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		*металлочерепица*
5	Полы		*дощатые*
6	Проемы	оконные	*одинарные деревянные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	*окрашено*
		внутренняя отделка	*оклеено обоями, обшито вагонкой*
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	*открытая проводка*
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		*дорожка*

Подпись исполнителя _____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м^2	Объем, м^3	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/д	*Здание жилое спец. назначен. (домик деревян. палаточный)*	*1980*	*27*	*38*	*18*	*бетон столбы*	*дощат., кар.-зас*	*дерев.*	*мет.черепица*	*дощ.*	*окна-од. дерев. двери-филенч.*	*да*				
1	*Теневой навес*	*1980*	*3*			*дер.ст.*	*перила*	*дерев.*	*мет.чер*	*дощ.*						

Примечания:

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			*4938841*
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на *1* листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 17 » 03 2009г. _____ (подпись) (*Кострова Т.Н.*) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: « 19 » 03 2009 г. _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

МП.

16

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_11_» _____03_____ 2005 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/с-115190

Здание жилое специального назначения
(домик деревянный палаточный инв.№ 057449)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В 1/д*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	--	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	
3. Количество подземных этажей, шт.	--	11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, $м^2$	*28*	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, $м^3$	*46*	13. Материал стен	*дощатые кар.засып*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*17.2*	14. Год постройки	*1980*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*14.0*	15. Физический износ, %	*18*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	*1*		

2. Сведения о земельном участке

Таблица

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
30	*28*	*2*

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Назначение / Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, $м^2$								
Вспомогательная площадь, $м^2$								
Общая площадь здания, $м^2$								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Домик деревянный палаточный	Во вспомогательных помещениях								Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	14.0									*14.0*
	3.2									*3.2*
	17.2									*17.2*

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания , $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонные столбы*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*дощатые, каркасно-засыпные*
	Б. Перегородки		*дощатые*
3	Перекрытия	чердачные	*деревянное*
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		*металлочерепица*
5	Полы		*дощатые*
6	Проемы	оконные	*одинарные деревянные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	*окрашено*
		внутренняя отделка	*оклеено обоями, обшито вагонкой*
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	*открытая проводка*
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		*дорожка*

Подпись исполнителя _____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м^2	Объем, м^3	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/д	*Здание жилое спец. назначен. (домик деревян. палаточный)*	*1980*	*28*	*46*	*18*	*бетон столбы*	*дощат., кар.-зас*	*дерев.*	*мет.черепица*	*дощ.*	*окна-од. дерев. двери-филенч.*	*да*				
	Теневой навес	*1980*	*2*			*дер.ст.*	*перила*	*дерев.*	*мет.чер*	*дощ.*						

Примечания:

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			*4938841*
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на *1* листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 18 » 03 2009г. _____ (*Кострова Т.Н.*)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: « 19 » 03 2009 г. _____ (Вашкевич В.Б.)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (Вашкевич В.Б.)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.

id: 40417386

17

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование:	Здание столовой
Назначение:	2 29 07 - Здание специализированное для общественного питания
Инвентарный номер:	600/С-119182
Адрес:	223043, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Папернянский с/с, 12/2, база отдыха «Вяча», район д. Пильница
Составлен по состоянию на:	28.01.2019

Составил	04.03.2020		К.В. Дрыго
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Проверил	05.03.2020		Ф.Б. Фёдорова
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	05.03.2020		Ф.Б. Фёдорова
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	623685500001000072 (1.443
2. Литер	1А1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	0-1
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1975 (31.01.2020)
6. Год реконструкции	2020
7. Физический износ, %	28
8. Объем здания, куб.м	3856
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	769 (914)
10. Общая площадь здания, кв.м	877.9
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	670.6
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Бескаркасная
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	01.01.19	110300.44	Справка о балансовс принадлежности Минский тракторны завод « Медицински центр МТЗ» от 23.01.2019 № 164-01 28/43

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат							Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	итого				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	общепит	всп. нежил.	Всего
1	2	3	4
Нормируемая площадь, кв. м	670.6		670.6
Общая площадь, кв.м	670.6	207.3	877.9

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное			центральная (уличная)	местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя _____

4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи, Лист гипсокартонный
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Металлическая черепица
7	Полы	Линолеум, Плитка, Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты , ПВХ профиль, Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия, ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено, Окрашено
10.2	внутренняя отделка	Окрашено, Оштукатурено, Облицовка керамической плиткой
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Электрорадиатор стационарный, Котел на твердом топливе
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Локальная система
11.2.2	канализация	Локальная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Автономная система
11.2.4	ванны, душ	Ванна , Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Есть
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	Отмостка, Крыльцо(а)

4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газо-снабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1А1/к	Здание столовой	1975 (31.01.2020)	28	718 (863)	2477	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(1А1/к)	Цокольный этаж	1975 (31.01.2020)	35	442 (0)	1379	-	Нар.: бет., кирп.; Вн.: кирп.	кирп., п/ф ПВХ	плит. ж/б	-	пл., лин.	дер. изд., стк/пак, п/ф ПВХ	дер. изд., п/ф ПВХ, мет. изд.	Нар.: штукат., окр.; Вн.: штукат., облиц. кер. пл., окр.	эл.рад. ст., к.тв/топ.	лок.	лок.	центр.	нет	-	вх. в цок.
1	Гараж	1975	40	24 (24)	70	бет.	мет.	-	-	мет.	бет.	-	мет. изд.	окр.	нет	нет	нет	нет	нет	-	-
2	Вход в погреб	1975	35	3 (3)	8	бет.	бет.	-	ж/б	рул. кров. мат.	бет.	-	мет. изд.	штукат., окр.	нет	нет	нет	нет	нет	-	-
а	Навес	2020 (31.01.2020)	0	51 (51)	0	бет.	столб мет.	-	мет. изд.	п/ф мет.	-	-	-	-	нет	нет	нет	есть	нет	-	-
б	Навес	1975	30	38 (38)	6	бет., столб мет.	столб мет.	-	мет. изд.	п/ф мет.	бет.	-	-	окр.	нет	нет	нет	нет	нет	-	смотр. яма
(в)	Погреб	1975	35	20 (0)	55	-	бет.	бет.	ж/б	-	бет.	-	дер. изд., мет. изд.	окр., штукат.	нет	нет	нет	есть	нет	-	-

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Подпись исполнителя _____

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 6

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. Поэтажные планы на 2 л.

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_11_» _____03_____ 2005 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/С-119201

Здание жилое специального назначения
(домик деревянный инв.№ 091889)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В 1/кз.*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	--	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	
3. Количество подземных этажей, шт.	--	11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, $м^2$	*27*	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, $м^3$	*59*	13. Материал стен	*кар.засып.*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*18,8*	14. Год постройки	*1977*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*16,1*	15. Физический износ, %	*15*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	*2*		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
27	*24*	*3*

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение / Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м^2								
Вспомогательная площадь, м^2								
Общая площадь здания, м^2								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Домик деревянный палаточный	Во вспомогательных помещениях								Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	16,1									*16,1*
	2,7									*2,7*
	18,8									*18,8*

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания , $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонный*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*каркасно-засыпные*
	Б. Перегородки		*дощатые*
3	Перекрытия	чердачные	*деревянное*
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		*металлочерепица*
5	Полы		*дощатые*
6	Проемы	оконные	*двойные деревянные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	*обшито сайдингом*
		внутренняя отделка	*обшито вагонкой*
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	*скрытая проводка*
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		*дорожка*

Подпись исполнителя _____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, $м^2$	Объем, $м^3$	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/кз.	*Здание жилое спец. назначен. (домик деревян.)*	*1977*	*24*	*59*	*15*	*бетон.*	*кар.-зас*	*дерев.*	*мет.черепица*	*дощ.*	*окна-дв. дерев. двери-филенч.*	*да*				
	Теневой навес	*1977*	*3*			*дер.ст.*	*перила*	*дерев.*	*мет.чер*	*дощ.*						

Примечания:

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			27643627
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 18 » 03 2009г. _____ (подпись) (Кострова Т.Н.) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «19» 03 2009 г. _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Вашкевич В.Б.) (Фамилия, инициалы)

М.П.

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «_08_» _____02_____ 2005_ г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

_____ **ФИЛИАЛ** _____ **БЮРО**

Инвентарный номер 600/с - 119188

Здание жилое специального назначения
(Спальный домик 4-х местный инв.№099066)
(назначение здания)

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома *66*

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область *Минская*
2. Район *Минский*
3. Сельсовет *Папернянский*
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер *В1/д*

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	
2. Количество этажей, шт.	*1*	10. Жилая площадь, $м^2$	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, $м^2$	*23*	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, $м^3$	*30*	13. Материал стен	*дощатые*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*12,6*	14. Год постройки	*1977*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*11,8*	15. Физический износ, %	*28*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
23	*23*	-

Подпись исполнителя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение / Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, $м^2$								
Вспомогательная площадь, $м^2$								
Общая площадь здания, $м^2$								

Продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	*Лечебно-профилакт.*	Во вспомогательных помещениях								Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	11,8									*11,8*
	0,8									*0,8*
	12,6									*12,6*

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания, $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонные столбы*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*дощатые*
	Б. Перегородки		
3	Перекрытия	чердачные	*деревянные*
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		*жесть*
5	Полы		*ДСП*
6	Проемы	Оконные	*одинарные*
		дверные	*филенчатые*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	*окрашены*
		внутренняя отделка	*обои*
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	*открытая проводка*
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	*естественная*
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя_____

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м²	Объем, м³	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы ок. дв.	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В1/д	*Спальный домик*	*1977*	*19*	*30*	*28*	*бет. ст.*	*дощатые*	*дерев.*	*жесть*	*ДСП*	*да*	*да*				
1	*Терраса*	*1977*	*4*		*28*	*бет. ст.*	*дощатые*	*дерев.*	*жесть*	*дощат.*						

Примечания: _____

Подпись исполнителя _____

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			*15 464 246*
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Поэтажные планы на *1* листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: «*06*» *04* 200*9* г. _____ (*Янкевич В.О.*)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «*07*» *04* 200*9* г. _____ (*Вашкевич В.Б.*)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (*Вашкевич В.Б.*)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.