

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)


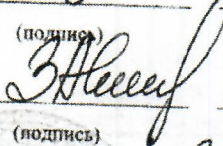
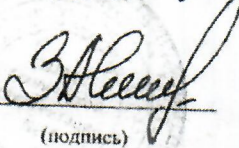
Наименование: Многофункциональное помещение

Назначение: 4 02 25 - Помещение многофункциональное

Инвентарный номер: 500/D-708158819

Адрес: 220030, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кирова, 8-5

Составлен по состоянию на: 11.06.2018

Составил	<u>22 ДЕК 2018</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.В. Парамонов</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>22 ДЕК 2018</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.Ч. Зуй</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>22 ДЕК 2018</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.Ч. Зуй</u> (инициалы, фамилия)

М.П.
Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	168.8
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	121.5
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	832

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-62833
2. Наименование	Здание административно-торговое с подземным паркингом
3. Назначение	22925 - Здание многофункциональное
4. Количество надземных этажей, шт.	6
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2015 (17.04.2015)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	11105.9
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	8538.5
11. Площадь машино-мест, кв.м	1684.4
12. Материал стен	Блоки стеновые из ячеистого бетона
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	(А6/бл) - Техподполье

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

Подпись исполнителя



4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водоснабжение	Канализация		Газовое снабжение	Воды (душ)	Газ (газоснабжение)	Напольные электрические покрытия (линолеум, паркет)
	вечное	Центральное			централь- ная (уличная)	мест- ная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

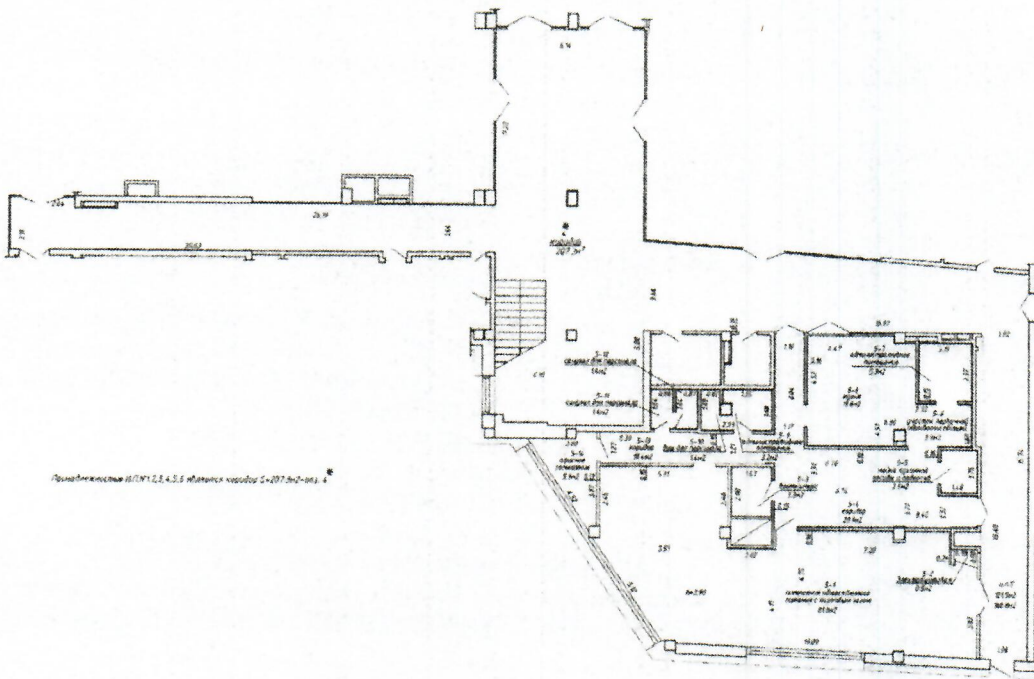
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Блоки газосиликатные, Железобетон
4	Перегородки	Блоки керамзитобетонные, Кирпичи, Лист гипсокартонный, Блоки газосиликатные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Керамическая плитка, Плитка поливинилхлоридная, Керамогранит Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты, Алюминиевый профиль
9	Двери, ворота	Стеклопакеты, Стекло, Алюминиевый профиль, Древесноволокнистые плиты средней плотности (МДФ)
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Облицовка клинкерными фасадными панелями
10.2	внутренняя отделка	Облицовка керамической плиткой, Облицовка природным камнем, Обшивка древесностружечными плитами, Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Есть
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	-
11.8	иные	Противопожарная система, Автоматизированная система управления микроклиматом (АСУ МТК), Система видеонаблюдения, Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	-

Примечание: Принадлежностью И.П. №1,2,3,4,5,6 является коридор S=207.3м²

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя



Примечание: в ПМ 1, 2, 3, 4, 5.3.3. Материал коридора S=207.6м²-отл. 4

ЮЗЗ - Мининское государственное учреждение "Центр по реставрации памятников и объектов культурного наследия"			
Муниципальное учреждение "Центр по реставрации объектов культурного наследия"			
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кремль, 1-А			
Центр реставрации объектов культурного наследия			
Согласовано и утверждено: от 17.08.2018			
Масштаб:	1:50	Лист:	5
Титул:	Архитектурный план	Дата:	2018
Составил:	М.Б. Торопов	Проверил:	М.Б. Торопов
Исполнил:	М.Б. Торопов	Дата:	17.08.2018
Проектировщик:	А.С. Якут	Дата:	17.08.2018

