МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Слуцкое межгородское бюро по регистрации и технической инвентаризации недвижимости

город (пос.) Слуцк

Форма технического паспорта утверждена приказом Министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "18" 08 2000 19 Г.

АДРЕС: г. Греск, маг. №40

ВЛАДЕЛЕЦ: Слуцкое райпо

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Справка балансовой стоимости от 9.02.2001 г № 13

Начальник МБРТИ

(Павлович В.Н.)

1. РЕСПУБЛИКА ***БЕЛАРУСЬ*** | 1500000000

2. ОБЛАСТЬ **МИНСКАЯ** | 33000000

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Д. Грек | 1533246820

4. РАЙОН Слуцкий | 33425000

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

6. УЛИЦА

7. НОМЕР ДОМА

8. НОМЕР КОРПУСА

9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР

10. ЛИТЕР А Г

11. КВАРТАЛ

12. НОМЕР УЧАСТКА

13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ

14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА госфонд

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

магазин №40

(назначение, кол-во мест, помещений и т.д.)

2.		
	жилое	1618

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА — 5/п

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ — 1

3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М. — 321

4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М — 1106

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М — 2725

5а. в том числе ПОДВАЛА КВ.М — —

6. ПЛОЩАДЬ ~~НЕЖИЛЫХ~~ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М. встр. — 75,3

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ~~ЖИЛЫХ~~ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М осн. — 197,2

8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М

9. ЧИСЛО КВАРТИР

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ

11. МАТЕРИАЛ СТЕН — кирпич.

12. ГОД ПОСТРОЙКИ — 1970

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. — 4927086

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В % — 29

15.

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная					197,2			
Общая вспомогательная					75,3			
Всего					272,5			

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								197,2
Общая вспомогательная								75,3
Всего								272,5

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ.САДЫ И Т.Д.

количество					в том числе				кол-во мест		основная площадь, кв.м				
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

№ п.п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридор системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансардах	в подвалах	в цок. этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	Кол-во жилых квартир												
02	Кол-во жилых комнат												
03	Общая полезная площ. жил.пом.												
04	Жилая площадь												

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

	Водопровод	Канализац.		Отопление								Ванны, души				Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл.плиты
						центральное																
		местная	центральная	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ Минэнерго	от собственных котельных		от груп. или квартальных котельных		Калориферное	с гор. водоснабжением	с газ. колонкой	с дров. колонкой	без колонки и гор.воды	от колонок	центральное	баллоны	центральное			
								тверд. топл.	газ	тверд. топл.	газ												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания							2725																
Общая полезная площадь здания																							
~~Жилая~~ общ. площадь							187,2																
Кол-во квартир																							

8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КВ.М

Общая площадь	Застроенная	в том числе																		
		Дворовые покрытия						площадки						озеленение					грунт	
		проезжая часть	тротуары,асфальт	тротуары,без плиты	отмостки		ВСЕГО	спортивные	детские	хозяйствен.			ВСЕГО	хозяйствен.	газон	цветник клумбы		ВСЕГО		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	321																			

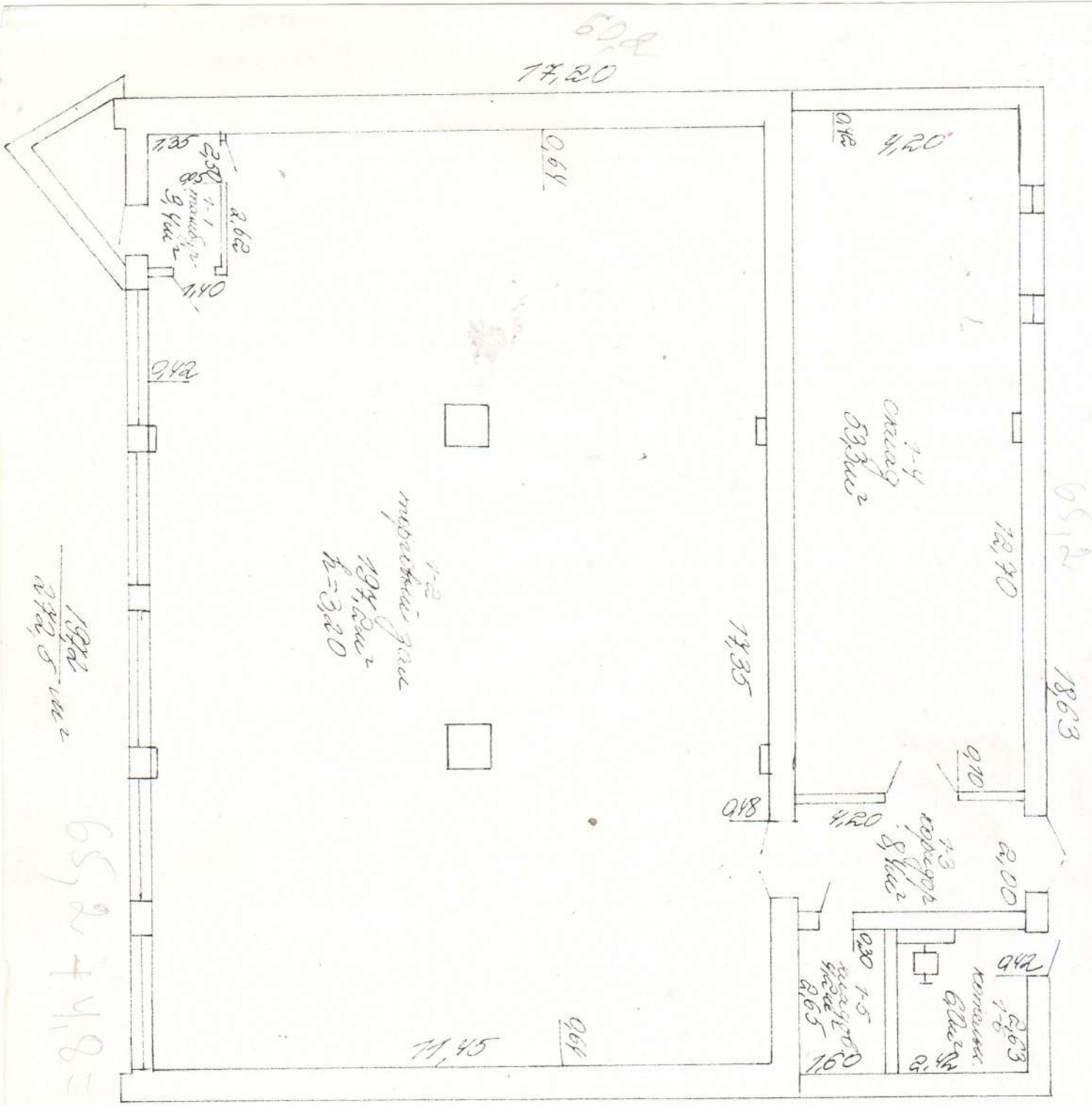
9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и прочее)	Износ, %
1	2		3	4
1	Фундамент		бутобетонный	30
2	а. Наружные, внутренние, капитальные стены		кирпичные бет. плит.	30
	б. Перегородки		кирпичные оштук.	30
3	Перекрытия	Чердачные	ж/бетонное	30
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4	Крыша		совмещенная рулонная	30
5	Полы		плиточные, бетонные	30
6	Проемы	Оконные	простые окраш.	30
		Дверные	простые окраш.	30
7	Отделочные работы	а. Наружная отделка		
		б.		
		Внутренняя отделка		
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	стальные трубы	30
		Печное отопление		
		Водопровод		
		Электроосвещение	скрытая проводка	30
		Радио		
		Телефон	кабелировани	30
		Телевидение		
		Ванны с газовой колонкой		
		Ванны с дров. колонкой		
		Ванны с горячей водой		
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция	естественная	30
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
		Лифты		
		Канализация		
9.	Разные работы			

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ И ИХ ОЦЕНКА

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
А1/к	магазин		бутобет.	кирп.	ж/бет.	совмс. рулонн.

			Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	поправ.К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстановительная стоимость	Износ в %	Действительная стоимость
Полы	Проемы												
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
бетон. плит. прост.			3,50	316						1106		29	



Служебное

г. Грязи, маг. №40

А 1/к

1 1,00

18.08.2000 Васильев

18.08.2000 Васильев

18.08.2000