

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Склад ОКСа и гараж электрокар

Назначение: 2 29 01 - Здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные, зарядные и газонаполнительные станции)

Инвентарный номер: 610/С-60447

Адрес: 222518, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107Б/1

Составлен по состоянию на: 06.12.2006

Составил 11.09.2023
(дата)

Уполномоченное должностное лицо 11.09.2023
(дата)



М.А. Тюлякова
(инициалы, фамилия)

И.Л. Мастеброцкая
(инициалы, фамилия)

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	620850100014000973 (1.4791)
2. Литер	A1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1985
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	24
8. Объем здания, куб.м	3665
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	557 (557)
10. Общая площадь здания, кв.м	496.1
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	496.1
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	-
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.08.23	170971.66	Справка ОАО «БАТЭ»- управляющая компания холдинга «Автокомпоненты» от 11.08.2023 № 6/н



Прошито, пронумеровано, скреплено подписью
и печатью 3 (три) лист 2

И
подпись

Шендеров М. А
Фамилия И.О.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Борисовский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 610/776-9498
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 15755/18:776 от 19 сентября 2018 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 610/С-60447, расположенного по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107/9, площадь - 496.1 кв.м., целевое назначение - Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), наименование - Склад ОКСа и гараж электрокар

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Борисовский завод автотракторного электрооборудования"- управляющая компания холдинга "Автокомпоненты".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 20 сентября 2018 года

Регистратор *Колесникова Ирина Сергеевна* 776



Лист 1 из 1



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 388519
об изменении адреса

Уникальный идентификатор адреса: 5655507

Геокод: 54.20283733, 28.49070395

Адрес объекта: 222518, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107Б/1

Вид объекта: Капитальное строение

Предыдущий адрес: 222518, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107/9,
Склад ОКСа и гараж электрокар :

Тип помещения: Нежилое

Этаж/этажность: 1

Подъезд/количество подъездов: 0

Дата регистрации адреса: 08.09.2023

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: Проверка технических характеристик

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: Заявление (Борисовский филиал РУП "Минское
областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру") от 16.08.2023 № 24894/23:J-610-1

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Техник

08.09.2023



map.nca.by



С информацией о местоположении адреса объекта недвижимого имущества
можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте Республики Беларусь