|  |  |
| --- | --- |
| РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал) информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего РУПП «Гроднотекстиль».  Аукцион состоится 25.06.2024 г. в 14.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209.Телефон для справок: 55-87-71 | |
| Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона | ЛОТ 1:  - Капитальное строение инв. № 400/С-17193 (назначение – здание специализированное для производства текстильных, швейных и кожаных изделий, наименование – главный производственный корпус), площадью 29971,7 кв.м., г. Гродно ул. Максима Горького, 121Г, состоящее из капитальное строение инв. № 400/D-152212 (назначение – производственное помещение, наименование – главный производственный корпус), площадью 29418,5 кв.м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121Г-2 и капитальное строение инв. № 400/D-123114 (назначение – помещение неустановленного назначения, наименование – помещение неустановленного назначения), площадью 523,0 кв.м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121Г-1;  - Капитальное строение инв. № 400/С-165708 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – благоустройство), площадью 6813 кв.м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121Г, благоустройство;  - Капитальное строение инв. № 400/С-85888 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – канализационная сеть), протяженностью 586,05 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-97346 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочная фекальная канализация), протяженностью 325,25 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная фекальная канализационная сеть к зданию главного производственного корпуса;  - Капитальное строение инв. № 400/С-89982 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внеплощадочная ливневая канализация), протяженностью 1940,20 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-165712 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – ливневая канализация), протяженностью 1077,2 м., г.Гродно ул. Максима Горького, участки ливневой канализации от здания 121Г;  - Капитальное строение инв. № 400/С-89983 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внеплощадочная напорная канализация), протяженностью 243,80 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-55845 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внеплощадочная кабельная линия, напряжением 10 кВ), протяженностью 1018 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-74384 (назначение – сооружение специализированное связи, наименование – внутриплощадочная телефонная канализация), протяженностью 193,20 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-165711 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – водопроводная сеть), протяженностью 57,3 м., г.Гродно ул. Максима Горького, участки водопроводной сети к зданию 121Г;  - Капитальное строение инв. № 400/С-74876 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный пожарный водопровод), протяженностью 227,80 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-74877 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный пожарный водопровод), протяженностью 991,36 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-97384 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внутриплощадочная сеть наружного освещения), протяженностью 420,40 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная сеть наружного освещения зданий и сооружений главного производственного корпуса;  - Капитальное строение инв. № 400/С-97380 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внутриплощадочная электрическая сеть 0,4 кВ), протяженностью 353,15 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121, электрическая сеть 0,4 кВ к зданиям и сооружениям главного производственного корпуса;  - Капитальное строение инв. № 400/С-97392 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ), протяженностью 473,70 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ от РП-10 кВ до ТП-1, от ТП-1 до ТП-2;  - Капитальное строение инв. № 400/С-55838 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочная напорная канализация), протяженностью 277,25 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-55842 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный производственный водопровод), протяженностью 1305,15 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Капитальное строение инв. № 400/С-85887 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – мостовое сооружение), протяженностью 48,00 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - Внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ марки ААБл3\*95, протяженностью 155 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - пункты и шкафы распределительные - 67 единиц;  - трансформаторная подстанция -3 единицы;  - панель ЩО-7024;  - трансформатор масляный - 6 единиц;  - трансформаторные ячейки КРУ-821-00848 -2 единицы;  - дизель-генератор ДГА-3-48;  - камера КСО - 3 единицы;  - туя - 4 единицы;  Лот № 1 расположен на земельных участках:  - кадастровый номер 440100000002000562, площадью 4,2555 га (назначение – обслуживание зданий и сооружений главного производственного корпуса) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121Г;  - кадастровый номер 440100000002006864, площадью 0,0078 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - кадастровый номер 440100000002006865, площадью 0,0016 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - кадастровый номер 440100000002006866, площадью 0,0014 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121;  - кадастровый номер 440100000002006867, площадью 0,0073 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121  Начальная цена продажи лота 9 027 155,76 р. (девять миллионов двадцать семь тысяч сто пятьдесят пять рублей семьдесят шесть копеек) с учетом НДС.  Условия проведения аукциона:  - возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи объекта;  - возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по проведению независимой оценки в размере 2 697 р. |
| Начальная цена продажи | 8 124 440,18 р. (восемь миллионов сто двадцать четыре тысячи четыреста сорок рублей восемнадцать копеек) с учетом НДС |
| Сумма задатка | 812 444 р. (восемьсот двенадцать тысяч четыреста сорок четыре рубля) |
| Реквизиты для перечисления задатка | BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225 |
| Место, дата и время окончания приема заявлений | Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18.  Последний день приема заявлений - 10.06.2024 г. до 15.00 |
| Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете "Звезда" от 06.04.2024 г. | |
| Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktsiony/ | |