

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/563-1803  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 28579/16:563 от 13 июня 2016 года  
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
200/С-48695, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск,  
ул. Мясникова, 3, площадь - 40.9 кв.м., назначение - Здание  
неустановленного назначения, наименование - компрессорная

**произведена государственная регистрация:**

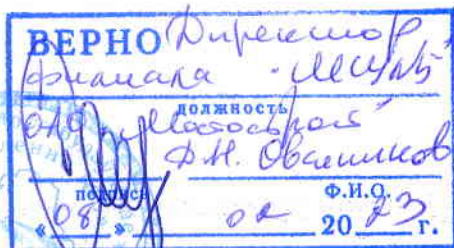
1. перехода права собственности на капитальное строение,  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Открытое акционерное общество "Мостострой".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 16 июня 2016 года

Регистратор *Камадей Ольга Александровна* 563







Число № 954

Приложение 11  
к Инструкции о порядке проведения  
технической инвентаризации и проверки  
характеристик капитальных строений (зданий,  
сооружений), незавершенных законсервированных  
капитальных строений, изолированных помещен

Форма тп

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 10 » МАРТА 2008 г.

РУП «Витебское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 200/с-48695

КОМПРЕССОРНАЯ

(назначение здания (сооружения))

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПУНКТ г. Витебск

ФАМИЛИЯ Мясникова

ЭТАЖ 3

КОМПЛЕСА

Отметки о произведенных обследованиях:

200 г. «Изменений нет»

**ВЕРНО** на 4х листах  
 Директор филиала № 415  
 Должность  
 подпись И.И. Овчинников  
 Ф.И.О. 02 20 27 г.

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

200 г. «Изменений нет»

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

И.И. Овчинников



**ВЕРНО** на 11 листах  
 Директор филиала  
 Должность  
 подпись И.И. Овчинников  
 Ф.И.О. 11 20 27 г.



Республика Беларусь

1. Область
2. Район
3. Сельский совет
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод

г. Витебск  
 Железнодорожный  
 Мясникова

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	7B2

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

		Таблица 1	
1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	
2. Количество этажей, шт.	7	10. Жилая площадь, м кв.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м кв.	49	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м куб.	150	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м кв.	40.9	14. Год постройки	1970
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	40.9	15. Физический износ, %	40
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок	Таблица 2		
				Застроенная площадь, м кв.		
				Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями
				49	49	

Подпись исполнителя

*[Handwritten signature]*



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадь								
Основная (нормируемая) площадь, м кв.								
Вспомогательная площадь, м кв.								
Общая площадь здания, м кв.								

Наименование	Гаражи	Комплексы	Во вспомогательных помещениях						Итого											
			10	11	12	13	14	15		16	17	18	19							
Площадь																				20
Основная (нормируемая) площадь, м кв.																				40.9
Вспомогательная площадь, м кв.																				40.9
Общая площадь, м кв.																				40.9

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

классов, аудиторий	папат, степен	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе				Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	

Подпись исполнителя









## 7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие).
2		3
Фундамент		<i>ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ БЛОКИ</i>
Наружные, внутренние, капитальные стены		<i>КИРПИЧНЫЕ, БЕТОННЫЕ ПЛИТЫ</i>
Перегородки		<i>КИРПИЧНЫЕ</i>
Перекрытия	чердачные	<i>ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ПЛИТЫ</i>
	междуэтажные	
	подвальные	
Крыша		<i>СОБМЕЩЕННАЯ РИМОННАЯ</i>
Полы		<i>БЕТОННЫЕ</i>
Двери	оконные	<i>ДЕРЕВЯННЫЕ ПЕРЕКЛЕТЫ</i>
	дверные	<i>БОРОТА ДЕРЕВЯННЫЕ</i>
Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	<i>ЦИТУКАТУРКА</i>
	б) стен	
	внутренняя отделка	<i>КОБЕЛКА</i>
Санитарно-технические устройства	отопление	<i>ЦЕНТРАЛЬНОЕ</i>
	электроосвещение	<i>ОТКРЫТАЯ ПРОВОДКА</i>
	водопровод	
	канализация	
	горячее водоснабжение	
	ванные, души	
	газоснабжение	
	напольные электроплиты	
	вентиляция	
	радио	
	телевидение	
	телефон	
	мусоропровод	
	лифт	
Прочие работы		

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_

*ЛФ*



Таблица 8

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м кв.	Объем, м куб.	% износа	Описание конструктивных элементов								Благоустройство						
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение				
1	2	1970	49	750	40	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
	Основное					бет.	КПР. Н. бет.	Н. бет.	СДН. Ащ.	бет.	Дер.	ДН	ДН							



9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ДОМА (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах.

2. План расположения строений на земельном участке на \_\_\_\_\_ листах.

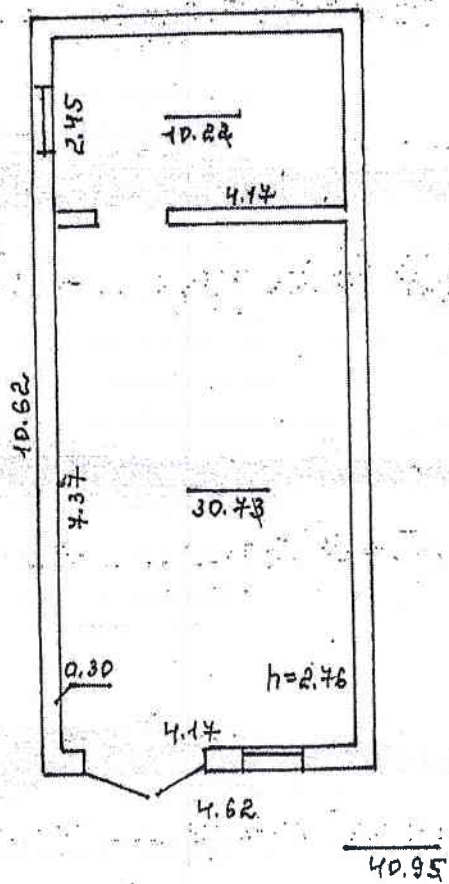
Паспорт составил: « 18 » МАРТА 2008 г. ЗФ (подпись) ( Иванова С.С. (Фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « 18 » МАРТА 2008 г. Осип (подпись) ( Осипенко Р.В. (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо Комлева М. (подпись) ( Комлева М. (Фамилия, Инициалы)







ПРОИЗВЕДЕНА 10.03 2008 г.

*[Signature]*  
Ф.И.О.

Директор  
Местникова, В

*[Signature]*  
222